

2017 年广州市住房和城乡建设委员会决算 公开报告

目 录

第一部分 广州市住房和城乡建设委员会概况

一、部门主要职责

二、部门决算单位构成

第二部分 广州市住房和城乡建设委员会 2017 年 部门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表

七、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

第三部分 广州市住房和城乡建设委员会 2017 年 部门决算情况说明

第四部分 名词解释

附 件 广州市住房和城乡建设委员会 2017 年部 门整体绩效管理情况

第一部分 广州市住房和城乡建设委员会概况

（一）部门主要职责

根据《广州市人民政府办公厅关于印发广州市住房和城乡建设委员会主要职责内设机构和人员编制规定的通知》（穗府办〔2015〕52号），广州市住房和城乡建设委员会的主要职责包括：

（一）贯彻执行国家和省、市有关住房和城乡建设的法律、法规和方针政策；组织起草有关地方性法规、规章草案；拟订相关政策、标准并组织实施；拟订相关行业发展战略、中长期规划并监督执行；指导各区住房和城乡建设工作。

（二）组织建立和完善全市住房保障体系；拟订住房保障准入标准和保障标准、保障性住房租售价格标准；组织落实住房保障任务，会同相关部门落实保障性住房配建任务；组织编制和实施全市住房保障中长期发展规划、保障性安居工程年度建设计划和住房保障分配计划；参与编制保障性住房建设用地储备规划和年度计划；指导、监督全市住房保障和住房制度改革工作。

（三）负责房地产开发行业的行政管理工作；负责房地产市场监测；拟订并监督实施全市房地产市场调控、监管政策；负责房屋交易、租赁、评估、中介市场的监督管理；负责商品房预售许可及后续监督管理；负责房地产评估、中介行业的监督管理；按照有关法规规定，参与研究制定我市住房公积金管理政策、措施；配合省建设行政主管部门对我市住房公积金管理法规、政策执行情况进行监督。

（四）负责房屋权属的监督管理工作；负责房屋测绘管理工作；负责房屋使用和维护（含安全鉴定、棚户区改造、农村泥砖房改造、应急抢险、白蚁防治等）的监督管理；负责房屋安全监督、管理工作，统筹协调既有建构筑物的外立面安全监管；统筹和规范政府公房管理，负责直管房管理工作；负责监督管理国有土地上房屋征收与补偿工作。

（五）负责全市物业管理行业的监督管理；组织推广物业服务示范项目；指导住宅专项维修资金管理工作。

（六）组织城乡建设项目储备库的建设和管理；组织城乡建设项目方案论证比选；统筹编制和审查城乡建设项目的项目建议书和可行性研究报告。

（七）参与提出年度城市维护建设资金安排总盘子；组织编制城乡建设、保障性安居工程政府投资项目年度投资计划并监督执行；负责建设和维护项目资金使用及投资控制管理；负责城市基础设施配套费征收的监督管理；组织建设项目绩效评价工作。

（八）承担城市道路、公共建筑项目及市政设施建设（含新建及大中修和加固、改扩建工程），并监督竣工验收的责任；综合协调市政府指定范围的航空、铁路、电力基础设施建设；负责重点公共建设项目建设的协调和督办工作；牵头会同有关部门统筹推进地下管线综合管理，加强对地下管线建设管理工作的指导和监督检查；会同应急部门制定应急避护场所建设规范、定期对应急避护场所进行动态检查维护及安全性评估；承担市城建领导

小组办公室日常工作。

（九）承担城市道路（含人行道相关公共场地）路政管理（不含对污染、损坏、擅自占用和开挖城市道路人行道及相关公共场地的行政处罚）；负责城市道路养护维修行业的监督管理，承担由市本级负责的城市道路养护维修的组织实施工作；负责城市道路附属设施（车行隔离栏、人行护栏除外）、交通设施（交通信号灯、诱导屏、交通监控设施除外）的监督管理；负责城乡照明工作。

（十）负责规范和指导全市村镇建设，促进城乡建设统筹发展；统筹指导农村中心镇和重点镇建设；统筹市投资的村镇建设计划安排；统筹推进市名镇名村、美丽乡村和宜居示范村镇建设工作；参与历史文化名城（镇、村）的保护工作；负责组织改善农村人居环境工作。

（十一）负责监督管理建筑市场，规范建筑市场各方主体行为；负责房屋建筑及市政基础设施工程招标投标和工程造价的监督管理。

（十二）负责建筑业企业、工程质量检测等企业的资质管理；负责建筑施工、建筑安装、建筑装饰装修、预拌混凝土、监理、招标代理、造价咨询、检测等企业的监督管理；负责相关中介服务机构从业资格和建筑业从业人员执业资格的监督管理。

（十三）负责房屋建筑及市政基础设施工程质量和安全生产的监督管理及施工许可管理；负责督促施工单位落实文明施工措

施，并会同有关部门对违规行为进行处罚；组织或参与重大工程质量安全事故调查和处理；参与防洪工作。

（十四）负责建筑材料在房屋和市政工程建设中使用的监督管理；指导新型墙体材料、散装水泥、预拌混凝土、预拌砂浆及混凝土构件的工程应用工作。

（十五）负责建设工程勘察设计行业监督管理；制定工程勘察设计行业管理规章制度；负责工程勘察设计市场和企业资质管理；负责大中型建设项目初步设计（含概算）审查和超限高层建筑工程抗震设防专项审查工作。

（十六）负责推进建设行业科技进步和绿色节能工作；组织拟订建设领域科技发展规划和政策；负责建设行业科技与标准化工作；负责建筑节能和绿色建筑的发展规划和监督管理；推进建筑垃圾循环利用。

（十七）组织住房和城乡建设统计工作；负责行业统计工作；指导监督建设行业专业技术资格评审；指导建设行业从业人员职业技能培训和职业技能鉴定工作。

（十八）承办市委、市政府交办的其他事项。

（二）部门决算单位构成

按照部门决算编报要求，纳入广州市住房和城乡建设委员会2017年部门决算编报范围的单位共25个，包括委本级和下属24个预算单位，具体单位情况见下表：

序号	单 位 名 称	单位性质
1	广州市住房和城乡建设委员会	行政单位
2	广州市建设工程招标管理办公室	参公事业单位
3	广州市建设工程质量监督站	参公事业单位
4	广州市建设工程造价管理站	参公事业单位
5	广州市建筑节能与墙材革新管理办公室	参公事业单位
6	广州市散装水泥管理办公室	参公事业单位
7	广州市建设工程安全监督站	参公事业单位
8	广州市市政工程安全质量监督站	参公事业单位
9	广州市住房和城乡建设委员会档案管理处	参公事业单位
10	广州市房屋交易监管中心	参公事业单位
11	广州市房地产租赁管理所	参公事业单位
12	广州市人民政府国有土地上房屋征收办公室	参公事业单位
13	广州市房屋安全管理所	参公事业单位
14	广州市城市道路路政管理所	行政类事业单位
15	广州市建设宣传教育和建筑业劳保金管理中心	公益一类事业单位
16	广州市建设科学技术委员会办公室	公益一类事业单位
17	广州市道路扩建工程办公室	公益一类事业单位

序号	单 位 名 称	单位性质
18	广州市城建安置房事务中心	公益一类事业单位
19	广州市道路工程研究中心	公益一类事业单位
20	广州市城乡建设信息中心	公益一类事业单位
21	广州市中心区交通项目领导小组办公室	公益一类事业单位
22	广州市照明建设管理中心	公益一类事业单位
23	广州市城市基础设施配套费征收中心	公益一类事业单位
24	广州市房屋安全鉴定管理所	公益一类事业单位
25	广州市广园路建设公司	经营服务类事业单位

第二部分 广州市住房和城乡建设委员会 2017 年部门决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

部门：广州市住房和城乡建设委员会

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、财政拨款收入	1	617,465.90	一、一般公共服务支出	26	6.57
二、上级补助收入	2	0.00	二、外交支出	27	0.00
三、事业收入	3	0.00	三、国防支出	28	0.00
四、经营收入	4	1,161.87	四、公共安全支出	29	0.00
五、附属单位上缴收入	5	0.00	五、教育支出	30	0.00
六、其他收入	6	37.36	六、科学技术支出	31	1,114.64
	7		七、文化体育与传媒支出	32	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	33	7,794.47
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	34	1,518.41
	10		十、节能环保支出	35	28,325.95
	11		十一、城乡社区支出	36	554,810.04

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

部门：广州市住房和城乡建设委员会

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
	12		十二、农林水支出	37	172.13
	13		十三、交通运输支出	38	12,197.97
	14		十四、资源勘探信息等支出	39	13.14
	15		十五、商业服务业等支出	40	0.00
	16		十六、金融支出	41	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	42	0.00
	18		十八、国土海洋气象等支出	43	0.00
	19		十九、住房保障支出	44	11,107.99
	20		二十、粮油物资储备支出	45	0.00
	21		二十一、其他支出	46	598.10
本年收入合计	22	618,665.13	本年支出合计	47	617,659.40
用事业基金弥补收支差额	23	0.00	结余分配	48	989.83
年初结转和结余	24	3,996.25	年末结转和结余	49	4,012.14

收入支出决算总表

公开 01 表

单位：万元

部门：广州市住房和城乡建设委员会

收入			支出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
总计	25	622,661.37	总计	50	622,661.37

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转情况。

收入决算表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

公开 02 表
单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		618,665.13	617,465.90	0.00	0.00	1,161.87	0.00	37.36
201	一般公共服务支出	6.57	6.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	1.73	1.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2010302	一般行政管理事务	0.23	0.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2010305	专项业务活动	1.50	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20111	纪检监察事务	4.84	4.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2011105	派驻派出机构	4.84	4.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
206	科学技术支出	1,114.64	1,114.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20605	科技条件与服务	1,114.64	1,114.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2060503	科技条件专项	1,114.64	1,114.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		618,665.13	617,465.90	0.00	0.00	1,161.87	0.00	37.36
208	社会保障和就业支出	7,794.47	7,794.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	7,523.36	7,523.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	归口管理的行政单位 离退休	4,685.20	4,685.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	2,837.98	2,837.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位 离退休支出	0.19	0.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	97.14	97.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	97.14	97.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业 支出	173.97	173.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2089901	其他社会保障和就 业支出	173.97	173.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	医疗卫生与计划生育 支出	1,544.39	1,507.03	0.00	0.00	0.00	0.00	37.36

收入决算表

公开 02 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		618,665.13	617,465.90	0.00	0.00	1,161.87	0.00	37.36
21004	公共卫生	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2100409	重大公共卫生专项	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	614.75	614.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务 支出	614.75	614.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	927.65	890.28	0.00	0.00	0.00	0.00	37.36
2101101	行政单位医疗	333.69	296.33	0.00	0.00	0.00	0.00	37.36
2101102	事业单位医疗	593.95	593.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
211	节能环保支出	28,325.95	28,325.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21103	污染防治	28,265.95	28,265.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2110399	其他污染防治支出	28,265.95	28,265.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21110	能源节约利用	60.00	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		618,665.13	617,465.90	0.00	0.00	1,161.87	0.00	37.36
2111001	能源节约利用	60.00	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	555,789.78	554,627.91	0.00	0.00	1,161.87	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	163,015.45	163,015.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	13,167.34	13,167.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	4,838.87	4,838.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120105	工程建设标准规范编制与监管	741.09	741.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	3,389.36	3,389.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理 事务支出	140,878.80	140,878.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	83,028.63	81,866.76	0.00	0.00	1,161.87	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共 设施支出	83,028.63	81,866.76	0.00	0.00	1,161.87	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		618,665.13	617,465.90	0.00	0.00	1,161.87	0.00	37.36
21206	建设市场管理与监督	1,394.03	1,394.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	1,394.03	1,394.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	272,784.55	272,784.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	85,563.73	85,563.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	93.19	93.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	187,127.63	187,127.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费及对应专项债务收入安排的支出	34,393.48	34,393.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121301	城市公共设施	31,002.89	31,002.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		618,665.13	617,465.90	0.00	0.00	1,161.87	0.00	37.36
2121399	其他城市基础设施配 套费安排的支出	3,390.60	3,390.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	1,173.64	1,173.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	1,173.64	1,173.64	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	172.13	172.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21305	扶贫	172.13	172.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2130599	其他扶贫支出	172.13	172.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
214	交通运输支出	12,197.97	12,197.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21401	公路水路运输	335.73	335.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2140102	一般行政管理事务	335.73	335.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21462	车辆通行费及对应专项 债务收入安排的支出	11,862.24	11,862.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		618,665.13	617,465.90	0.00	0.00	1,161.87	0.00	37.36
2146299	其他车辆通行费安排的支出	11,862.24	11,862.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
215	资源勘探信息等支出	13.14	13.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21561	新型墙体材料专项基金及对应专项债务收入安排的支出	13.14	13.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2156102	技术研发和推广	13.14	13.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	11,107.99	11,107.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	11,107.99	11,107.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	2,915.92	2,915.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	8,192.06	8,192.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	598.10	598.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22999	其他支出	598.10	598.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

收入决算表

公开 02 表

单位：万元

部门：广州市住房和城乡建设委员会

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上 缴收入	其他收入
功能分类 科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		618,665.13	617,465.90	0.00	0.00	1,161.87	0.00	37.36
2299901	其他支出	598.10	598.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

公开 03 表
单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		617,659.40	45,311.93	572,175.44	0.00	172.03	0.00
201	一般公共服务支出	6.57	0.00	6.57	0.00	0.00	0.00
20103	政府办公厅（室）及相关机构事务	1.73	0.00	1.73	0.00	0.00	0.00
2010302	一般行政管理事务	0.23	0.00	0.23	0.00	0.00	0.00
2010305	专项业务活动	1.50	0.00	1.50	0.00	0.00	0.00
20111	纪检监察事务	4.84	0.00	4.84	0.00	0.00	0.00
2011105	派驻派出机构	4.84	0.00	4.84	0.00	0.00	0.00
206	科学技术支出	1,114.64	0.00	1,114.64	0.00	0.00	0.00
20605	科技条件与服务	1,114.64	0.00	1,114.64	0.00	0.00	0.00
2060503	科技条件专项	1,114.64	0.00	1,114.64	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		617,659.40	45,311.93	572,175.44	0.00	172.03	0.00
208	社会保障和就业支出	7,794.47	7,794.47	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	7,523.36	7,523.36	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	归口管理的行政单位离退休	4,685.20	4,685.20	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	2,837.98	2,837.98	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位离退休支出	0.19	0.19	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	97.14	97.14	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	97.14	97.14	0.00	0.00	0.00	0.00
20899	其他社会保障和就业支出	173.97	173.97	0.00	0.00	0.00	0.00
2089901	其他社会保障和就业支出	173.97	173.97	0.00	0.00	0.00	0.00
210	医疗卫生与计划生育支出	1,518.41	1,502.03	16.38	0.00	0.00	0.00
21004	公共卫生	2.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支 出	经营支出	对附属单位补 助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		617,659.40	45,311.93	572,175.44	0.00	172.03	0.00
2100409	重大公共卫生专项	2.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	614.75	611.75	3.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	614.75	611.75	3.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	901.66	890.28	11.38	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	307.71	296.33	11.38	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	593.95	593.95	0.00	0.00	0.00	0.00
211	节能环保支出	28,325.95	0.00	28,325.95	0.00	0.00	0.00
21103	污染防治	28,265.95	0.00	28,265.95	0.00	0.00	0.00
2110399	其他污染防治支出	28,265.95	0.00	28,265.95	0.00	0.00	0.00
21110	能源节约利用	60.00	0.00	60.00	0.00	0.00	0.00
2111001	能源节约利用	60.00	0.00	60.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	554,810.04	24,571.72	530,066.29	0.00	172.03	0.00

支出决算表

公开 03 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		617,659.40	45,311.93	572,175.44	0.00	172.03	0.00
21201	城乡社区管理事务	163,025.54	20,201.26	142,824.29	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	13,172.53	13,172.53	0.00	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	4,838.87	0.00	4,838.87	0.00	0.00	0.00
2120105	工程建设标准规范编制与监管	741.09	741.09	0.00	0.00	0.00	0.00
2120106	工程建设管理	3,389.36	2,067.74	1,321.62	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	140,883.70	4,219.90	136,663.80	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	82,038.80	3,090.75	78,776.01	0.00	172.03	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	82,038.80	3,090.75	78,776.01	0.00	172.03	0.00
21206	建设市场管理与监督	1,394.03	1,279.71	114.31	0.00	0.00	0.00
2120601	建设市场管理与监督	1,394.03	1,279.71	114.31	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		617,659.40	45,311.93	572,175.44	0.00	172.03	0.00
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	272,784.55	0.00	272,784.55	0.00	0.00	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	85,563.73	0.00	85,563.73	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	93.19	0.00	93.19	0.00	0.00	0.00
2120803	城市建设支出	187,127.63	0.00	187,127.63	0.00	0.00	0.00
21213	城市基础设施配套费及对应专项债务收入安排的支出	34,393.48	0.00	34,393.48	0.00	0.00	0.00
2121301	城市公共设施	31,002.89	0.00	31,002.89	0.00	0.00	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	3,390.60	0.00	3,390.60	0.00	0.00	0.00
21299	其他城乡社区支出	1,173.64	0.00	1,173.64	0.00	0.00	0.00
2129999	其他城乡社区支出	1,173.64	0.00	1,173.64	0.00	0.00	0.00
213	农林水支出	172.13	0.00	172.13	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支 出	经营支出	对附属单位补 助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		617,659.40	45,311.93	572,175.44	0.00	172.03	0.00
21305	扶贫	172.13	0.00	172.13	0.00	0.00	0.00
2130599	其他扶贫支出	172.13	0.00	172.13	0.00	0.00	0.00
214	交通运输支出	12,197.97	335.73	11,862.24	0.00	0.00	0.00
21401	公路水路运输	335.73	335.73	0.00	0.00	0.00	0.00
2140102	一般行政管理事务	335.73	335.73	0.00	0.00	0.00	0.00
21462	车辆通行费及对应专项债务 收入安排的支出	11,862.24	0.00	11,862.24	0.00	0.00	0.00
2146299	其他车辆通行费安排的支 出	11,862.24	0.00	11,862.24	0.00	0.00	0.00
215	资源勘探信息等支出	13.14	0.00	13.14	0.00	0.00	0.00
21561	新型墙体材料专项基金及 对应专项债务收入安排的支出	13.14	0.00	13.14	0.00	0.00	0.00
2156102	技术研发和推广	13.14	0.00	13.14	0.00	0.00	0.00

支出决算表

公开 03 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年支出合 计	基本支出	项目支出	上缴上级支 出	经营支出	对附属单位补 助支出
功能分类 科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		617,659.40	45,311.93	572,175.44	0.00	172.03	0.00
221	住房保障支出	11,107.99	11,107.99	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	11,107.99	11,107.99	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	2,915.92	2,915.92	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	8,192.06	8,192.06	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	598.10	0.00	598.10	0.00	0.00	0.00
22999	其他支出	598.10	0.00	598.10	0.00	0.00	0.00
2299901	其他支出	598.10	0.00	598.10	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

收入			支出				
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
一、一般公共预算财政拨款	1	298,412.48	一、一般公共服务支出	29	6.57	6.57	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	319,053.42	二、外交支出	30	0.00	0.00	0.00
	3		三、国防支出	31	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	32	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	33	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	34	1,114.64	1,114.64	0.00
	7		七、文化体育与传媒支出	35	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	36	7,794.47	7,794.47	0.00
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	37	1,507.03	1,507.03	0.00
	10		十、节能环保支出	38	28,325.95	28,325.95	0.00
	11		十一、城乡社区支出	39	554,633.10	247,455.07	307,178.03
	12		十二、农林水支出	40	172.13	172.13	0.00
	13		十三、交通运输支出	41	12,197.97	335.73	11,862.24

财政拨款收入支出决算总表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

公开 04 表

单位：万元

收入			支出				
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
	14		十四、资源勘探信息等支出	42	13.14	0.00	13.14
	15		十五、商业服务业等支出	43	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	44	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	45	0.00	0.00	0.00
	18		十八、国土海洋气象等支出	46	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	47	11,107.99	11,107.99	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	48	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、其他支出	49	598.10	598.10	0.00
	22		二十二、债务还本支出	50	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、债务付息支出	51	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	24	617,465.90	本年支出合计	52	617,471.09	298,417.67	319,053.42
年初财政拨款结转和结余	25	80.53	年末结转和结余	53	75.34	72.59	2.75
一般公共预算财政拨款	26	77.78		54			

财政拨款收入支出决算总表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

公开 04 表
单位：万元

收入			支出				
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
政府性基金预算财 政拨款	27	2.75		55			
总计	28	617,546.43	总计	56	617,546.43	298,490.27	319,056.17

注：本表反映部门本年度财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		298,417.67	45,311.93	253,105.74
201	一般公共服务支出	6.57	0.00	6.57
20103	政府办公厅（室）及相关 机构事务	1.73	0.00	1.73
2010302	一般行政管理事务	0.23	0.00	0.23
2010305	专项业务活动	1.50	0.00	1.50
20111	纪检监察事务	4.84	0.00	4.84
2011105	派驻派出机构	4.84	0.00	4.84
206	科学技术支出	1,114.64	0.00	1,114.64
20605	科技条件与服务	1,114.64	0.00	1,114.64
2060503	科技条件专项	1,114.64	0.00	1,114.64
208	社会保障和就业支出	7,794.47	7,794.47	0.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		298,417.67	45,311.93	253,105.74
20805	行政事业单位离退休	7,523.36	7,523.36	0.00
2080501	归口管理的行政单位离 退休	4,685.20	4,685.20	0.00
2080502	事业单位离退休	2,837.98	2,837.98	0.00
2080599	其他行政事业单位离退 休支出	0.19	0.19	0.00
20808	抚恤	97.14	97.14	0.00
2080801	死亡抚恤	97.14	97.14	0.00
20899	其他社会保障和就业支 出	173.97	173.97	0.00
2089901	其他社会保障和就业支 出	173.97	173.97	0.00
210	医疗卫生与计划生育支出	1,507.03	1,502.03	5.00
21004	公共卫生	2.00	0.00	2.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		298,417.67	45,311.93	253,105.74
2100409	重大公共卫生专项	2.00	0.00	2.00
21007	计划生育事务	614.75	611.75	3.00
2100799	其他计划生育事务支出	614.75	611.75	3.00
21011	行政事业单位医疗	890.28	890.28	0.00
2101101	行政单位医疗	296.33	296.33	0.00
2101102	事业单位医疗	593.95	593.95	0.00
211	节能环保支出	28,325.95	0.00	28,325.95
21103	污染防治	28,265.95	0.00	28,265.95
2110399	其他污染防治支出	28,265.95	0.00	28,265.95
21110	能源节约利用	60.00	0.00	60.00
2111001	能源节约利用	60.00	0.00	60.00
212	城乡社区支出	247,455.07	24,571.72	222,883.36

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		298,417.67	45,311.93	253,105.74
21201	城乡社区管理事务	163,020.64	20,201.26	142,819.39
2120101	行政运行	13,172.53	13,172.53	0.00
2120102	一般行政管理事务	4,838.87	0.00	4,838.87
2120105	工程建设标准规范编制与监管	741.09	741.09	0.00
2120106	工程建设管理	3,389.36	2,067.74	1,321.62
2120199	其他城乡社区管理事务支出	140,878.80	4,219.90	136,658.90
21203	城乡社区公共设施	81,866.76	3,090.75	78,776.01
2120399	其他城乡社区公共设施支出	81,866.76	3,090.75	78,776.01
21206	建设市场管理与监督	1,394.03	1,279.71	114.31
2120601	建设市场管理与监督	1,394.03	1,279.71	114.31

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		298,417.67	45,311.93	253,105.74
21299	其他城乡社区支出	1,173.64	0.00	1,173.64
2129999	其他城乡社区支出	1,173.64	0.00	1,173.64
213	农林水支出	172.13	0.00	172.13
21305	扶贫	172.13	0.00	172.13
2130599	其他扶贫支出	172.13	0.00	172.13
214	交通运输支出	335.73	335.73	0.00
21401	公路水路运输	335.73	335.73	0.00
2140102	一般行政管理事务	335.73	335.73	0.00
221	住房保障支出	11,107.99	11,107.99	0.00
22102	住房改革支出	11,107.99	11,107.99	0.00
2210201	住房公积金	2,915.92	2,915.92	0.00
2210203	购房补贴	8,192.06	8,192.06	0.00

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

公开 05 表
单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		298,417.67	45,311.93	253,105.74
229	其他支出	598.10	0.00	598.10
22999	其他支出	598.10	0.00	598.10
2299901	其他支出	598.10	0.00	598.10

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	15,076.18	302	商品和服务支出	4,611.24
30101	基本工资	4,293.28	30201	办公费	508.43
30102	津贴补贴	5,949.83	30202	印刷费	34.81
30103	奖金	257.21	30203	咨询费	34.96
30104	其他社会保障缴费	205.15	30204	手续费	6.15
30106	伙食补助费	0.10	30205	水费	19.15
30107	绩效工资	3,638.83	30206	电费	216.26
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	0.00	30207	邮电费	309.09
30109	职业年金缴费	0.00	30208	取暖费	0.00
30199	其他工资福利支出	731.78	30209	物业管理费	310.64
303	对个人和家庭的补助	25,537.16	30211	差旅费	123.14
30301	离休费	1,252.88	30212	因公出国（境）费用	0.00
30302	退休费	6,143.47	30213	维修（护）费	235.48
30303	退职（役）费	0.01	30214	租赁费	23.26
30304	抚恤金	97.14	30215	会议费	34.63
30305	生活补助	0.00	30216	培训费	94.84
30306	救济费	0.00	30217	公务接待费	9.30
30307	医疗费	892.10	30218	专用材料费	3.45
30308	助学金	0.00	30224	被装购置费	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
30309	奖励金	1,740.44	30225	专用燃料费	0.00
30310	生产补贴	0.00	30226	劳务费	306.49
30311	住房公积金	2,918.01	30227	委托业务费	171.11
30312	提租补贴	0.00	30228	工会经费	351.81
30313	购房补贴	8,192.06	30229	福利费	548.35
30314	采暖补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	197.77
30315	物业服务补贴	0.00	30239	其他交通费用	617.90
30399	其他对个人和家庭的补助支出	4,301.06	30240	税金及附加费用	8.86
			30299	其他商品和服务支出	445.35
			310	其他资本性支出	87.34
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	71.38
			31003	专用设备购置	5.80
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	9.69
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表
单位：万元

部门：广州市住房和城乡建设委员会

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31020	产权参股	0.00
			31099	其他资本性支出	0.47
			304	对企事业单位的补贴	0.00
			30401	企业政策性补贴	0.00
			30402	事业单位补贴	0.00
			30403	财政贴息	0.00
			30499	其他对企事业单位的补贴	0.00
			307	债务利息支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30707	国外债务付息	0.00
			399	其他支出	0.00
			39906	赠与	0.00
	人员经费合计	40,613.34		公用经费合计	4,698.59

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接 待费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
493.87	80.40	303.25	0.00	303.25	110.22	366.87	75.43	251.05	0.00	251.05	40.39

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		年初结转和 结余	本年收入	本年支出			年末结转和 结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		2.75	319,053.42	319,053.42	0.00	319,053.42	2.75
212	城乡社区支出	2.75	307,178.03	307,178.03	0.00	307,178.03	2.75
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	0.00	272,784.55	272,784.55	0.00	272,784.55	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	0.00	85,563.73	85,563.73	0.00	85,563.73	0.00
2120802	土地开发支出	0.00	93.19	93.19	0.00	93.19	0.00
2120803	城市建设支出	0.00	187,127.63	187,127.63	0.00	187,127.63	0.00
21213	城市基础设施配套费及对应专项债务收入安排的支出	2.75	34,393.48	34,393.48	0.00	34,393.48	2.75
2121301	城市公共设施	0.00	31,002.89	31,002.89	0.00	31,002.89	0.00
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	2.75	3,390.60	3,390.60	0.00	3,390.60	2.75
214	交通运输支出	0.00	11,862.24	11,862.24	0.00	11,862.24	0.00

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

部门：广州市住房和城乡建设委员会

单位：万元

项 目		年初结转和 结余	本年收入	本年支出			年末结转和 结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		2.75	319,053.42	319,053.42	0.00	319,053.42	2.75
21462	车辆通行费及对应专项债务收入安排的支出	0.00	11,862.24	11,862.24	0.00	11,862.24	0.00
2146299	其他车辆通行费安排的支出	0.00	11,862.24	11,862.24	0.00	11,862.24	0.00
215	资源勘探信息等支出	0.00	13.14	13.14	0.00	13.14	0.00
21561	新型墙体材料专项基金及对应专项债务收入安排的支出	0.00	13.14	13.14	0.00	13.14	0.00
2156102	技术研发和推广	0.00	13.14	13.14	0.00	13.14	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

第三部分 广州市住房和城乡建设委员会 2017 年 部门决算情况说明

一、2017 年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

广州市住房和城乡建设委员会 2017 年度总收入 622,661.37 万元，其中本年收入 618,665.13 万元。具体情况如下：

1. 财政拨款收入 617,465.90 万元，比上年决算数增加 268,863.24 万元，增长 77.13%，主要变动情况：根据市委、市政府的工作部署，2017 年加大了城市基础设施建设维护力度，由我委统筹的城市建设维护计划及相关支出有所增加。

2. 上级补助收入 0 万元，与上年决算数持平。

3. 事业收入 0 万元，与上年决算数持平。

4. 经营收入 1,161.87 万元，比上年决算数增加 611.34 万元，增长 111.05%，主要变动情况：我委下属广州市广园路建设公司 2017 年建设单位管理费有所增加。

5. 其他收入 37.36 万元，比上年决算数减少 9.30 万元，下降 19.93%，主要变动情况：这部分资金由市医保局在年中横向拨入，据实入账。

（二）年度支出总体情况

广州市住房和城乡建设委员会 2017 年度总支出 622,661.37 万元，其中本年支出 617,659.40 万元。具体情况如下：

1. 基本支出 45,311.93 万元，比上年决算数增加 3,506.41

万元，增长 8.39%，主要变动情况：根据国家统一政策调整行政事业单位薪酬待遇水平。

2. 项目支出 572,175.44 万元，比上年决算数增加 265,341.31 万元，增长 86.48%，主要变动情况：根据市委、市政府的工作部署，2017 年加大了城市基础设施建设维护力度，由我委统筹的城市建设维护计划及相关支出有所增加。

3. 上缴上级支出 0 万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出 172.03 万元，比上年决算数增加 135.90 万元，增长 376.14%，主要变动情况：我委下属广州市广园路建设公司增加了其他代管款缴纳及税金的支出。

5. 对附属单位补助支出 0 万元，与上年决算数持平。

二、2017 年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2017 年度财政拨款收入说明

广州市住房和城乡建设委员会 2017 年度财政拨款收入合计 617,465.90 万元。其中：一般公共预算财政拨款收入 298,412.48 万元，比上年决算数增加 169,308.01 万元，增长 131.14%；主要变动情况：根据市委、市政府的工作部署，2017 年加大了城市基础设施建设维护力度，由我委统筹的城市建设维护计划及相关支出有所增加；政府性基金预算财政拨款收入 319,053.42 万元，比上年决算数增加 99,555.23 万元，增长 45.36%；主要变动情况：根据市委、市政府的工作部署，2017 年加大了城市基

基础设施建设力度，由我委统筹的城建固定资产投资计划及相关支出有所增加。

（二）2017 年度财政拨款支出说明

广州市住房和城乡建设委员会 2017 年度财政拨款支出合计 617,471.09 万元。其中：一般公共预算财政拨款支出 298,417.67 万元，比年初预算数增加 226,421.31 万元，增长 314.49%；主要变动情况：一是根据市委、市政府的工作部署，2017 年加大了城市基础设施建设维护力度，由我委统筹的城市建设维护计划及相关支出有所增加；二是部门决算中包含了国家、省、市年中专项下达我委的各类专项资金；政府性基金预算财政拨款支出 319,053.42 万元，比年初预算数增加 52,390.14 万元，增长 19.65%；主要变动情况：根据市委、市政府的工作部署，2017 年加大了城市基础设施建设力度，由我委统筹的城建固定资产投资计划及相关支出有所增加。

分功能科目看：

1. 一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）1.73 万元，主要用于一般行政管理事务支出；一般公共服务支出（类）纪检监察事务（款）4.84 万元，主要用于驻委纪检监察机构一般行政管理事务支出。

2. 科学技术支出（类）科技条件与服务（款）1,114.64 万元，主要用于信息化建设投入等支出。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）7,523.36 万元，主要用于行政事业单位离退休人员经费；社会保障和就业支出（类）抚恤（款）97.14 万元，主要用于病故人员丧葬抚恤金；社会保障和就业支出（类）其他社会保障和就业支出（款）173.97 万元，主要用于工勤人员社会保障缴费。

4. 医疗卫生与计划生育支出（类）公共卫生（款）2 万元，主要用于建筑工人艾滋病防治宣传；医疗卫生与计划生育支出（类）计划生育事务（款）614.75 万元，主要用于计划生育考核、奖励支出；医疗卫生与计划生育支出（类）行政事业单位医疗（款）890.28 万元，主要用于行政事业单位在职及离退休人员医疗保障支出。

5. 节能环保支出（类）污染防治（款）28,265.95 万元，主要用于广州市中心城区地下综合管廊试点项目建设；节能环保支出（类）能源节约利用（款）60 万元，主要用于建筑节能减排支出。

6. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）163,020.64 万元，主要用于拟定工程建设标准，监督指导各类工程建设标准定额实施，工程造价监督管理以及拟定建设市场法规，实施建设工程质量、安全、工程勘察设计监管，房地产开发行业的行政管理，房地产市场管理，房屋权属、房屋安全监督、管理，全市物业管理行业的监督管理、市政基础设施维护等方面支出；城乡社

区支出（类）城乡社区公共设施（款）81,866.76 万元，主要用于城市道路、桥梁建设改造以及城市路灯养护、电费等支出；城乡社区支出（类）建设市场管理与监督（款）1,394.03 万元，主要用于市政工程安全质量监督管理等支出；城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出（款）272,784.55 万元，主要用于城建项目征地拆迁补偿、城市道路、桥梁建设等基础设施建设方面支出；城乡社区支出（类）城市基础设施配套费及对应专项债务收入安排的支出（款）34,393.48 万元，主要用于市级道路、桥梁、隧道以及相关配套设施的维护管养；城乡社区支出（类）其他城乡社区支出（款）1,173.64 万元，主要用于城建安置房管理、日常维护等方面支出。

7. 农林水支出（类）扶贫（款）172.13 万元，主要用于我市美丽乡村建设。

8. 交通运输支出（类）公路水路运输（款）335.73 万元，主要用于开展城市道路路政管理工作。交通运输支出（类）车辆通行费及对应专项债务收入安排的支出（款）11,862.24 万元，主要用于广园快速路道路、桥梁、排水、路灯以及相关配套设施的维护管养。

9. 资源勘探信息等支出（类）新型墙体材料专项基金及对应专项债务收入安排的支出（款）13.14 万元，主要用于新型墙体材料等技术研究和推广。

10. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）11,107.99 万元，主要用于缴纳住房公积金和按规定发放住房货币补贴等住房改革支出。

11. 其他支出（类）其他支出（款）598.10 万元，主要用于社会治安视频监控系统建设。

（三）2017年度一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

本部门2017年度一般公共预算财政拨款支出决算反映的是一般公共预算财政拨款支出总体情况，既包括使用本年从市本级财政取得的一般公共预算财政拨款发生的支出，也包括使用上年度一般公共预算财政拨款结转和结余资金发生的支出。

1. 一般公共预算财政拨款支出决算总体及构成情况

本部门2017年度一般公共预算财政拨款支出298,417.67万元，占本年支出合计的48.33%。与2016年相比，一般公共预算财政拨款支出增加169,313.27万元，增长131.14%。主要原因：一是根据市委、市政府的工作部署，2017年我委加强了有关市政基础设施改造维护工作，增加了该类项目支出。二是部门决算中包含了国家、省、市年中专项下达我委的各类专项资金。

主要用于以下方面：

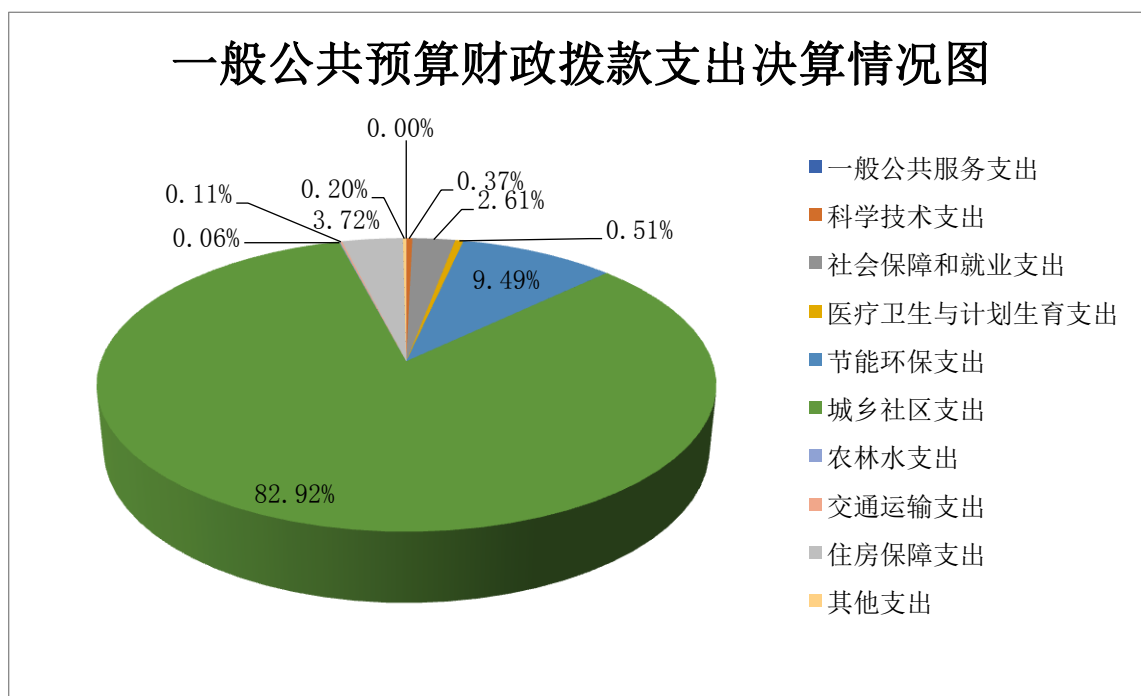
一般公共服务支出6.57万元，占0.01%；

科学技术支出1,114.64万元，占0.37%；

社会保障和就业支出7,794.47万元，占2.61%；

医疗卫生与计划生育支出1,507.03万元，占0.51%；

节能环保支出28,325.95万元，占9.49%；
 城乡社区支出247,455.07万元，占82.92%；
 农林水支出172.13万元，占0.06%；
 交通运输支出335.73万元，占0.11%；
 住房保障支出11,107.99万元，占3.72%；
 其他支出598.1万元，占0.2%。



2. 一般公共预算财政拨款支出决算的具体情况

2017年度一般公共预算财政拨款支出年初预算71,996.36万元，支出决算298,417.67万元，完成年初预算的414.49%。其中：

(1) 一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）一般行政管理事务（项）0.23万元、专项业务活动（项）1.5万元；纪检监察事务（款）派驻派出机构（项）4.84万元，完成年初预算的131.4%。预决算产生差异的主要原因是该

类项目包含了部分上年结转项目，我委年初部门预算批复中，未含上年结转项目预算。

（2）科学技术支出（类）科技条件与服务（款）科技条件专项（项）1,114.64万元，完成年初预算的89.13%。预决算产生差异的主要原因是部分信息化建设项目质保金，按合同约定需试运行满一年且经市工信委验收后才能支付。

（3）社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）归口管理的行政单位离退休（项）4,685.20万元、事业单位离退休（项）2,837.98万元、其他行政事业单位离退休支出（项）0.19万元；抚恤（款）死亡抚恤（项）97.14万元；其他社会保障和就业支出（款）其他社会保障和就业支出（项）173.97万元，完成年初预算的161.54%。预决算产生差异的主要原因：一是按实际发生数追加了丧葬抚恤金；二是根据政策调整增加了离退休人员离退休费。

（4）医疗卫生与计划生育支出（类）公共卫生（款）重大公共卫生专项（项）2万元；行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）296.33万元、事业单位医疗（项）593.95万元；计划生育事务（款）其他计划生育事务支出（项）614.75万元，完成年初预算的138.91%。预决算产生差异的主要原因是年中我委根据行政事业单位在职及离退休人员医疗保障支出实际需求，追加了部分预算资金。

（5）节能环保支出（类）污染防治（款）其他污染防治支

出（项）28,265.95万元；能源节约利用（款）能源节约利用（项）60万元。预决算产生差异的主要原因是该类资金是年中专项下达的中央财政补助资金，未纳入我委年初部门预算。

（6）城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）行政运行（项）13,172.53万元、一般行政管理事务（项）4,838.87万元、工程建设标准规范编制与监管（项）741.09万元、工程建设管理（项）3,389.36万元、其他城乡社区管理事务支出（项）140,878.80万元；城乡社区公共设施（款）其他城乡社区公共设施支出（项）81,866.76万元；建设市场管理与监督（款）建设市场管理与监督（项）1,394.03万元；其他城乡社区支出（款）其他城乡社区支出（项）1,173.64万元，完成年初预算的428.44%。预决算产生差异的主要原因：一是根据市委、市政府的工作部署，2017年我委加强了有关市政基础设施改造维护工作，年中增加了该类项目预算资金；二是根据《转发财政部关于取消调整部分政府性基金有关政策的通知》（粤财预〔2017〕67号），墙革基金停收，原在墙革基金中安排的项目支出转入一般公共预算中列支；三是该类项目包含了部分上年结转项目，我委年初部门预算批复，未含上年结转项目预算。

（7）农林水支出（类）扶贫（款）其他扶贫支出（项）172.13万元。预决算产生差异的主要原因是该类项目为上年结转项目，我委年初部门预算批复，未含上年结转项目预算。

（8）交通运输支出（类）公路水路运输（款）一般行政管

理事务（项）335.73万元。预决算产生差异的主要原因是根据城市道路路政巡查工作需求，年中追加专项预算资金。

（9）住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）2,915.92万元、购房补贴（项）8,192.06万元，完成年初预算的157.04%。预决算产生差异的主要原因是因人员、标准等变动，年中追加了部分预算资金。

（10）其他支出（类）其他支出（款）其他支出（项）598.10万元。主要用于社会治安视频监控系统建设。预决算产生差异的主要原因是这部分资金由市相关部门在年中横向拨入，未纳入我委年初部门预算。

（四）一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

本部门2017年度一般公共预算财政拨款基本支出决算反映的是公共预算财政拨款基本支出部分按经济分类科目实际支出明细情况。

本部门 2017 年度一般公共预算财政拨款本年基本支出45,311.93万元，其中：人员经费40,613.34万元，主要包括工资福利支出15,076.18万元、对个人和家庭的补助25,537.16万元；公用经费4,698.59万元，包括商品和服务支出4,611.24万元、其他资本性支出87.34万元。

（五）政府性基金预算财政拨款收支决算情况说明

1. 政府性基金预算财政拨款收支决算总体情况

本部门2017年度政府性基金预算财政拨款收入319,053.42

万元。支出 319,053.42 万元，与 2016 年度相比增加 99,555.03 万元，增长 45.36%，其中：基本支出 0 万元，项目支出 319,053.42 万元。

2. 政府性基金预算财政拨款支出决算的具体情况

(1) 城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出（款）征地和拆迁补偿支出（项）85,563.73 万元、土地开发支出（项）93.19 万元、城市建设支出（项）187,127.63 万元；城市基础设施配套费及对应专项债务收入安排的支出（款）城市公共设施（项）31,002.89 万元；其他城市基础设施配套费安排的支出（项）3,390.60 万元，完成年初预算的 115.73%。预决算产生差异的主要原因是根据市委、市政府的工作部署，2017 年加大了城市基础设施建设力度，由我委统筹的城建固定资产投资计划及相关支出有所增加。

(2) 交通运输支出（类）车辆通行费及对应专项债务收入安排的支出（款）其他车辆通行费安排的支出（项）11,862.24 万元。预决算产生差异的主要原因是根据广园快速路道路管理实际工作需求，年中追加了专项预算资金。

(3) 资源勘探信息等支出（类）新型墙体材料专项基金及对应专项债务收入安排的支出（款）技术研发和推广（项）13.14 万元，完成年初预算的 1.06%。预决算产生差异的主要原因是根据《转发财政部关于取消调整部分政府性基金有关政策的通知》（粤财预〔2017〕67号），墙革基金停收，原在墙革基金中安排

的项目支出转入一般公共预算中列支。

三、2017 年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

(一)“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

广州市住房和城乡建设委员会 2017 年度“三公”经费财政拨款支出决算为 366.87 万元，完成预算 493.87 万元的 74.28%。其中：因公出国（境）费支出决算为 75.43 万元，完成预算 80.40 万元的 93.81%；公务用车购置及运行费支出决算为 251.05 万元，完成预算 303.25 万元的 82.78%；公务接待费支出决算为 40.39 万元，完成预算 110.22 万元的 36.64%。

2017 年度“三公”经费支出决算小于预算数的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制“三公”经费开支，全年实际支出比预算有所节约。

与上年相比，2017 年度“三公”经费财政拨款支出决算数比上年增加 10.18 万元，增长 2.85%。其中：因公出国（境）费支出决算减少 1.48 万元，下降 1.92%；公务用车购置及运行费支出决算减少 24.46 万元，下降 8.88%；公务接待费支出决算增加 36.11 万元，增长 843.69%。因公出国（境）费支出减少的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制因公出国（境）费开支，全年实际支出比上年有所节约；公务用车购置及运行费支出减少的主要情况：认真贯彻落实中央八项规定精神和厉行节约的要求，从严控制公务用车购置及运行费开支，全年实际支出比上年有所节约；公务接待费支出增

加的主要情况：根据住建部和省政府工作部署，2017 年“世界城市日”全球主场活动由广州市人民政府承办，我委是具体落实部门，需接待参加活动的各方来宾，接待费有所增加。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2017 年“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费 75.43 万元，占 20.56%；公务用车购置及运行费支出 251.05 万元，占 68.43%；公务接待费支出 40.39 万元，占 11.01%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出 75.43 万元。全年使用财政拨款安排委机关及下属 24 个单位出国团组 7 个、累计 35 人次。开支内容包括：

（1）派出专家出席国际会议支出 23.95 万元，主要用于赴英国、俄罗斯参加 2017 国际灯光城市协会会议，了解各国如何利用技术创新实现城市可持续发展，与各国城市照明管理者讨论及分享城市照明建设经验，探讨城市照明的发展趋势和方向，同时在会上介绍及推广广州国际灯光节。

（2）派出专家开展市政建设管理和建筑行业创新管理工作交流活动支出 38.69 万元。一是用于赴以色列、希腊、意大利开展城市建设与市政管理工作交流学习，了解在城市建设与市政管理工作等层面采取措施和成功经验，为广州市市政工程建设管理等方面提供参考和借鉴。二是用于赴新加坡交流建筑行业创新和安全生产管理、住房保障建设项目管理等方面做法，为我市城市建

设行业的创新管理提供有益经验。

(3) 履行本部门职能开展境外业务工作支出 9.09 万元。一是用于组织专家赴香港开展“香港 2030”城市规划建设交流学习等活动，了解香港城市道路建设设计标准、施工要求等内容。为广州城市发展战略规划 2040 与新一轮城市总体规划编制工作提供参考。二是用于组织人员赴台湾就城市更新规划建设、住房保障建设管理及房地产开发建设管理等方面的经验和做法进行交流，并建立专业交流机制。

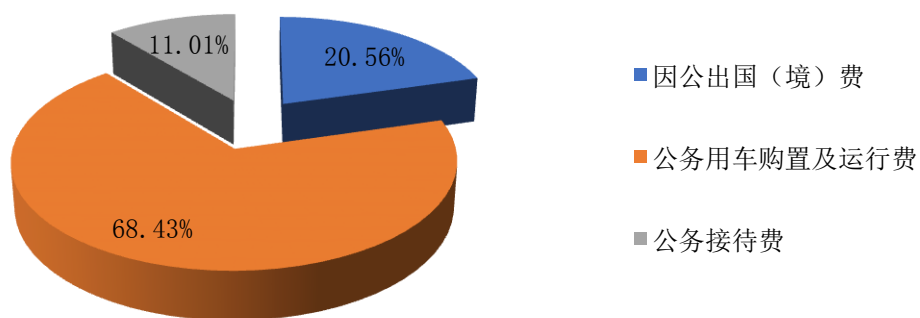
(4) 履行本部门职能配合我市行政主管部门开展境外业务工作支出 3.7 万元。随市人社局和市政协团组赴台湾开展创新型城市建设与人才聚集管理交流活动和建筑历史文化交流活动。通过境外交流活动协助组团单位做好专业领域工作。

2. 公务用车购置及运行维护费支出 251.05 万元，其中：公务用车购置支出为 0 万元，2017 年公务用车购置数 0 辆。公务用车运行及维护支出 251.05 万元，2017 年委机关及下属 24 个单位公务用车保有量为 137 辆，主要用于机要文件交换、市内因公出行、建设工程质量和安全检查、房屋交易、租赁、评估、中介市场的监管以及路政巡查等方面，包括燃料费、维修费、过桥过路费、保险费等。

3. 公务接待费支出 40.39 万元，主要用于我委与国内相关单位交流工作情况及接受相关部门检查指导工作发生的接待支出。2017 年，委机关及下属 24 个单位共接待国外来访团组 0 个，来访外宾 0 人次；发生国内接待 159 次，接待人数共 1184 人，主

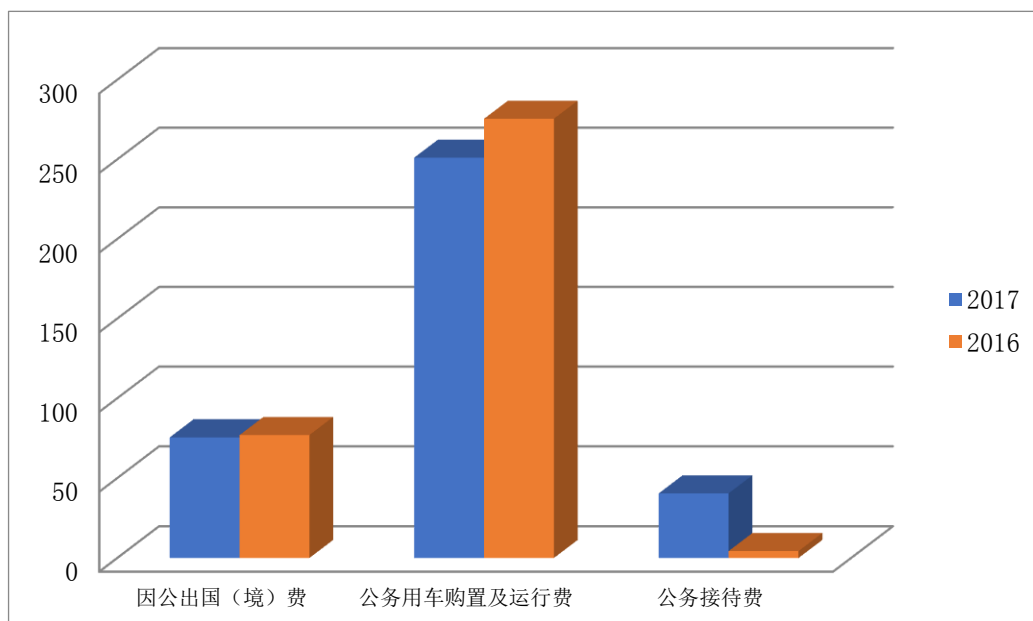
要包括：来宾餐饮费、住宿费、会场租赁费、车辆租用费等。

“三公”经费本年支出结构图



“三公”经费各项与上年对比图

单位：万元



（三）会议费一般公共预算财政拨款支出情况

会议费是指会议中按规定开支的房租费、伙食补助费以及文件资料的印刷费、会议场地租用费等。本部门 2017 年度会议费决算 109.99 万元，完成预算 287.91 万元的 38.2%，比上年增加 33.35 万元，增长 43.52%。增长的主要原因是：根据市财政预算资金安排，部分往年在政府性基金预算中安排的会议费支出，2017 年列入一般公共预算中安排。

全年开支较大的会议分别是：

广州市建筑工程技术工程师资格评审专业组评审会历时 2 天，参会人数 82 人，共支出 5.72 万元，占会议费 5.2%，其中会议场地租用费 1.44 万元，房租费 1.45 万元，伙食补助费 2.83 万元。

广州市散装水泥工作及建筑产业现代化部品部件生产应用工作交流会历时 2 天，参会人数 67 人，共支出 4.31 万元，占会议费 3.92%，其中：会议场地租用费 0.82 万元，房租费 1.88 万元，伙食补助费 1.61 万元。

《广州市预拌混凝土企业信用评价办法（征求意见稿）》专题研讨会历时 2 天，参会人数 56 人，共支出 3.42 万元，占会议费 3.11%，其中：会议场地租用费 0.70 万元，房租费 1.35 万元，伙食补助费 1.10 万元，租车费 0.27 万元。

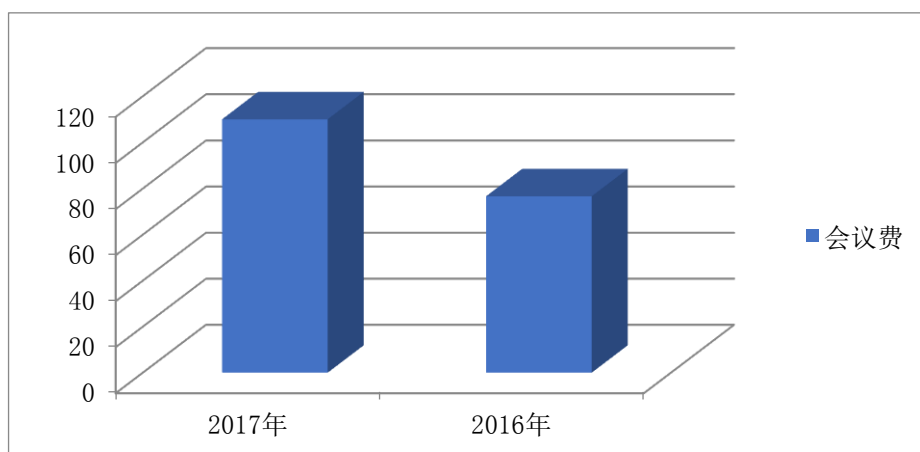
广东省标准《建筑地基处理技术规范》编制专题研讨会历时 2 天，参会人数 34 人，共支出 1.86 万元，占会议费 1.69%，其

中：会议场地租用费 0.78 万元，房租费 0.55 万元，伙食补助费 0.53 万元。

建设业主分类管理办法征求意见会历时 1 天，参会人数 68 人，共支出 1.67 万元，占会议费 1.52%，其中：会议场地租用 1 万元，伙食补助费 0.67 万元。

2016-2017 年会议费决算对比图

单位：万元



四、其他重要事项的情况说明

(一) 机关运行经费支出情况

2017 年本部门机关运行经费支出 3,206.56 万元，比上年增加 375.10 万元，增长 13.25%。主要增减变动情况是：因工作实际需要导致具体支出变动。

(二) 政府采购支出情况说明

2017 年本部门政府采购支出总额 120,196.88 万元，其中：政府采购货物支出 537.86 万元、政府采购工程支出 57,600.00

万元、政府采购服务支出 62,059.02 万元。授予中小企业合同金额 22,603.48 万元，占政府采购支出总额的 18.81%，其中：授予小微企业合同金额 15,411.52 万元，占政府采购支出总额的 12.82%。

（三）国有资产占用情况

截至 2017 年 12 月 31 日，本部门（委本级和下属 24 个预算单位）共有车辆 137 辆，其中，定向化保障岗位用车 0 辆、机要通信应急保障用车（综合保障业务用车）54 辆、一般执法执勤用车 32 辆、特种专业技术用车 8 辆、其他用车 43 辆，其他用车主要是车改后封存待处理公务用车；单位价值 50 万元以上通用设备 20 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（四）预算绩效管理工作开展情况。

绩效管理工作总体情况。（详见附件）

以部门为主体开展的项目绩效评价报告。（详见附件）

（五）非税收入征缴情况说明

本部门 2017 年度各类非税收入合计 201,363.17 万元，纳入预算管理已缴国库 201,285.41 万元，纳入财政专户管理已缴国库 0 万元，应缴未缴国库收入 77.75 万元（该部分非税收入是 2017 年 12 月底收到，于 2018 年 1 月初上缴国库）。其中：政府性基金收入 177,028.02 万元，占非税收入 87.91%，包括新型墙体材料专项基金收入、城市基础设施配套费收入、车辆通行费；行政事业性收费收入 336.36 万元，占非税收入 0.17%，包括城

市道路占用挖掘费、考试考务费、其他缴入国库的建设行政事业性收费；罚没收入 433.19 万元，占非税收入 0.22%，包括交通罚没收入、其他一般罚没收入；国有资源（资产）有偿使用收入 17,782.19 万元，占非税收入 8.83%，包括其他利息收入、行政单位国有资产处置收入、事业单位国有资产处置收入、事业单位国有资产出租出借收入、其他非经营性国有资产收入、其他国有资源（资产）有偿使用收入；其他收入 5,783.40 万元，占非税收入 2.87%，包括其他收入。

科目名称	合计	纳入预算管理已缴国库小计	纳入财政专户管理已缴财政专户小计
栏次	1	2	3
合计	201,285.41	201,285.41	0.00
一、政府性基金收入	177,028.02	177,028.02	0.00
新型墙体材料专项基金收入	2,169.11	2,169.11	0.00
新型墙体材料专项基金收入	2,169.11	2,169.11	0.00
城市基础设施配套费收入	158,805.72	158,805.72	0.00
城市基础设施配套费收入	158,805.72	158,805.72	0.00
车辆通行费	16,053.19	16,053.19	0.00
车辆通行费	16,053.19	16,053.19	0.00
二、行政事业性收费收入	336.36	336.36	0.00
建设行政事业性收费收入	336.36	336.36	0.00
城市道路占用挖掘费	151.06	151.06	0.00
考试考务费	46.27	46.27	0.00
其他缴入国库的建设行政事业性收费	139.03	139.03	0.00
三、罚没收入	433.19	433.19	0.00
一般罚没收入	433.19	433.19	0.00
交通罚没收入	3.80	3.80	0.00
其他一般罚没收入	429.39	429.39	0.00
四、国有资源（资产）有偿使用收入	17,773.96	17,773.96	0.00
利息收入	304.98	304.98	0.00
其他利息收入	304.98	304.98	0.00
非经营性国有资产收入	17,279.99	17,279.99	0.00
行政单位国有资产处置收入	1.63	1.63	0.00

科目名称	合计	纳入预算管理已 缴国库小计	纳入财政专户管 理已缴财政专户 小计
事业单位国有资产处置收入	1.33	1.33	0.00
事业单位国有资产出租出借收入	34.93	34.93	0.00
其他非经营性国有资产收入	17,242.10	17,242.10	0.00
其他国有资源（资产）有偿使用收入	188.98	188.98	0.00
其他国有资源（资产）有偿使用收入	188.98	188.98	0.00
五、其他收入	5,713.88	5,713.88	0.00
其他收入	5,713.88	5,713.88	0.00
其他收入	5,713.88	5,713.88	0.00

第四部分 名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款和政府性基金财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

年初结转和结余：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

结余分配：指事业单位按规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：按照党中央、国务院有关文件及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

附件：

广州市住房和城乡建设委员会整体绩效管理情况

根据党的十九大“全面实施绩效管理”的精神、以及各级财政预算绩效管理的要求，我委积极推进预算绩效管理，有效开展部门整体支出绩效和项目（政策）绩效等各项管理工作。

组织申报 2017 年度预算项目支出绩效目标 359 项，申报覆盖率 100%，其中向社会公开一般公共预算项目支出绩效目标 231 项，公开覆盖率 100%。通过对绩效目标的有效管理，加强了我委对项目前期的论证，提升项目的科学性，注重投入产出的分析，充分论证其可行性，明确经济效益、社会效益和生态效益等绩效目标。

年中，组织对 500 万元以上财政资金支出项目绩效运行跟踪监控 63 项，监控覆盖率 100%，共涉及资金 283,464.75 万元，占年初预算的 83.7%，其中涉及一般公共预算资金项目 9 项、资金 25,238.00 万元。通过对绩效运行跟踪监控的有效管理，及时发现、分析和解决财政资金运行中的问题，及时采取措施对偏离目标运行的项目进行调整，促进绩效目标的顺利完成。

在夯实绩效目标管理和绩效运行跟踪监控的基础上，我委开展了一系列的绩效评价管理工作。

一、项目（政策）绩效评价

（一）绩效评价管理工作总体情况。根据财政预算管理要求，

我部门今年组织对 2017 年度所有财政资金安排支出的项目开展绩效自评，共 525 个项目，自评覆盖率达到 100%，共涉及资金 572,175.44 万元。其中绩效自评一般公共预算支出项目 342 个，共 253,105.74 万元，占一般公共预算项目支出总额的 100%；绩效自评政府性基金支出项目 183 个，共 319,053.42 万元，占政府性基金预算项目支出总额的 100%。

（二）绩效自评的情况。结合部门决算管理工作，我委按要求对所有财政资金安排的项目进行了绩效评价，从评价情况来看，预算编制、执行及使用效益情况均达到了预期的绩效目标，项目立项能认真做好资金需求预测和绩效目标分析，预算编制质量较高，具有明确的目标；财务制度健全，会计核算规范、准确；资金到位及时，项目实施过程中制定项目实施方案，明确项目任务，各项目按照国家、省、市相关经费管理规定，实行独立核算、专款专用，审批程序规范，达到了预期效果。其中，房屋安全普查项目绩效自评综述：根据年初设定的绩效目标，房屋安全普查项目自评得分为 92 分。项目全年预算数为 1,021.4 万元，执行数为 1,021.34 万元，完成预算的 100%。主要产出和效果：一是房屋安全普查总量指标，年初指标值是中心城区上世纪 60 年代以前及砖木结构等 8.8 万幢房屋的普查，指标值完成情况：100% 完成。二是利用中低空飞行器摄影测量，对越秀、荔湾、海珠及天河区部分辖区既有房屋进行立体实景采集，指标完成值：摄影采集覆盖面积 215 平方公里。三是危房动态管理率指标，年初指

标值是 100%, 指标值完成情况: 对在册危房 100% 监管和数据更新。四是房屋安全普查文化效益, 年初指标值设定对历史建筑进行逐步安全普查, 指标完成情况: 对 515 处历史建筑进行普查, 为保护历史建筑提出合理建议。发现的主要问题及原因: 房屋安全信息系统和鉴定报告管理系统之间的数据未能实现共享。旧系统研发时着重满足于数据采集, 两个系统数据共享功能设计能力不足, 制约了部门之间的数据共享和使用。下一步改进措施: 推进房屋安全信息系统的优化工作, 加快房屋安全信息管理与鉴定报告管理系统的对接合并。

(三) 以部门为主体开展的项目绩效评价报告。我委以部门为主体开展的项目绩效评价报告的主要内容如下:

1、广园快速路(笔村立交—东莞中堂)大中修工程项目的绩效评价报告

(1) 项目概况

①项目基本情况

广园快速路(笔村立交—东莞中堂)大中修工程(K20+630~K47+100)位于广州市黄埔区、增城区及东莞市中堂镇, 西起开发大道(笔村立交), 东至东莞北王公路(北王立交), 全长约 26.47km, 建设性质为大中修, 建设主要包括主线沥青面层刨铺、基层修复补强、维修桥梁伸缩缝、对交通标志线进行修改完善, 及排水系统, 侧平石等适应性改造、沿线排水口改造等结合主线修复同步进行。

②项目资金情况

2017年预算安排财政资金17,172万元,年中预算调减5,200万元,调整后预算金额11,972万元,实际支出金额11,972万元,资金实际支出率为100%。

(2) 项目绩效情况

①项目绩效目标

总体绩效目标:通过本项目的实施,大幅改善广园快速路(笔村立交—东莞中堂)段路面行车性能,达到行车舒适、降噪减排等效果。

年度绩效目标:截止到2017年12月31日,工程施工完成率达到100%,项目工程监理覆盖率达到100%,路面等级合格。

项目主要绩效指标包括2个项目产出指标和2个项目效益指标。其中,2个项目产出指标分别是工程施工完成率100%、项目工程监理覆盖率达到100%;2个项目效益指标分别是路面等级合格、安全事故发生数。

②项目绩效目标完成情况

自项目动工建设以来,截至2017年底,完成道路工程、桥梁工程、交通工程等施工,具体情况如下:

一是,工程施工完成率100%。已完成2017年度计划工作量100%。

二是,项目工程监理覆盖率达到100%。

三是,路面等级得到恢复,达到行车舒适,减少油耗,降噪

减排等效果。

四是，安全事故发生数为 0。建设工程过程中没有发生任何安全事故。

（3）存在问题

沥青摊铺施工过程中由于广园快速路需保持通车，只能分段分车道施工，无法全封闭施工，纵向路面施工缝对路面整体平整度有一定影响。

（4）相关建议

道路大中修工程，尤其是沥青路面摊铺在施工时，尽可能分段全封闭施工，可消除纵向施工缝，确保路面平整度。

2. 从化大桥建设工程项目绩效评价报告

（1）项目概况

①项目基本情况

从化大桥建设工程是市重点建设项目，为城市主干道，南起河东北路，北至北星路，跨越流溪河，全长约 1.39 公里，红线宽 60 米，双向八车道，桥梁全长 466 米，主跨长 136 米，主桥宽 40 米，桥上双向六车道，设计速度为 60km/h，项目总投资约 5.82 亿。

从化大桥是从化大道的控制性工程，是河东与河西片区的重要交通枢纽，主桥设计为下承式钢管拱桥，结构新颖，造型美观，将建成为新的城市名片和地标。

②项目资金情况

2017 年预算安排财政资金 5000 万元，年中预算调减 1500 万元，调整后预算金额 3500 万元，实际支出金额 3469.824 万元，资金实际支出率为 99.14%。

（2）项目绩效情况

①项目绩效目标

总体绩效目标：通过项目的实施，能够有效缓解从化区河东片区的交通压力，改善该片区的道路环境和交通起到促进作用，对加快河东片区开发有重要意义。

年度绩效目标：截止到 2017 年 12 月 31 日，工程施工完成率达到 100%，质量达标率 100%，资金支付率 99.14%。

项目主要绩效指标包括 2 个项目产出指标和 2 个项目效益指标。其中，2 个项目产出指标分别是工程施工完成率 100%、资金及时支出完成率达到 99.14%；2 个项目效益指标分别是建设工程质量达标情况、安全事故发生数。

②项目绩效目标完成情况

自 2015 年 12 月开工建设以来，截至 2017 年底，完成主桥结构施工，受力体系转换，开展引桥和道路施工，具体情况如下：

一是，工程施工完成率 100%。已完成 2017 年度计划工作量 100%。

二是，资金及时支出完成率达到 99.14%。2017 年预算金额 3500 万元，实际支出金额 3469.824 万元，资金实际支出率为 99.14%。

三是，建设工程质量达标情况，全部达到合同规定要求。

四是，安全事故发生数为 0。建设工程过程中没有发生任何安全事故。

（3）存在问题

项目整体工作进度相对滞后，主要原因为在与地铁十四号线并线施工的过程中，受与地铁交叉施工影响，从化大桥施工进度滞后约 2 个月。

（4）相关建议

加强与地铁建设部门协调与沟通，做好施工现场的对接工作，确保后续施工的顺利进行。

3、市政路桥检测及监测专项绩效评价报告

（1）项目概况

①项目基本情况

为科学评估市本级桥梁、隧道运行使用中的各项技术状况，为管养及维修工作提供决策依据，定期对市本级市政设施开展定期检测及监测。本项目中定期检测及监测范围包括东濠涌高架、人民路高架、内环路高架及放射线、“四桥一隧”（人民桥、海珠桥、海印桥、广州桥、珠江隧道）、仑头-生物岛-大学城隧道、广州市同德围南北高架、洲头咀隧道系统；特殊检测范围包括人民高架内环高架 D 级桥梁结构特殊检测和广佛放射线跨江大桥。

②项目资金情况

2017 年市政路桥检测及监测专项预算安排 700 万元，实际

支出 700 万元，预算完成率为 100%，项目资金主要用于市本级市政路桥设施的检测及监测服务费用。

（2）绩效目标完成情况

①项目绩效目标

总体绩效目标：通过开展市级管养市政桥隧检测监测，掌握市级桥隧健康状况，为市级桥隧养护维修工作提供基础信息。

年度绩效目标：经常性项目，年度目标与总体目标一致。

项目主要绩效指标包括 2 个产出指标和 2 个效益指标。其中，2 个产出指标分别是检测工作完成率和检测成果利用率，2 个效益指标分别是出具有效的检测报告以及成果数据形成归类建档。

②项目绩效目标完成情况

本项目对内环路高架及放射线、东濠涌高架、人民路高架、同德围南北高架、洲头咀隧道、珠江隧道、仑头—生物岛—大学城隧道、人民桥、海印桥、海珠桥、广州大桥等，共计 11 个市本级桥梁、隧道进行常规定期检测、监测，以及结构特殊检测工作。

截止到 2017 年 12 月 31 日，检测工作已全部完成，共形成 31 份检测报告。其中，市政路桥检测及监测专项报告 16 份，防雷装置定期检测报告 6 份，桥面探地雷达检测报告 1 份，拉索索力测试报告 1 份，覆盖层水深测量技术总结报告 1 份，常规定期检测报告 4 份，变形监测报告 2 份。具体情况如下：

一是，检测工作完成率 100%。东濠涌高架、人民路高架、

内环路高架及放射线、“四桥一隧”（人民桥、海珠桥、海印桥、广州桥、珠江隧道）、仑头-生物岛-大学城隧道、广州市同德围南北高架、洲头咀隧道系统的定期检测及监测工作，以及人民高架内环高架 D 级桥梁结构特殊检测和广佛放射线跨江大桥的特殊检测工作均已全部完成。

二是，检测成果利用率 100%。根据定期检测报告掌握市本级市政设施的基本情况，实现年度间检测数据对比，判断设施运行状况并进行定级评定，同时以此确定 2018 年特殊检测内容及范围，检测成果全部 100%得到利用。

三是，出具有效检测报告。形成的检测报告全部经过专家评审。

四是，成果数据归类建档。已完成 2017 年市本级设施检测数据文件汇总整理，已形成有效框架规范，每年数据具有延续的可对比性。

（3）存在问题

常规定期检测和结构特殊检测实施时间不匹配，按照以往做法常规定期检测实施需时一年，按照常规检测结果确定下一年度实施的结构特殊检测内容，检测结果时效性有待加强，难以第一时间掌握部分桥梁状况。

（4）相关建议

合理运用每年取得的连续性数据提前筹划安排检测工作内容，科学系统地同步安排常规检测和结构特殊检测。

（四）重点项目绩效评价报告。在部门自评基础上，由市财部门委托第三方机构对有关广州市农村路灯（乡镇）新一期工程（广州市照明建设管理中心负责部分）支出情况开展绩效评价，共涉及资金 282 万元。主要用于对白云、花都、增城、从化四个区农村路灯（乡镇）新一期工程项目开展完工检测、综合评估，作为工程竣工结算的依据。主要项目绩效评价报告简要如下：

广州市农村路灯（乡镇）新一期工程资金项目绩效评价报告

1. 项目概况

（1）项目基本情况

农村路灯建设是广州市政府 2011 年十大民生工程之一，前期建设分两期共安装 11.67 万盏路灯，由广州市城乡建设委员会负责统筹实施。项目的前期建设基本解决了经济落后乡村夜晚路灯照明问题。为了进一步改善广州乡镇夜间的道路照明，实现“有路必有灯”的目标，广州市政府提出了农村路灯（乡镇）新一期工程的立项实施，建设规模主要包含广州北部四区（白云区、花都区、增城区、从化区）范围内乡镇道路功能照明，建设照明道路数量约 2778 条，建设总路长约 1494 公里，建设路灯数量约 36250 盏。根据工作分工，市住房和城乡建设委员会负责项目统筹；白云、花都、增城、从化区政府负责本辖区内路灯的具体建设实施（包括设计、施工、验收

等)及建成后的维护管理等工作;市照明建设管理中心负责工程立项、制定项目设计和验收标准、项目完工后的检测和运行维管期间的综合考评等工作。新一期工程项目 2015 年 11 月完成可行性研究报告并批复,交由各区开展初步设计单位招标和初步设计工作,2016 年 8 月陆续进场施工,2017 年 5 月陆续安装完成并亮灯。

②项目资金情况

本项目 2017 年预算安排 282 万元,全部是上年度结转的资金。年中预算调减 40 万元,预算调整率为 14%,调整后预算金额 242 万元,实际支出金额 172 万元,资金实际支出率为 71%。由于该项资金来源是农村扶贫资金,从 2016 年预算安排后当年未使用完的额度需结转下年使用,下年度部门预算资金不再另行安排,为此逐年结转,2017 年未使用完约 70 万元资金现已结转至 2018 年使用。

(2)项目绩效情况

①项目绩效目标

总体绩效目标:通过项目的实施,有效控制农村路灯(乡镇)新一期工程的实施质量,确保工程高质量完工。项目计划抽检 LED 路灯白云区 27 套,增城区 54 套,花都区 70 套,从化区 45 套,太阳能路灯 20 套,灯杆 196 杆,配电箱 346 台,具体数量以各区实际安装数量按比例进行抽样。

年度绩效目标:截止到 2017 年 12 月 31 日,各区农村路

灯工程检测完工率达到 90%，检测方法正确率 100%，对农村路灯工程施工质量监督有效率 100%。

项目主要绩效指标包括 4 个项目产出指标和 3 个项目效益指标。其中，4 个项目产出指标分别是抽查范围覆盖率占比达 100%、工程量完成率 100%、工作完成质量全部达到合同规定要求、工作实施规范；3 个项目效益指标分别是成果利用率、被检测和评估单位满意度、为主管部门提供工作决策基础信息。

②项目绩效目标完成情况

该项目完工检测是对白云、花都、增城、从化 4 区新一期农村路灯建设工程所涉及的 LED 路灯、LED 太阳能路灯及其附件、配电箱、灯杆、路灯管线等进行抽样检测。综合评估包括一、二期项目评估内容，主要是对白云、花都、增城和从化区 2016 年维护管养工作总体情况和新一期项目评估内容两部分。

截止到 2017 年 12 月 31 日，完工检测工作已完成，约抽检 231 盏灯具，164 个灯杆，289 个配电箱，34 套太阳能，形成 91 份检测报告。目前已送第三方结算审核单位进行结算审核。

综合评估工作中，一、二期项目评估初稿已于 2017 年 5 月份完成。但因新一期项目评估报告因花都区项目完工进度缓慢，评估资料无法及时提供，导致评估报告无法按照合同要求进行四个区全面评估。具体情况如下：

1. 抽查范围覆盖率占比达 100%。农村路灯新一期项目检测

和评估范围包括白云区、从化区、增城区和花都区 4 个行政区 35 个镇，已经覆盖项目实施全部范畴，覆盖率 100%。

2. 工程量完成率 75%。截止复核完成日，除花都区无法完成验收、评估外，已完成白云区、增城区和从化区的评估工作，工作进度为 75%。

3. 工作完成质量全部达到合同规定要求。白云区、增城区和从化区所有检测报告已达到合同和检测办法规定的要求，考核评估已达到合同规定的质量要求。

4. 工作实施规范。已制定《关于开展农村路灯（乡镇）新一期工程完工检测实施工作的函》（穗照明函〔2017〕3 号）和《关于开展农村路灯（乡镇）新一期工程项目综合评估工作的函》（穗照明函〔2016〕190 号），对检测和评估工作作了具体的布置。

5. 完工检测对各区实施的农村路灯项目的质量和安全等方面进行有效控制。针对检测发现的灯具浪涌测试以及配电箱绝缘电阻等方面存在不合格的情况，要求各区立即整改并复检，对各区施工质量和安全性实施了有效控制，效果明显。

6. 被检测和评估单位满意度较好。4 个区 35 个镇对第三方检测和评估单位的公平、公正、廉洁和检测结果非常满意，没有接到投诉。

7. 为主管部门提供决策的基础信息。评定结果为主管部门部署下一步工作，以及农村路灯建设工作提供了基础参考信

息。

（3）存在问题

一是年中虽已调减项目预算，但预算完成率仍然偏低。项目因花都区工程实施推进工作不利，申请预算调减 40 万元，调整后预算金额 242 万元，项目实际支出金额 172 万元，资金实际支出率 71%。

二是项目管理工作欠缺。项目自 2015 年完成可行性研究报告批复后，交由各区开展工程招标工作，但由于各区的招标办法不统一，管理办法不统一，影响全市工作完成。如白云、从化、增城由区建设局代表区政府统一招标，基本能够保证工程项目实行统一管理，但花都区是由各镇街自行组织招标，管理上的不统一，导致未能按期完工验收，虽经承办单位多次督办，效果仍不明显。

三是项目整体工作进度滞后，无法按合同要求完成 4 个区的全面评估工作。在实施过程中，各区在预算审批、招投标、质监手续、施工管理等环节，均出现较计划滞后，特别是花都区的工作，拖了全市工作的后腿。

（4）相关建议

一是加强部门协调与沟通，强化督办巡查工作。加强与相关部门和各区政府的联动，督促花都区政府和各镇街及施工单位收集提交检测和评估材料，尽快开展验收评估工作，全面完成竣工验收和决算工作。

二是加强预算管理，提高预算绩效管理水平。要细化项目实施方案，加强项目巡查，及时通报督查整改情况，并加强预算管理，做好项目资金结算，以及项目竣工决算后的资金清理回收工作，避免造成资金沉淀。

三是加强项目绩效运行监控。开展绩效运行监控工作，及时了解项目实施进度和资金使用情况，制定细化工作方案，加大与相关职能部门及街镇的协调和监控力度，建立支出预警制度，根据相关规定以及合同协议等采取更加积极有效的措施促进监控落实到位。

四是为了更有利于项目的可持续发展，提高财政资金使用效益，项目单位及其主管部门应对在项目绩效评价中发现的问题和不足及时与有关部门沟通，有针对性地提出解决问题的措施或建议，避免再次出现同类的问题，提高项目实施绩效。

二、部门整体支出绩效和重点工作完成情况

按财政预算绩效管理要求，组织对本部门开展整体支出绩效评价，部门整体财政资金支出 622,661.37 万元，其中一般公共预算支出 298,417.67 万元。从评价情况来看，我委较好完成了 2017 年履行职能职责和各项重点工作任务，整体支出绩效情况较为理想，总体上达到了全过程预算绩效管理的要求。

部门整体财政支出	支出总额（万元）	622,661.37	部门整体预算完成率：	98.45%
	其中：一般公共预算支出	298,417.67		
年度目标	部门整体支出目标		部门整体目标完成情况	
	1. 全面加强住房工作 2. 加快推进城市基础设施建设 3. 大力改善城乡人居环境 4. 推动建筑业持续健康发展		1. 全面加强住房工作。按照中央房地产调控工作部署，连续出台系列房地产调控政策，多措并举保持我市房地产市场健康平稳。积极培育发展住房租赁市场，持续加强既有住房管理和物业管理。 2. 加快推进城市基础设施建设。广州大桥拓宽工程、迎宾大道延长线、白云三线东段、均禾大道二期等 22 项重点工程建成车陂路—新滘东路隧道、临江大道东延线、空港大道、南大干线等重点市政基础设施项目集中开工，机场安置区和噪音安置区等项目建设稳步推进。 3. 大力改善城乡人居环境。相继完成中心城区重要路段升级改造、跨江桥梁修缮涂装、桥下空间整饰以及“一江两岸三带”核心段景观照明等工作。完成 100 个文化广场建设，成功举办 2017 世界城市日全球主场活动。抓好美丽乡村及中心镇、名镇名村创建和南粤古驿道保护利用工作。 4. 推动建筑业持续健康发展。全市建筑业总产值达到 3540.56 亿元，总部经济初见成效。装配式建筑发展取得良好开端，工程安全质量管理进一步加强，绿色建筑和建筑节能取得稳步发展。	

主要任务(重要事项)	任务（重要事项）绩效目标	任务（重要事项）绩效目标完成情况	任务（重要事项）涉及实际支付财政资金（万元）
推动我市重要交通枢纽的集疏运体系构建、完善重点城市功能区路网配套以及支撑枢纽型网络城市建设，推进一批市政道路建设。	开工建设车陂路—新滘东路隧道、临江大道、南大干线、空港大道等项目；完工一批市政项目，继续推进珠江后航道滨水地区景观工程、大沙东路四期（华坑路～开发大道～笔岗路）等项目。	车陂路—新滘东路隧道、临江大道、空港大道、南大干线等项目顺利开工；珠江后航道滨水地区景观工程、大沙东路四期（华坑路～开发大道～笔岗路）各续建项目有序推进。广州大桥拓宽工程、迎宾大道延长线、白云三线东段、均禾大道二期等 22 项重点工程建成通车，分 3 批组织车陂路—新滘东路隧道、临江大道东延线、空港大道、南大干线等 189 项全市市政基础设施项目集中开工，城市交通路网进一步完善。	该任务市财政支出 309,137 万元。
加快美丽乡村建设，建成 71 个市级美丽乡村，深化中心镇建设，创建名镇名村工作。	完成年度市级美丽乡村建设任务；深化中心镇建设，完善公共基础设施和公共服务设施建设；启动名镇名村建设工作。	完成 71 个美丽乡村建设；深化 17 个中心镇建设，完善公共基础设施和公共服务设施建设；启动 1 镇 15 村的名镇名村建设工作。	该任务市财政支出 43,600 万元。
建成 100 个文化（街心）广场，打造“城市微客厅”。	建成 100 个文化（街心）广场以提升我市城市建设水平，推动实现“干净、整洁、平安、有序”的城市环境。	我市 11 区已共计完成 100 个文化（街心）广场建设，对原场地实施清杂、规整、敞开、共用等措施，为周边市民增加了新的休憩环境，提升了区域人气，获得较好的社会效益。将詹天佑、韩愈、赵佗、林则徐等雕塑请入广场、公园内，对本土文化起到较大宣传作用。	各区筹资进行文化（街心）广场的建设，市级财政对各区文化（街心）广场的建设进行专项补助，每个文化（街心）广场专项补助 50 万元，共 5,000 万元。新创作的雕塑作品由市文化广电新闻出版局负责，该项费用纳入市文化广电新闻出版局年度部门预算安排。

对房地产市场进行监测分析，开展预售和开发资质管理，落实房地产市场宏观调控政策。	对房地产市场进行监测分析，开展预售和开发资质管理，落实房地产市场宏观调控政策。	2017 年，按照中央房地产调控工作部署，先后出台《广州市人民政府办公厅关于进一步完善我市房地产市场平稳健康发展政策的通知》（穗府办函〔2017〕50 号）和《广州市人民政府办公厅关于进一步加强房地产市场调控的通知》（穗府办函〔2017〕65 号），多措并举保持我市房地产市场健康平稳。认真开展我市房地产市场运行分析和监测，做好全市房地产市场管理工作，依法进行交易监管、商品房预售和开发资质审批。	该任务市财政支出 42.64 万元。
---	---	--	--------------------

（一）2017 年度工作完成情况

2017 年，我委认真学习贯彻党的十九大精神，按照市委市政府的总体部署，围绕建设国家重要中心城市和枢纽型网络城市，扎实推进“攻城拔寨”重点城建项目实施，抓好城乡人居环境改善，推动建筑业稳步发展。同时，围绕“住有所居”目标，坚持稳定房地产市场，积极探索和培育租赁市场发展，住房和城乡建设事业得到了稳步推进。

1. 全面加强住房工作，保障“住有所居、住能安居”

①坚决稳定房地产市场。2017 年，按照中央房地产调控工作部署，先后出台《广州市人民政府办公厅关于进一步完善我市房地产市场平稳健康发展政策的通知》（穗府办函〔2017〕50 号）

和《广州市人民政府办公厅关于进一步加强房地产市场调控的通知》（穗府办函〔2017〕65号），多措并举保持我市房地产市场健康平稳。认真开展我市房地产市场运行分析和监测，做好全市房地产市场管理工作，依法进行交易监管、商品房预售和开发资质审批。

②探索培育发展住房租赁市场。2017年，我市先后成为全国住房租赁试点城市和集体建设用地建设租赁住房试点城市。为培育发展我市的住房租赁市场，我委牵头制定了工作方案，创新提出保障租赁权益、增加租赁市场供应、壮大现代租赁产业等16条重大举措。同时，采取多种措施积极推进租赁市场发展，制定了《广州市房屋租赁管理规定》、《广州市租赁住房标准》等系列文件，开发全国示范的“阳光租房”信息化平台，指导成立了广州市房地产租赁协会，组建了3家国有企业租赁公司，促进政银企合作，推动了租赁市场专业化、规模化发展。

③抓好既有房屋和物业管理。规范和完善市直管房租赁管理，积极推进经营性直管房公开招租，出台规范文件，开发数据登记平台，编制完成我市历史建筑修缮图则，做好“四标四实”工作。统筹全市房屋安全工作，推进房屋安全普查，加强危房排危、房屋应急抢险救援等工作。完成农村泥砖房和危房改造三年行动工作计划，共改造2.28万户。进一步加强物业管理，启动《广州市物业管理条例》立法，推广业主决策电子投票系统，开发上线维修资金管理系统，构建物业企业信用管理体系。

2. 加快推进城市基础设施建设，积极构建枢纽型网络城市

①全面推进市政路桥建设。按照市委市政府“攻城拔寨、落地生根、开花结果”的统一部署，做好重大城建项目推进。围绕构建重要交通枢纽的集疏运体系、完善重点城市功能区路网配套以及支撑枢纽型网络城市建设，加大市政路桥项目建设步伐。广州大桥拓宽工程、迎宾大道延长线、白云三线东段、均禾大道二期等 22 项重点工程建成，分 3 批组织车陂路—新滘东路隧道、临江大道东延线、空港大道、南大干线等重点市政基础设施项目集中开工，城市交通路网进一步完善。

② 协调推进机场扩建等城市基础设施建设。继续推进机场安置区和噪音安置区建设，3 个安置区项目全面进入施工阶段。完成全市范围内 8.68 万公里地下管线普查和安全隐患排查，颁布《广州市地下管线管理办法》。理顺电力迁改流程和协调机制，协调推进消防站、无障碍设施、停车场等建设，促进了城市基础设施功能提升。

③ 进一步优化城建项目协调机制和审批流程。理顺了市城建领导小组协调工作机制，定期召开基础设施推进会，统筹加快城建项目推进。探索建立政府投资市政项目方案比选决策机制，出台《城建项目前期征收摸查实施方案》，研究优化审批流程。拓宽资金来源渠道，在车陂路隧道、洛溪大桥拓宽等项目推行 PPP 模式。将花都大道快捷化改造等 9 条市政道路下放到区实施，同时加强统筹协调和监督考核。协调推进在建的轨道交通、国铁、

城际铁路等“三铁”项目,保障了项目建设。

3. 大力改善城乡人居环境,增强市民群众的获得感幸福感

①扎实推进城市环境面貌改善。2017 年,统筹完成了道路环境、绿化景观、河涌水质、社区环境、高快速路、市容市貌等 6 大类 303 项城市环境改善项目。组织实施东风路、黄埔大道、广园路、沿江路等重要路段城市道路升级改造,优化广州大桥、人民桥历史文化环境,对海印桥等 8 座跨江桥梁进行修缮涂装,对猎德大桥等 6 个桥下空间开展试点整饰。抓好“一江两岸三带”核心段景观照明工作,顺利完成 100 个文化广场建设,精心打造“城市微客厅”。

②积极推进重要功能区建设和环境整治。统筹开展南站商务区交通组织和地铁四号线、广深高铁沿线环境专项整治,完成 407 项整治任务,区域环境得到有效改观。统筹协调南站商务区开发建设,协助推进琶洲互联网创新集聚区、国际金融城建设。

③持续推进村镇建设。坚持高标准规划、高质量建设美丽乡村,重点推进“三站四公五网”(服务站、文化站、卫生站,公园、公厕、公交、公栏,路网、电网、水网、光网、消防网)等配套设施项目建设,第四批 71 条市级美丽乡村顺利通过考核验收。截至 2017 年底,广州市已命名的美丽乡村达 160 条,对已验收美丽乡村开展“回头看”。做好中心镇、名镇名村创建和南粤古驿道保护利用工作,从化莲麻村、番禺大岭村获“2017 年改善人居环境示范村”。

④成功举办世界城市日等重大国际活动。2017 世界城市日全球主场活动是住建部、联合国人居署、广东省政府主办，广州市政府承办的一件国际盛事。作为具体落实部门，我委牵头协调各主办协办单位圆满完成了活动任务，得到各方高度好评，进一步提高了广州的国际影响力。以“设计引领城市”为主题，成功举办广州首届国际设计论坛，搭建建筑与文化艺术交流新平台。成功举办广州国际灯光节，为美丽广州形象加分。

4. 创新行业管理，推动建筑业持续健康发展

①建筑业持续发展壮大。2017 年，全市建筑业总产值达 3,540.56 亿元，总部经济初见成效，中建四局一公司和中铁大桥局等 6 家特级和一级施工企业落户我市。装配式建筑发展取得良好开端，有 4 家企业成为第一批国家装配式建筑产业基地，出台了建筑产业现代化实施意见和招标投标管理办法等重要政策文件。成功举办第二届建筑工匠擂台赛，造价大数据、实名制和工人工资分账管理平台初步建成并发挥实效。

②工程质量安全监管始终保持高压态势。2017 年，采取了一系列加强质量安全监管措施。出台落实各方主体责任的文件规定，加强安全隐患排查和专项督查，建立严重失信行为联合惩戒机制，稳定了安全生产形势。同时，积极推动信息化监管，优化建设工程“一张图”信息系统，推行“高大支模”工程实时监测，开发工地视频监管 APP，提高了监管效能。加大安全生产投入，逐步完善安全生产监管长效机制。工程质量水平稳步提升，粤剧

艺术博物馆等 5 项工程荣获 2016-2017 年度鲁班奖，洲头咀隧道等 7 项工程评为 2016-2017 年度国家优质工程奖。

③绿色建筑和建筑节能取得稳步发展。全面推进绿色节能，在新建项目全面执行民用建筑节能强制性标准，广州发展大厦荣获 2017 年全国绿色建筑创新奖一等奖，广州东塔、越秀金融大厦等项目分别获得绿色建筑二、三星级和 leed 金级双认证。

（二）本部门 2017 年度未完成工作情况

2017 年，我委顺利完成了市委、市政府部署的各项任务和本部门年度工作计划。下一步，我委将坚持以学习贯彻落实党的十九大精神为主线，以建设枢纽型网络城市为目标，坚持建设和创新管理，实行建管并重，优质高效完成市委、市政府部署的各项工作任务，推进新时代住房城乡建设事业取得新发展。