

2026年  
广州市规划和自然资源局部门预算

# 目 录

## **第一部分 广州市规划和自然资源局概况**

- 一、主要职责
- 二、部门机构设置
- 三、部门预算构成

## **第二部分 2026年部门预算表**

- 一、收支总体情况表
- 二、收入总体情况表
- 三、本年支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）
- 六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）
- 七、一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）
- 八、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表
- 九、政府性基金预算支出情况表
- 十、国有资本经营预算支出情况表
- 十一、部门预算基本支出预算表
- 十二、部门预算项目支出及其他支出预算表

## **第三部分 2026年部门预算情况说明**

## **第四部分 名词解释**

# 第一部分 广州市规划和自然资源局概况

## 一、主要职责

(一) 履行全民所有土地、矿产、森林、湿地、水、海洋等自然资源资产所有者职责和所有国土空间用途管制职责。组织起草有关自然资源、国土空间规划和测绘信息管理的地方性法规、规章草案和政策措施并组织实施。

(二) 负责自然资源调查监测评价。

(三) 负责自然资源统一确权登记工作。

(四) 负责自然资源资产有偿使用工作。

(五) 负责自然资源的合理开发利用。

(六) 负责建立空间规划体系并监督实施。

(七) 负责组织编制全市总体城市设计和重点地区城市设计。

(八) 负责统筹国土空间生态修复。

(九) 负责组织实施最严格的耕地保护制度。

(十) 负责管理地质勘查行业和全市地质工作。

(十一) 负责落实综合防灾减灾规划相关要求，组织编制地质灾害防治规划和防护标准并指导实施。

(十二) 负责矿产资源管理工作。

(十三) 负责监督实施海洋战略规划和发展海洋经济。

(十四) 负责海洋开发利用和保护的监督管理工作。

(十五) 负责测绘地理信息管理工作。

(十六) 推动自然资源领域科技发展。

(十七) 负责自然资源行政执法工作。

## 二、部门机构设置

局本级内设29个处室及机关党委，分别是办公室、改革和综合研究处、资金资产处、政策法规处、审批管理处、科技和测绘地理信息处、城乡融合规划处、信访处、调查监测处、确权登记处、开发利用和所有者权益处、产业服务处、城市更新规划处、总体规划处、地区规划管理处、城市设计处、建筑规划管理处、综合交通规划管理处、市政设施规划管理处、名城保护处、用途管制处、耕地保护和生态修复处、地质矿产管理处、海洋经济发展处、海洋资源管理处、执法监督处、宣传教育处、人事处、离退休人员服务处、机关党委；此外，纳入局本级编制预算的还有市纪委监委驻市规划和自然资源局纪检监察组。

## 三、部门预算构成

本部门预算为汇总预算，包括：局本级预算，以及纳入编制范围的下属单位预算。下属单位具体包括：广州市人民政府征用土地办公室（广州市土地开发中心）、广州市城市规划编制研究中心、广州市自然资源利用发展中心（广州市房地产估价管理所）、广州市房地产交易登记中心（广州耕地储备指标交易中心、广州市不动产登记中心）、广州市耕地保护和国土空间生态修复中心、广州市房地产档案馆、广州市地质调查院（广州市海洋发展促进中心）、广州市城市建设档案馆、广州市基础地理信息中心（广州市规划和自然资源自动化中心）、广州市城市规划展览中心、广州市城市更新土地整备保障中心（广州市自然资源测绘中心、广州市空间规划实施促进中心）。

## 第二部分 2026年部门预算表

表1

### 收支总体情况表

单位名称：广州市规划和自然资源局

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、预算拨款	1,014,026.59	一、一般公共服务支出	1.52
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、事业收入	0.00	三、国防支出	0.00
四、事业单位经营收入	0.00	四、公共安全支出	0.00
五、其他收入	392.43	五、教育支出	0.00
六、上级补助收入	0.00	六、科学技术支出	0.00
七、附属单位上缴收入	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	7,834.64
		九、卫生健康支出	97.45
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	911,969.85
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	48,347.60
		十九、住房保障支出	16,167.96
		二十、国有资本经营预算支出	0.00
		二十一、粮油物资储备支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十三、其他支出	0.00
		二十四、对附属单位补助支出	0.00
		二十五、上缴上级支出	0.00
		二十六、债务还本支出	0.00
		二十七、债务付息支出	0.00
		二十八、转移性支出	30,000.00
本年收入合计	1,014,419.03	本年支出合计	1,014,419.03
上年结转结余	0.00	结转结余下年	0.00
收入总计	1,014,419.03	支出总计	1,014,419.03

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。  
本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 收入总体情况表

单位名称：广州市规划和自然资源局

单位：万元

单位名称	合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	上年结转结余
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	事业单位经营收入	其他收入			
合计	1,014,419.03	104,090.47	909,936.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	392.43	0.00	0.00	0.00
广州市规划和自然资源局	37,027.49	21,345.69	15,478.80	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	203.00	0.00	0.00	0.00
广州市房地产交易登记中心	9,760.03	9,660.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00
广州市地质调查院（广州市海洋发展促进中心）	11,943.80	7,578.27	4,353.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.00	0.00	0.00	0.00
广州市自然资源利用发展中心（广州市房地产估价管理所）	2,797.25	1,749.18	1,048.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市耕地保护和国土空间生态修复中心	1,712.67	1,505.56	207.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市土地开发中心	922,287.44	35,241.03	886,996.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50.00	0.00	0.00	0.00
广州市城市建设档案馆	4,297.70	4,297.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市城市规划展览中心	5,121.66	5,121.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市城市规划编制研究中心	3,818.77	2,477.29	1,341.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市房地产档案馆	6,517.32	6,517.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市城市更新土地整备保障中心	3,033.77	2,991.45	42.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市基础地理信息中心（广州市规划和自然资源局自动化中心）	6,101.13	5,605.29	468.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	27.43	0.00	0.00	0.00

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

## 本年支出总体情况表

单位名称：广州市规划和自然资源局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出
科目编码	科目名称						
	合计	1,014,419.03	55,066.48	959,352.54	0.00	0.00	0.00
201	一般公共服务支出	1.52	1.52	0.00	0.00	0.00	0.00
20101	人大事务	1.52	1.52	0.00	0.00	0.00	0.00
2010101	行政运行	1.52	1.52	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	7,834.64	7,834.64	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	7,834.64	7,834.64	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	1,880.69	1,880.69	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	883.96	883.96	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	3,380.01	3,380.01	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	1,689.98	1,689.98	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	97.45	97.45	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	78.06	78.06	0.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	78.06	78.06	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	19.39	19.39	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	19.39	19.39	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	911,969.85	0.00	911,969.85	0.00	0.00	0.00
21202	城乡社区规划与管理	560.01	0.00	560.01	0.00	0.00	0.00
2120201	城乡社区规划与管理	560.01	0.00	560.01	0.00	0.00	0.00
21203	城乡社区公共设施	1,473.72	0.00	1,473.72	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	1,473.72	0.00	1,473.72	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	909,936.12	0.00	909,936.12	0.00	0.00	0.00

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出
科目编码	科目名称						
2120801	征地和拆迁补偿支出	812,031.40	0.00	812,031.40	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	77,795.54	0.00	77,795.54	0.00	0.00	0.00
2120806	土地出让业务支出	19,670.74	0.00	19,670.74	0.00	0.00	0.00
2120814	农业生产发展支出	438.44	0.00	438.44	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	48,347.60	30,964.91	17,382.69	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	48,347.60	30,964.91	17,382.69	0.00	0.00	0.00
2200101	行政运行	22,060.93	22,060.93	0.00	0.00	0.00	0.00
2200102	一般行政管理事务	5,505.81	0.00	5,505.81	0.00	0.00	0.00
2200108	自然资源行业业务管理	385.56	0.00	385.56	0.00	0.00	0.00
2200109	自然资源调查与确权登记	610.46	0.00	610.46	0.00	0.00	0.00
2200114	地质勘查与矿产资源管理	570.91	0.00	570.91	0.00	0.00	0.00
2200128	海洋战略规划与预警监测	963.67	0.00	963.67	0.00	0.00	0.00
2200129	基础测绘与地理信息监管	983.81	0.00	983.81	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	8,903.99	8,903.99	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	8,362.47	0.00	8,362.47	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	16,167.96	16,167.96	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	16,167.96	16,167.96	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	3,674.80	3,674.80	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	12,493.16	12,493.16	0.00	0.00	0.00	0.00
230	转移性支出	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00
23021	区域间转移性支出	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00
2302103	土地指标调剂转移性支出	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

## 财政拨款收支总体情况表

单位名称：广州市规划和自然资源局

单位：万元

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
一、一般公共预算	104,090.47	一、一般公共服务支出	1.52
二、政府性基金预算	909,936.12	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	7,834.64
		九、卫生健康支出	97.45
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	911,969.85
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探工业信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	47,955.17
		十九、住房保障支出	16,167.96
		二十、国有资本经营预算支出	0.00
		二十一、粮油物资储备支出	0.00
		二十二、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十三、其他支出	0.00
		二十四、债务还本支出	0.00

收入		支出	
项目	预算	项目	预算
		二十五、债务付息支出	0.00
		二十六、转移性支出	30,000.00
本年收入合计	1,014,026.59	本年支出合计	1,014,026.59
		二十七、结转下年	0.00
收入总计	1,014,026.59	支出总计	1,014,026.59

注：表中功能分类科目，根据部门实际预算编制情况编制。金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

## 一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：广州市规划和自然资源局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合计	104,090.47	55,066.48	49,023.99
[201]一般公共服务支出	1.52	1.52	0.00
[20101]人大事务	1.52	1.52	0.00
[2010101]行政运行	1.52	1.52	0.00
[208]社会保障和就业支出	7,834.64	7,834.64	0.00
[20805]行政事业单位养老支出	7,834.64	7,834.64	0.00
[2080501]行政单位离退休	1,880.69	1,880.69	0.00
[2080502]事业单位离退休	883.96	883.96	0.00
[2080505]机关事业单位基本养老保险缴费支出	3,380.01	3,380.01	0.00
[2080506]机关事业单位职业年金缴费支出	1,689.98	1,689.98	0.00
[210]卫生健康支出	97.45	97.45	0.00
[21007]计划生育事务	78.06	78.06	0.00
[2100799]其他计划生育事务支出	78.06	78.06	0.00
[21011]行政事业单位医疗	19.39	19.39	0.00
[2101102]事业单位医疗	19.39	19.39	0.00
[212]城乡社区支出	2,033.73	0.00	2,033.73
[21202]城乡社区规划与管理	560.01	0.00	560.01
[2120201]城乡社区规划与管理	560.01	0.00	560.01
[21203]城乡社区公共设施	1,473.72	0.00	1,473.72
[2120399]其他城乡社区公共设施支出	1,473.72	0.00	1,473.72
[220]自然资源海洋气象等支出	47,955.17	30,964.91	16,990.26
[22001]自然资源事务	47,955.17	30,964.91	16,990.26
[2200101]行政运行	22,060.93	22,060.93	0.00
[2200102]一般行政管理事务	5,152.81	0.00	5,152.81

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
[2200108]自然资源行业业务管理	385.56	0.00	385.56
[2200109]自然资源调查与确权登记	610.46	0.00	610.46
[2200114]地质勘查与矿产资源管理	570.91	0.00	570.91
[2200128]海洋战略规划与预警监测	963.67	0.00	963.67
[2200129]基础测绘与地理信息监管	983.81	0.00	983.81
[2200150]事业运行	8,903.99	8,903.99	0.00
[2200199]其他自然资源事务支出	8,323.04	0.00	8,323.04
[221]住房保障支出	16,167.96	16,167.96	0.00
[22102]住房改革支出	16,167.96	16,167.96	0.00
[2210201]住房公积金	3,674.80	3,674.80	0.00
[2210203]购房补贴	12,493.16	12,493.16	0.00
[230]转移性支出	30,000.00	0.00	30,000.00
[23021]区域间转移性支出	30,000.00	0.00	30,000.00
[2302103]土地指标调剂转移性支出	30,000.00	0.00	30,000.00

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：广州市规划和自然资源局

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	55,066.48
[301]工资福利支出	43,920.68
[30101]基本工资	6,162.90
[30102]津贴补贴	15,330.04
[30103]奖金	8,682.98
[30107]绩效工资	2,874.06
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	3,380.01
[30109]职业年金缴费	1,689.98
[30110]职工基本医疗保险缴费	7.20
[30112]其他社会保障缴费	194.79
[30113]住房公积金	3,674.80
[30114]医疗费	47.48
[30199]其他工资福利支出	1,876.44
[302]商品和服务支出	4,265.73
[30201]办公费	289.71
[30202]印刷费	38.80
[30204]手续费	1.57
[30205]水费	25.79
[30206]电费	287.95
[30207]邮电费	346.43
[30209]物业管理费	538.45
[30211]差旅费	109.73
[30213]维修（护）费	214.84
[30214]租赁费	4.99
[30215]会议费	9.86

部门预算支出经济科目	预算
[30216]培训费	39.80
[30217]公务接待费	14.57
[30218]专用材料费	12.10
[30226]劳务费	18.55
[30227]委托业务费	414.60
[30228]工会经费	697.69
[30231]公务用车运行维护费	61.49
[30239]其他交通费用	728.11
[30240]税金及附加费用	2.15
[30299]其他商品和服务支出	408.55
[303]对个人和家庭的补助	6,786.75
[30301]离休费	69.02
[30302]退休费	6,571.77
[30305]生活补助	22.06
[30307]医疗费补助	19.39
[30309]奖励金	77.88
[30399]其他对个人和家庭的补助	26.64
[310]资本性支出	93.32
[31002]办公设备购置	68.14
[31003]专用设备购置	22.08
[31007]信息网络及软件购置更新	3.00
[31099]其他资本性支出	0.10

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

## 一般公共预算项目支出情况表（按经济分类科目）

单位名称：广州市规划和自然资源局

单位：万元

部门预算支出经济科目	预算
合计	49,023.99
[302]商品和服务支出	15,429.35
[30201]办公费	16.50
[30205]水费	33.76
[30206]电费	1,025.24
[30207]邮电费	6.19
[30209]物业管理费	2,271.62
[30211]差旅费	153.34
[30212]因公出国（境）费用	86.47
[30213]维修（护）费	1,831.72
[30214]租赁费	26.06
[30216]培训费	6.25
[30218]专用材料费	124.06
[30225]专用燃料费	24.80
[30226]劳务费	1,763.38
[30227]委托业务费	7,847.45
[30239]其他交通费用	55.00
[30299]其他商品和服务支出	157.51
[310]资本性支出	2,569.14
[31001]房屋建筑物购建	1,250.00
[31002]办公设备购置	27.20
[31003]专用设备购置	325.26
[31006]大型修缮	66.61
[31007]信息网络及软件购置更新	676.36
[31099]其他资本性支出	223.72

部门预算支出经济科目	预算
[399]其他支出	31,025.50
[39999]其他支出	31,025.50

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

## 财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：广州市规划和自然资源局

单位：万元

项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	4,511.74	4,388.09	123.65	0.00
“三公”经费	162.53	162.53	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	86.47	86.47	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	61.49	61.49	0.00	0.00
1. 公务用车购置费	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	61.49	61.49	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	14.57	14.57	0.00	0.00

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

## 政府性基金预算支出情况表

单位名称：广州市规划和自然资源局

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	909,936.12	0.00	909,936.12
212	城乡社区支出	909,936.12	0.00	909,936.12
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	909,936.12	0.00	909,936.12
2120801	征地和拆迁补偿支出	812,031.40	0.00	812,031.40
2120802	土地开发支出	77,795.54	0.00	77,795.54
2120806	土地出让业务支出	19,670.74	0.00	19,670.74
2120814	农业生产发展支出	438.44	0.00	438.44

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

### 国有资本经营预算支出情况表

单位名称：广州市规划和自然资源局

单位：万元

功能分类科目		国有资本经营预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

## 部门预算基本支出预算表

单位名称：广州市规划和自然资源局

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款			财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算		
合计	55,066.48	55,066.48	55,066.48	0.00	0.00	0.00
广州市规划和自然资源局（本级）	15,845.15	15,845.15	15,845.15	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	11,580.73	11,580.73	11,580.73	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	1,303.74	1,303.74	1,303.74	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	2,937.68	2,937.68	2,937.68	0.00	0.00	0.00
资本性支出	23.00	23.00	23.00	0.00	0.00	0.00
广州市房地产交易登记中心	8,216.74	8,216.74	8,216.74	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	6,749.97	6,749.97	6,749.97	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	701.99	701.99	701.99	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	734.10	734.10	734.10	0.00	0.00	0.00
资本性支出	30.68	30.68	30.68	0.00	0.00	0.00
广州市地质调查院（广州市海洋发展促进中心）	6,486.56	6,486.56	6,486.56	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	4,895.42	4,895.42	4,895.42	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	365.20	365.20	365.20	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	1,222.22	1,222.22	1,222.22	0.00	0.00	0.00
资本性支出	3.72	3.72	3.72	0.00	0.00	0.00
广州市自然资源利用发展中心（广州市房地产估价管理所）	1,649.02	1,649.02	1,649.02	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	1,429.54	1,429.54	1,429.54	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	137.72	137.72	137.72	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	81.26	81.26	81.26	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
资本性支出	0.50	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市耕地保护和国土空间生态修复中心	1,425.56	1,425.56	1,425.56	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	1,112.64	1,112.64	1,112.64	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	122.04	122.04	122.04	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	190.18	190.18	190.18	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	0.70	0.70	0.70	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市土地开发中心（本级）	4,808.28	4,808.28	4,808.28	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	4,042.51	4,042.51	4,042.51	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	454.38	454.38	454.38	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	305.55	305.55	305.55	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	5.84	5.84	5.84	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市城市建设档案馆	2,375.40	2,375.40	2,375.40	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	1,867.38	1,867.38	1,867.38	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	96.27	96.27	96.27	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	409.77	409.77	409.77	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	1.98	1.98	1.98	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市城市规划展览中心	1,705.73	1,705.73	1,705.73	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	1,538.56	1,538.56	1,538.56	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	94.92	94.92	94.92	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	72.15	72.15	72.15	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	0.10	0.10	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市城市规划编制研究中心	2,393.23	2,393.23	2,393.23	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	2,122.32	2,122.32	2,122.32	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	179.59	179.59	179.59	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	91.33	91.33	91.33	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市房地产档案馆	4,623.15	4,623.15	4,623.15	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	3,850.60	3,850.60	3,850.60	0.00	0.00	0.00	0.00

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
商品和服务支出	431.06	431.06	431.06	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	320.29	320.29	320.29	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	21.20	21.20	21.20	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市城市更新土地整备保障中心	2,529.00	2,529.00	2,529.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	2,264.26	2,264.26	2,264.26	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	155.63	155.63	155.63	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	104.11	104.11	104.11	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	5.00	5.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00
广州市基础地理信息中心（广州市规划和自然资源自动化中心）	3,008.65	3,008.65	3,008.65	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	2,466.75	2,466.75	2,466.75	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	223.19	223.19	223.19	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	318.11	318.11	318.11	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	0.60	0.60	0.60	0.00	0.00	0.00	0.00

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

## 部门预算项目支出及其他支出预算表

单位名称：广州市规划和自然资源局

单位：万元

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
合计	959,352.54	958,960.11	49,023.99	909,936.12	0.00	0.00	392.43	
广州市规划和自然资源局	21,182.33	20,979.33	5,500.53	15,478.80	0.00	0.00	203.00	
业务用房物业管理费	51.50	51.50	51.50	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展业务用房物业管理，保障机关卫生整洁与安全；通过机关绿化，美化办公环境，提升办公舒适度。
其他运行经费	677.24	677.24	677.24	0.00	0.00	0.00	0.00	按照省市相关要求，通过购买服务或服务外包方式解决机关及窗口辅助性、服务性工作，为局机关行政和窗口社会化服务提供保障。
工作经费	86.47	86.47	86.47	0.00	0.00	0.00	0.00	2026年度因公临时出国经费：通过开展因公出国（境）相关工作，与有关政府机构、设计机构、重点企业加强交流合作，学习全球标杆城市建设和重点项目规划先进经验，与全球其他城市开展技术交流，参与国际对话，实地调研城市规划建设先进经验。
建筑规划标准编制与实施管理经费	347.49	347.49	0.00	347.49	0.00	0.00	0.00	开展重要地段和重要景观地区建设项目规划设计技术审查论证、建筑规划设计技术咨询服务，更新完善规划审查要素与技术标准，提升建筑规划审批的效率，为进一步决策提供支撑；开展景观瞭望系统研究，指引老旧小区危旧房自主更新改造，开展10个试点项目方案设计，1次设计指引宣讲工作，3份建筑密度、建筑高度项目实施情况报告，发挥规划引领作用，加强城市风貌管理与精细化管控，助力城市高品质建设。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
历史文化名城保护利用经费	560.01	560.01	560.01	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展历史文化名城法定保护规划编制项目，完成新一批已公布认定的历史风貌区保护规划编制，并形成保护规划成果；同时以历史建筑试点城市为契机，继续做好历史文化遗产的保护传承和利用，推动历史文化资源创造性转化、创新性发展；通过开展老城新生伙伴计划、名城守护官、名城保护联盟，不断加强与实施主体合作，共同编制设计策划方案并促进项目落地实施，串点成线形成线路，为历史文化保护传承提供更多创新范例，不断激发广州文化遗产活化利用的内生动力。
市政基础设施规划经费	394.14	394.14	0.00	394.14	0.00	0.00	0.00	通过开展市政基础设施规划经费项目，加强市政基础设施与地下管线的精细化管理，实时反映市政设施的最新动态，保障市政设施的用地，形成广州市市政规划发展年度报告，推动市政设施高质量发展。
城市更新规划经费	26.58	26.58	0.00	26.58	0.00	0.00	0.00	加强业务指导，推广有益经验，完善城中村系统功能与数据，提高行政审批效率，加快推进城市更新项目落地实施、取得实效。
法治建设经费	385.56	385.56	385.56	0.00	0.00	0.00	0.00	优化依法行政制度设计，全面提升局内法治建设水平。提升我局立法项目质量，加大合法性审查力度，提高行政诉讼、复议应诉水平，降低行政行为法律风险，完成法律意见书和行政案件分析不少于92份；提升信访服务能力，信访事项按时办结率不低于98%。
地质矿产综合管理经费	84.30	84.30	84.30	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展地质矿产综合业务管理工作，规范矿产资源管理秩序，推进矿业权出让，推动全市持证在采矿山全部达到省级绿色矿山建设标准。在地质灾害易发区购买的22套高空鹰眼监控年度服务持续发挥作用，不断提升我市地质灾害专业监测水平。
海洋资源管理经费	278.99	278.99	278.99	0.00	0.00	0.00	0.00	完成南沙滨海湿地群NbS国际品牌行动策划，促进南沙滨海湿地群提级及生态产品价值转化；开展海洋预报和海洋灾害警报，发布每日海况预报，发布风暴潮和海浪警报，每周进行赤潮预测等，提升海洋防灾减灾水平。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
规划和自然资源审批管理经费	640.22	640.22	0.00	640.22	0.00	0.00	0.00	通过开展“窗口服务质量和政务服务事项”、“多规合一”平台及重点项目规划资源服务技术支撑管理等工作，群众满意度不低于95%；政务服务事项信息录入完成率100%；项目预算控制≤100%；自然资源要素查询项目数≥350；多规平台项目新增量≥1000；行政审批技术支撑事项工作报告、重点事项技术支撑工作报告数量≥2。持续加强政务服务事项和政务窗口管理，不断提升规划资源政务服务质量和水平。持续做好“多规合一”平台及重点项目规划资源服务技术支撑工作，不断提升规划资源服务保障水平。
广州市城市规划展览中心	1,250.00	1,250.00	1,250.00	0.00	0.00	0.00	0.00	通过实施本项目，逐步推进广州市城市规划展览中心大楼建设工作，确保项目保质保量完成，满足我市城市规划展示、城市建设档案存放、土地储备公示等工作的发展需要。
用途管制经费	611.50	611.50	0.00	611.50	0.00	0.00	0.00	通过开展年度土地储备计划、年度土地利用计划、用地报批技术、土地征收成片开发方案审查支持、“三旧”用地及低效用地再开发试点用地报批技术支撑等相关工作，进一步加强和完善土地资源管理的规范性、有序性，保障政府投资、社会投资重大项目用地需求，助力经济社会发展。
土地出让合同印花税	3,546.15	3,546.15	0.00	3,546.15	0.00	0.00	0.00	通过开展土地出让合同印花税，按照规定依法及时缴纳土地出让合同印花税，保障土地出让工作平稳开展。
综合交通规划编制经费	771.51	771.51	0.00	771.51	0.00	0.00	0.00	通过开展综合交通规划编制经费工作，全面摸清广州交通底数，动态跟踪广州交通规划工作，强化骨架道路与轨道规划及维护，提出广州市交通基础设施三年实施计划，为重大交通项目实施提供保障，支撑广州国际综合交通枢纽城市建设。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
国土空间总体规划层面规划编制实施经费	828.50	828.50	0.00	828.50	0.00	0.00	0.00	通过开展国土空间总体规划层面规划编制实施经费项目，落实国家、省、市有关工作部署，支撑完成国土空间总体规划层面规划编制、规划实施、规划研究有关工作，强化国土空间规划引领和刚性管控，为我局做好国土空间总体规划编制实施管理工作提供技术支持，为我市国土空间治理工作提供重要参考。
调查监测经费	1,769.49	1,769.49	0.00	1,769.49	0.00	0.00	0.00	通过开展国土变更调查、监理及汇交等工作，掌握全市各区最新真实准确的土地利用变化情况和土地基础数据，拓展调查监测成果数据应用，积极发挥自然资源管理工作中的要素保障作用，为政府相关部门决策提供科学依据与数据支撑，服务生态文明建设。
城市设计编制及技术咨询服	810.63	810.63	0.00	810.63	0.00	0.00	0.00	通过开展城市设计编制及技术咨询服，梳理广州整体风貌特色，推进重点地区城市设计，营造品质化建设城市空间，推动城市设计高质量发展。开展新岭南风貌设计指引工作，塑造更加特色鲜明的岭南城市风貌；开展广州新中轴北延片区、环白云山周边重要节点等重要地区城市设计，形成重要节点城市设计指引或设计方案，促进重点地区精细化管理；开展广州市中心城区外市政桥梁桥下空间盘活利用提升计划及实施促进、岭南特色项目提升和铁路沿线及周边环境整治和人民设计师系列工作，用绣花功夫以点带面提升公共空间品质。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
控制性详细规划及管理经费	1,319.94	1,319.94	0.00	1,319.94	0.00	0.00	0.00	通过开展控制性详细规划及管理工作，加快推进城市发展重点项目及民生项目的落地建设，实现精细化、精准化、品质化的规划管理目标；利用标准化、便捷化的数据分析工具，对城市重点片区规划实施、重大项目规划落地、区域公共服务设施覆盖度等进行跟踪，评估年度控制性详细规划调整对城市发展的支撑作用和实施成效；推动新中轴南段的贯通，落实广州三轴融合战略；编制广州白鹅潭地标区域规划优化方案，推动艺术中心周边高品质项目落地，助力广州实现高质量发展；开展海珠湖周边地区建筑天际线研究，进一步强化市级层面的规划统筹，衔接城市新中轴线、后航道、环中央湿地高质量街区等重点地区规划。
国有土地使用权服务经费	1,212.00	1,212.00	0.00	1,212.00	0.00	0.00	0.00	通过开展国有土地使用权出让服务工作，按照规定按期缴纳公告刊登费和交易服务费，保障国有土地使用权出让服务有序开展，完成市委市政府下达的年度出让金征收任务。
购置经费	20.00	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	通过处室申请，按相关政策要求，通过合理、及时配备办公设备、家具，对已报废办公设备、家具进行更换，以满足办公需求、提高工作效率。
办公大楼设施设备维护经费	80.82	80.82	80.82	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展局办公楼零星维修工程项目、维保办公大楼设施设备、消除安全隐患，保证办公楼的正常使用并改善办公环境。
不动产统一登记机制保障经费	540.46	540.46	540.46	0.00	0.00	0.00	0.00	通过数据和地籍保障确保登记业务平稳办理，持续提升不动产登记数据质量，支撑全市不动产登记工作有序开展。其中数据保障服务成果将直接应用于全市12个登记机构，支撑日常登记工作开展；项目持续进行整改后问题报文上报、反馈服务，累计不少于8000宗，确保省市数据一致性和完整性；完善地籍数据成果，完成地籍调查成果治理案件数量不少于80宗，完成外业补充调查面积不少于1平方公里。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
测绘管理经费	291.33	291.33	291.33	0.00	0.00	0.00	0.00	通过更新广州市标准地图和政务工作用图，提高标准地图现势性水平，为政府部门、社会大众、行业专业领域提供多元化的公共地图服务；通过编制基础测绘“十五五”规划，加快推进测绘地理信息事业的转型升级；通过开展土地、测绘地理信息、国土空间规划专业职称评审工作，保障我市测绘行业人才稳步增长。
基础测绘经费	201.30	201.30	201.30	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展基础测绘项目，保障广州卫星导航定位基准站（GZCORS）全年良好运行，并开展数据脱敏服务和安全保护建设。同时通过坐标转换软件为全市规划和自然资源系统提供数据坐标转换服务。
民生工程加装电梯服务经费	425.67	425.67	0.00	425.67	0.00	0.00	0.00	通过开展1900个梯口广州市既有住宅成片连片、成批集中加装电梯规划方案编制，成片连片、成批集中加装电梯相关基础数据更新率达到100%，成片连片、成批集中加装电梯工作指引1份，10个区政策宣讲，主动服务“送方案”，进一步提升广州市既有住宅成片连片加装电梯实施成效，不断增强人民群众获得感、幸福感、安全感。
历年结余职工福利费	203.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	203.00	通过使用自有资金中历年结余职工福利费，弥补公用经费福利费的不足、扶贫；厨房设备更换，保障服务需求，提高设备运转效率。
资金资产专项经费	193.86	193.86	193.86	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展资金资产辅助服务、绩效辅导服务等工作，进一步提升财务管理水平，提高财政资金使用效益，提升工作效率。
自然资源执法监督经费	459.88	459.88	0.00	459.88	0.00	0.00	0.00	通过开展自然资源执法监督经费项目，指导、监督、检查全市自然资源行政执法工作；完成新增及存量违法用地核查整治成果市级审核和外业抽查；完成全市农村乱占耕地建房非住宅类补充摸排及整治成果市级审核；对全市不稳定耕地采用视频监控、智能预警等信息技术智慧监管，及时发现制止破坏耕地的违法行为，遏制耕地“非农化”，维护全市自然资源管理良好秩序。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
规划和自然资源宣传经费	265.50	265.50	265.50	0.00	0.00	0.00	0.00	着力开展重大主题宣传策划，通过纸媒报道、线上发布、制作视频、实地调研等多种形式和渠道，突出展现我市规划和自然资源工作的新思路、新举措、新成果。依托地球日、土地日、测绘法宣传日等主题日开展宣传活动，立体式宣传解读自然资源国情国策国法，反映规划资源工作成效。加强局网站、微信公众号、微博等发布平台建设，保障公众对规划和自然资源工作的知情权与参与权，推动宣传渠道更加畅通、宣传形式更加灵活多样，传播效果进一步提高。加强涉规划和自然资源领域的网络信息收集，加强舆情预警和分析研判，推动舆情处置更加科学、及时、有效。
土地利用管理与所有者权益经费	1,219.51	1,219.51	0.00	1,219.51	0.00	0.00	0.00	通过开展重点城市土地交易数据动态监测、批而未供及闲置土地等土地供应与土地供后监管政策研究和技术服务、建设用地规划管理附图编制、自然资源资产利用管理服务，加强土地利用管理与全民所有自然资源资产所有者权益管理，统筹高效利用土地，提高土地利用管理水平。
城乡融合规划经费	478.69	478.69	0.00	478.69	0.00	0.00	0.00	形成“粤美乡村”规划建议和农村宅基地和农村建房全流程管理相关建议，进一步提升广州市乡村振兴治理水平；开展“多规合一”实用性村庄规划和“通则式”村庄规划管理规定编制试点，为广州市各区提供可参考的样板；围绕城乡融合发展突破点，分类策划一批城乡融合项目，为广州市城乡融合发展提供典型范例；形成“黄埔长岭重点片区整体策划与总体概念设计”编制成果，推动黄埔长岭重点片区高质量发展。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
海洋经济发展管理经费	496.49	496.49	496.49	0.00	0.00	0.00	0.00	通过编制海洋经济发展“十五五”规划，明确未来五年发展路径，并通过海洋强市建设情况评估、编制海洋经济发展示范区总体设计成果、探索“飞海”模式参与深远海开发利用实施路径、重点产业监测分析和常态化对接服务，以及组织重要经济交流和宣传推广活动，形成有关政策建议和服务分析报告，推动船舶海工、海洋电子等海洋产业集聚发展，提升海洋经济高质量发展水平。
耕地保护和生态修复经费	438.44	438.44	0.00	438.44	0.00	0.00	0.00	贯彻落实国家和省最新的耕地保护制度，开展耕地占补平衡和专项规划实施动态维护工作，支撑广州市落实改革完善耕地占补平衡管理工作、有序推进耕地集中整治区建设；通过开展广州市园林耕空间布局优化工作，因地制宜实施林地与耕地置换，同时优化耕地林地空间布局，实现耕地林地数量双平衡、质量双提升；开展耕地和永久基本农田保护实施与布局优化技术服务，探寻科学合理的规划路径和政策措施；开展国土空间生态修复规划传导与实施技术服务，促进规划与方案衔接协同，明确编制要点与要求。
深化规划和自然资源改革经费	36.70	36.70	36.70	0.00	0.00	0.00	0.00	开展规划和自然资源“十五五”时期基本思路和重大问题研究，分析广州市规划资源管理趋势、亮点、问题，从服务广州高质量发展角度提出对策建议和改革举措，更好发挥改革的突破和先导作用。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
产业规划与服务实施经费	178.45	178.45	0.00	178.45	0.00	0.00	0.00	通过开展粤港澳大湾区建设背景下广州港产城融合发展规划,提出广州在推进港产城融合建设方面的总体目标和策略,为深化落实广州“产业第一、制造业立市”战略部署,强化全国先进制造业基地、国际科技创新中心重要承载地等城市功能,开展已招商产业项目跟踪服务工作,为已招商项目主体高质量创新发展提供优质空间保障和全周期优化服务,疏通落地环节卡点,提升产业项目空间落地精准度,进一步凸显规划资源要素对发展新质生产力和加快构建“12218”现代化产业体系的保障作用。
广州市房地产交易登记中心	1,543.30	1,443.30	1,443.30	0.00	0.00	0.00	100.00	
业务用房物业管理费	223.76	223.76	223.76	0.00	0.00	0.00	0.00	通过业务用房物业管理费项目,加强保障不动产登记大厅正常运作,为办理登记业务的群众提供良好、优质的政务服务环境。
机构运行辅助经费	859.20	859.20	859.20	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展不动产登记办证窗口管理,树立我市政务服务窗口良好形象,为市民提供专业、快捷、优质高效的办证服务。
不动产登记经费	70.00	70.00	70.00	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展不动产登记业务工作经费项目,保障登记安全,强化政务服务的监管和政策宣传,维护人民群众不动产合法产权,实现上级部门减证便民要求。通过服务监管满意度测评等工作实施不断提升对外服务水平和质量;塑造不动产登记机构“全心登记情暖万家”品牌形象;全面提升不动产登记服务及优化营商环境。
不动产登记服务保障专项经费	215.69	215.69	215.69	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展专项经费,加强不动产登记业务规范化、标准化建设,不动产权登记环节完成档案影像化,减少纸质档案流转环节,节约行政成本,做好行政诉讼工作,提高为群众清楚明晰的办事指引工作水平、行政诉讼工作水平,保障不动产登记证书证明核发工作。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
历年结余职工福利基金	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	建立健全的监管和考核机制，定期对食堂运营情况、中心卫生情况进行评估，确保服务质量和效率，保障中心干部职工正常就餐、卫生情况良好。
广州市房地产交易登记中心2025-2026年信息化运维项目	45.69	45.69	45.69	0.00	0.00	0.00	0.00	通过中心信息化运维项目，加强保障中心各项信息化设施设备正常运行，为中心对外提供优质、高效的服务提供有力的保障。
广州市房地产交易登记中心2026-2027年信息化运维项目	28.95	28.95	28.95	0.00	0.00	0.00	0.00	结合广州市房地产交易登记中心信息化建设和使用的实际情况，采用外包服务的形式，满足日常信息化运行服务的需求，确保信息系统正常运行，进而保障广州市房地产交易登记中心工作的顺利开展。
广州市地质调查院（广州市海洋发展促进中心）	5,457.24	5,445.24	1,091.71	4,353.53	0.00	0.00	12.00	
车船运行维护费	195.33	195.33	195.33	0.00	0.00	0.00	0.00	通过监测船维修保养和使用监管，保障海洋生态环境巡查、海洋资源技术管理、海域海岛动态监视监测等工作的用船需求。
地质调查和灾害防治	486.61	486.61	486.61	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展地质调查和灾害防治项目，保障各类监测设备运行稳定，提升监测精度和预警准确性，加强广州市地质灾害、海洋灾害应急调查处置能力，不断提升我市防灾减灾、地质环境监测、矿政管理服务等工作水平，保障人民生命财产安全及城市运行安全。
海洋资源调查监测	188.19	188.19	188.19	0.00	0.00	0.00	0.00	开展海况视频监控设备运行维护、广州市海洋经济活动单位名录更新及数据采集、高性能计算机租赁、海域海岛监视监测、海洋生态预警监测等工作，加强海洋资源管理，及时准确提供海洋资源本底数据和监测数据，为海洋资源管理、海洋预警预报、海洋经济统计调查、海洋生态预警监测、海洋防灾减灾等提供坚实的数据基础和技术支撑。
其他运行经费	110.58	110.58	110.58	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展管理服务社会化项目，为海洋和地质灾害排查和防治工作提供后勤管理服务以及提供技术辅助。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
历年结余职工福利基金	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	12.00	通过加强单位食堂管理，实现食堂餐饮服务优质、高效、安全运行，有效满足本单位员工的餐饮要求，保障日常工作的顺利开展。
办公场地维护维修经费	15.50	15.50	15.50	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展办公场地维护维修项目，完成单位大院门楼修缮工作，解决门楼大理石破损、脱落等问题，消除办公场地安全隐患，保障基本办公及工作环境。
地质海洋综合保障经费	76.81	76.81	76.81	0.00	0.00	0.00	0.00	通过组织继续教育及职称评审工作，进一步服务全市地质勘查、海洋专业技术人员继续教育工作，提升全市专业技术人员能力水平；开展2026年公开招聘相关工作，进一步夯实海洋专业队伍力量，更好完成新职能任务；开展通信网专线租赁、财税和法律的咨询服务及其他日常运行保障工作，保障各类专线网络畅通，加强单位内部控制建设，进一步提升全院地质海洋业务项目质量管理及技术管理水平。
广州市地质调查院 2025-2026年信息化运维项目	9.23	9.23	9.23	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展广州市地质海洋综合管理平台运维，加强该系统运行的稳定性，及时根据业务工作的需求对其进行维护，确保系统性能有一定冗余，保障地质与海洋环境监测数据接收利用。
广州市地质灾害自动化 监测预警网络扩面提质项目 (一期)	4,353.53	4,353.53	0.00	4,353.53	0.00	0.00	0.00	全面完成二、三级重点防御区核查与县域斜坡风险评价，同步开展白云山-帽峰山周边隐患综合遥感早期识别试点；建成重点区域地质灾害风险区控制性监测网络与直达群众的预警传播网络；为地质灾害应急技术支撑队伍配备巡查监测与应急处置装备。推动实现“隐患早识别、风险早预警、应急高效率、智慧管控新效能”的防控目标，显著提升市域地质灾害主动防控与精准预警能力，切实保障人民群众生命财产安全与区域安全稳定发展。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
广州市地质调查院 2026-2027年信息化运维项目	9.45	9.45	9.45	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展广州市地质海洋综合管理平台运维，加强该系统运行的稳定性，及时根据业务工作的需求对其进行维护，确保系统性能有一定冗余，保障地质与海洋环境监测数据接收利用。
广州市自然资源利用发展中心（广州市房地产估价管理所）	1,148.23	1,148.23	100.16	1,048.07	0.00	0.00	0.00	
机构运行辅助经费	100.16	100.16	100.16	0.00	0.00	0.00	0.00	通过聘用编外人员，补充编内人员不足，提高土地保障能力、促进广州市经济社会的发展，保障各项土地收缴土地出让金及供后监管工作正常开展。
公示地价编制和建设用 地供应及供后监管事务经费	1,048.07	1,048.07	0.00	1,048.07	0.00	0.00	0.00	通过委托有关机构开展建设用地批准书附图和建设用地图的制作，确保土地供应工作顺利。长期规范化的国有土地使用权公示地价更新工作，可以准确掌握城市地价水平变化情况，为政府制订宏观调控政策和土地资产管理提供价格参考依据；保障我市市本级土地市场价格评估工作的顺利进行。加快追缴拖欠土地出让金款项，确保政府土地出让收益应收尽收，防止国有土地资产流失。落实“房住不炒”政策目标，持续把握我市及全国重点城市公开出让土地市场价格变动趋势，加强分析研判能力，为我市公开出让起始价的确定及土地价格管理政策的制定提供参考。全面提升市地价智慧管理水平，夯实地价数据基础，推进“基于国土空间规划的智慧地价”服务改革。
广州市耕地保护和国土空间 生态修复中心	287.11	287.11	80.00	207.11	0.00	0.00	0.00	
其他运行经费	80.00	80.00	80.00	0.00	0.00	0.00	0.00	通过机构运行辅助性工作社会化保障项目，为本单位耕地保护、国土空间生态修复和用地报批等业务提供辅助性工作社会化保障，保障各项业务工作顺利有序开展。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
耕地保护和国土空间生态修复经费	207.11	207.11	0.00	207.11	0.00	0.00	0.00	通过协助耕地集中整治区、田长制、耕地恢复、临时用地、设施农用地等技术工作，规范有序推进耕地集中整治区建设管理，提升基层田长履职能力，完善临时用地全流程闭环管理机制，加强设施农用地备案审查和监管，严格耕地用途管制，加大耕地恢复力度，实现耕地净增加，确保完成耕地保护和粮食安全责任制考核。通过协助推进全域土地综合整治，开展项目内业分析及现场勘察，跟进项目情况，优化生产、生活、生态空间布局。通过协助耕地资源分区分类评价成果转化利用，优化耕地资源管理与农业决策，强化耕地数量、质量、生态“三位一体”保护与管理。
广州市土地开发中心	917,479.16	917,429.16	30,432.76	886,996.40	0.00	0.00	50.00	
解放北机巷地块	400.00	400.00	0.00	400.00	0.00	0.00	0.00	通过开展解放北机巷地块项目，全面完成解放北机巷地块的拆迁补偿工作、土地出让面积，农民、企业及时得到征地补偿金额，降低群众土地纠纷次数，减少施工影响投诉次数，提高人民群众的获得感、幸福感。
三号线东延线金光大道站	30.40	30.40	0.00	30.40	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目，预计开展作业巡查，完成地块的看管工作，做好地块交付前的安全管护工作，在项目实施期间，防止被侵占，确保地块安全，进一步提升土地储备管理水平。
琶洲西区南大街地下空间工程	285.00	285.00	0.00	285.00	0.00	0.00	0.00	通过在琶洲南大街建立地下空间，与相邻开发地块地下连通联系，为群众提供人行通道，增加交通便利性，同时保障琶洲西区南大街地下空间工程正常开工，确保资金及时支付到位。
广州国际金融城起步区土地储备项目	1,591.00	1,591.00	0.00	1,591.00	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
珠江新城	630.40	630.40	0.00	630.40	0.00	0.00	0.00	通过开展珠江新城相关地块控规调整、修正、绿化工程项目，按计划完成土地看管，提高土地资源利用，完成土地储备，推动土地移交工作。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
南海机器厂地块	45.60	45.60	0.00	45.60	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目，计划对南海机器厂地块进行规划调整，预计编制1份规划调整初期成果方案，指导控规落地，提高规划的透明度。
番禺区南大干线（钟三路至东新高速）	300.00	300.00	0.00	300.00	0.00	0.00	0.00	番禺大道主线跨线桥通车后，提高直行的通行能力，当番禺大道节点立交整体完工通车后，新建立交提供4条左转匝道、1条右转匝道以及1条向洛溪方向的匝道，各方向车流可通过匝道桥实现无阻碍交通转换。
新中国船厂地块	264.83	264.83	0.00	264.83	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目，预计开展作业巡查，完成地块的看管工作，做好地块交付前的安全管护工作，在项目实施期间，防止被侵占，确保地块安全，进一步提升土地储备管理水平。
广州农商银行地块储备开发项目	22.80	22.80	0.00	22.80	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
广州南站商务区石北围东晓南放射线辅路	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，有效提高交通疏解工程配套率，改善周边道路环境。
广州南站商务区谢村地块周边绿化工程	10.00	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00	通过开展番禺区广州南站商务区谢村地块周边绿化工程建设工作，提升番禺区广州南站商务区谢村地块周边绿化环境，提升市民居住体验感，有效促进番禺区城市绿化覆盖程度。
广州南站区域地下空间及市政配套设施项目	910.00	910.00	0.00	910.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目，进行市政基础设施建设，按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，改善周边环境。
大学城地块	258.00	258.00	0.00	258.00	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
琶洲西区双塔路（江海大道-华南快速）工程	600.00	600.00	0.00	600.00	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，逐步完善琶洲西区市政配套设施，按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，改善周边交通出行情况，提升营商环境和城市品质，构筑琶洲西区规划网、优化提升“一江两岸三带”整体格局的需要。
广州南站商务区东新高速以东保障房周边市政道路及附属设施项目	87.00	87.00	0.00	87.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目，进行市政基础设施建设，按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施。通过本项目建设，完善广州南站商务区东新高速以东保障房周边市政道路及附属设施建设，提升周边交通出行便捷性，改善居住环境。
广州南站商务区谢村地块周边河涌工程	53.00	53.00	0.00	53.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目，进行市政基础设施建设，按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，改善周边环境。
琶洲西区（人工智能与数字经济试验区）滨江立体人行交通工程	250.00	250.00	0.00	250.00	0.00	0.00	0.00	通过完善琶洲西区公共配套设施建设以及实施人行交通工程项目，将垂直交通设施分别与现状LRT站、绿地公园、交通战场、水巴码头等相连，逐步建立连续步行系统，提高人行交通的便利性。
金湖水库以南地块	26.63	26.63	0.00	26.63	0.00	0.00	0.00	一是通过对金湖水库以南地块区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是通过开展金湖水库以南地块区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。三是开展储备土地管护工作，包含围蔽（非实体围墙）、聘请保安、巡查人员、物业公司及监控设施设备等方式保护地块安全，促进土地资源合理利用。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
广州市第一看守所地块及征收返还留用地	345.00	345.00	0.00	345.00	0.00	0.00	0.00	一是通过开展第一看守所地块区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度；二是按时缴纳耕地占用税，通过以经济手段保护有限的土地资源，促进土地资源的合理配置；三是开展高压线迁改工作，促进土地资源合理利用。
华南医疗器械有限公司地块	159.40	159.40	0.00	159.40	0.00	0.00	0.00	一是通过开展华南医疗器械有限公司地块控规调整工作，明确地块发展规划及方向，有效吸引社会资本，为地块发展提供方向；二是开展储备土地管护工作，通过围蔽、聘请保安、无人机巡查、监控设施设备等方式保护地块安全，促进土地资源合理利用。
下塘西地块	20.00	20.00	0.00	20.00	0.00	0.00	0.00	通过开展下塘西地块项目，全面对下塘西地块进行管理，保障地块、房屋安全性，避免被侵占地块。
番禺区东环街安美旧厂地块土地储备项目	7.60	7.60	0.00	7.60	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
彩印厂及北侧地块	159.40	159.40	0.00	159.40	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，逐步推进彩印厂及北侧地块的土地看管、测量和评估等多项工作，完成土地储备投资，推进土地出让。
新厚德新港东路12号地块土地储备项目	15.20	15.20	0.00	15.20	0.00	0.00	0.00	对新厚德新港东路12号地块进行土地收储，做好补偿沟通工作，确保地块征拆补偿工作顺利完成，确保收储工作顺利开工。做好土地平整开发工作，改善周边生态环境与交通环境，拉动海珠区经济增长。
岭南集团马沥居地块	998.09	998.09	0.00	998.09	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
新中国船厂艺苑路地块	30.00	30.00	0.00	30.00	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
凤凰农工商地块土地储备项目	88.04	88.04	0.00	88.04	0.00	0.00	0.00	通过开展凤凰农工商地块收土地出让，做好地块移交工作并按照分成支付出让金，按要求完成控规调整工作，提高土地资源利用效率，减少土地征收纠纷事故发生次数。
中央大厨房地块（一期）	24.47	24.47	0.00	24.47	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
解放中路266号	1.52	1.52	0.00	1.52	0.00	0.00	0.00	通过开展解放中路266号项目，全面对解放中路266号地块进行管理，保障地块或房屋安全性，避免被侵占地块。
白云区槎头地块土地储备项目	49.40	49.40	0.00	49.40	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，完成白云区槎头地块的土地看管、测量和评估等多项工作，完成土地储备投资，推进土地出让。
广州南站商务区石北围周边道路工程（一期）	4,300.00	4,300.00	0.00	4,300.00	0.00	0.00	0.00	按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，有效提高交通疏解工程配套率，改善周边道路环境。
从化温泉土地储备开发项目	52.50	52.50	0.00	52.50	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。
明珠电气公司地块	101.40	101.40	0.00	101.40	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，按计划完成土地控规、地块树木摸查工作，推动完成土地储备投资前期工作。
新绣石岗路地块	7.60	7.60	0.00	7.60	0.00	0.00	0.00	对新绣石岗路地块进行土地收储，协调周边村民，做好补偿沟通工作，确保地块征拆补偿工作顺利完成，确保收储工作顺利开工。做好土地平整开发工作，改善周边生态环境与交通环境，拉动海珠区经济增长。
广州南站商务区石洲东路（东新高速-G105国道段）工程	256.00	256.00	0.00	256.00	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，完成石洲东路道路建设，确保实现工程质量目标，一次竣工验收合格，且争创省级优质工程奖，改善周边交通出行环境。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
建国电机厂地块	17.48	17.48	0.00	17.48	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，完成建国电机厂地块的土地看管、测量和评估等多项工作，完成土地储备投资，推进土地出让。
广州南站商务区谢村地块周边市政道路工程	900.00	900.00	0.00	900.00	0.00	0.00	0.00	通过开展番禺区广州南站商务区谢村地块周边道路工程建设工作，提升番禺区广州南站商务区谢村地块周边道路承载能力，缓解广州南站商务区谢村地块出行交通压力，提升市民出行便捷度，有效促进番禺区城市规划与发展。
广州铁路法院审判业务大楼南侧跨越景观明渠桥梁	125.00	125.00	0.00	125.00	0.00	0.00	0.00	“通过项目建设，进行市政基础设施建设，按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，改善周边环境。实现广州铁路法院审判业务大楼的南侧公众入口开通，完善审判业务大楼周边市政配套设施，提升广州南站与石壁涌滨水长廊之间慢行通道的景观。
广州南站核心区市政支路工程项目	119.20	119.20	0.00	119.20	0.00	0.00	0.00	通过项目建设，促进南站地区的建设，优化城市功能和提升城市形象，方便后期居民的出行。
广州南站商务区石北围周边道路工程（二期）	110.00	110.00	0.00	110.00	0.00	0.00	0.00	按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，有效提高交通疏解工程配套率，改善周边道路环境。
广州市锌片厂储备用地项目	15.20	15.20	0.00	15.20	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资，改善周边生态环境，提高土地资源利用率。
广铁法院（广州东站）地块	38.00	38.00	0.00	38.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
人和镇太成地块（一期）	35.00	35.00	0.00	35.00	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，完成人和镇太成地块（一期）的土地看管、测量和评估等多项工作，完成土地储备投资，推进土地出让。
从化高尔夫地块	257.12	257.12	0.00	257.12	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
广东煤炭地质局嘉禾基地大院地块	45.00	45.00	0.00	45.00	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，完成广东煤炭地质局嘉禾基地大院地块的土地测绘工作，完成土地储备投资，推进土地出让。
万力集团华南轮胎厂地块土地储备项目	22.80	22.80	0.00	22.80	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
琶洲西区琶洲南大街及周边道路工程	600.00	600.00	0.00	600.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目，进行市政基础设施建设，按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，改善周边环境，有利于加强琶洲西区相关地块的相互连通、提升整体交通服务功能，有利于推动广州市琶洲地区发展规划的实施。
电气装备集团广州电缆厂	2.28	2.28	0.00	2.28	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
琶洲西区海洲路（阅江路-新港东路）工程	3,300.00	3,300.00	0.00	3,300.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目，进行市政基础设施建设，按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，改善周边环境。
沙河地块	60.80	60.80	0.00	60.80	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
琶洲西区琶洲大街西及周边道路工程	2,850.00	2,850.00	0.00	2,850.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目，进行市政基础设施建设，按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，改善周边环境，有利于加强琶洲西区相关地块的相互连通、提升整体交通服务功能，有利于推动广州市琶洲地区发展规划的实施。
广州港集团番禺汾水头码头地块土地储备项目	26.60	26.60	0.00	26.60	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
天州广场地块	131.28	131.28	0.00	131.28	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，逐步推进天州广场地块的土地看管、测量和评估等多项工作，完成土地储备投资，推进土地出让。
荔港城地块土地储备项目	32.00	32.00	0.00	32.00	0.00	0.00	0.00	通过开展荔港城地块土地储备项目，完善土地围蔽，加强日常地块看管工作，确保地块、房屋安全，以顺利完成移交。
海华大桥（广州南站商务区段）连接道路项目	11.00	11.00	0.00	11.00	0.00	0.00	0.00	通过支付海华大桥（广州南站商务区段）连接道路项目工程进度款，保障施工安全文明，降低安全事故发生，提升交通便利，提高土地资源利用。
桥东桥西地块	884.00	884.00	0.00	884.00	0.00	0.00	0.00	对桥东桥西地块进行土地收储，协调周边村民，做好补偿沟通工作，确保地块征拆补偿工作顺利完成，确保收储工作顺利开工。做好土地平整开发工作，改善周边生态环境与交通环境，拉动海珠区经济增长。
广州钢管厂地块	19.00	19.00	0.00	19.00	0.00	0.00	0.00	通过开展广州钢管厂地块的土壤修复，进行地块看管及围蔽等工作，减少土地征收纠纷事故发生次数，提高土地资源利用效率。
化龙地块	30.40	30.40	0.00	30.40	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
羊城汽车厂	13.68	13.68	0.00	13.68	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
白云奶牛场地块	1.50	1.50	0.00	1.50	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
琶洲西区（收储红线范围内）绿化景观工程	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	通过实施琶洲西区（收储红线范围内）绿化景观工程项目，积极打造“梦享花园”，实现功能共享、环境共享、文化共享。解决场地东西走向无市政步道的问题；同时强调进入各企业大楼的引导性以及通往地下出入口的便捷性。
广州东亚钢铁厂土地储备开发项目	7.60	7.60	0.00	7.60	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
昌岗西路橡胶电池厂地块	15.20	15.20	0.00	15.20	0.00	0.00	0.00	加强对昌岗西路橡胶电池厂地块看管、房屋管理、评估费，围蔽、绿化上墙、树枝修剪、测绘等工作，解决地块拆迁问题，评估等问题，防止土地被侵占。
广州南站商务区5号景观渠	10.00	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00	有序开展工程建设并通过竣工验收，过程中确保安全文明施工，避免出现重大安全事故，及时支付工程款项。通过项目的实施，有效提升交通便利程度，改善周边生活环境。
广州南站核心区特勤消防站项目	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，完成广州南站核心区特勤消防站项目建设，提供特勤消防训练场所，加强消防站装备配置，完善特勤消防队伍建设。
广州市永大集团公司1号地块土地储备项目	71.10	71.10	0.00	71.10	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
萝岗车辆段	5.00	5.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	加大土地储备开发工作力度，确保重点项目顺利推进，有效保障市重点项目用地，落实轨道交通沿线土地储备任务分解方案和建设用地供应计划，完善土地供应程序。
红云化工涂料厂地块	17.48	17.48	0.00	17.48	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，完成红云化工涂料厂地块的土地看管、测量和评估等多项工作，完成土地储备投资，推进土地出让。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
奥体功能区（不含广氮）地块	914.00	914.00	0.00	914.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
韶钢（天河区牛利岗旧厂）地块土地储备项目	11.40	11.40	0.00	11.40	0.00	0.00	0.00	通过开展韶钢(天河区牛利岗旧厂)地块土地储备项目，做好地块移交工作并按照分成支付出让金，提高土地资源利用效率，减少土地征收纠纷事故发生次数。
同和雷威地块	13.68	13.68	0.00	13.68	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付等工作，完成市土地储备任务。
前期投入补偿	100,000.00	100,000.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	通过利用前置审批政策，开展土地前期投入补偿工作，公开出让前置审批土地，收取土地出让金。加强了土地的供应和管理，有效促进城市用地的合理开发利用，提高土地利用效率，落实城市发展的用地保障，完成市委市政府下达的年度出让金征收任务。
太和石湖村地块（一、二期）	156.50	156.50	0.00	156.50	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
广东轻工业机械有限公司及周边地块土地储备项目	24.20	24.20	0.00	24.20	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资，保障地块顺利移交，提高土地资源利用率。
颐和旅游学校地块	194.00	194.00	0.00	194.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目的开展，进行地籍调查、征地补偿、林地科研、购买被征地农民社保费及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。2023年度完成颐和旅游学校地块面积199473m <sup>2</sup> 的地块收储工作，并签署征地补偿协议；完成林地科研报告以及报批程序，增长建设用地面积，提高土地资源利用效率。
番禺区广州新城西站储备地块	15,038.00	15,038.00	0.00	15,038.00	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目，预计开展作业巡查，完成地块的看管工作，做好地块交付前的安全管护工作，在项目实施期间，防止被侵占，确保地块安全，进一步提升土地储备管理水平。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
广氮地区储备用地开发项目	1,951.00	1,951.00	0.00	1,951.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。
夏茅客运站地块	21.28	21.28	0.00	21.28	0.00	0.00	0.00	一是通过对夏茅客运站地块区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是开展夏茅客运站地块区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度；三是开展储备土地管护工作，通过围蔽（非实体围墙）、聘请保安、巡查人员、物业公司及监控设施设备等方式保护地块安全，促进土地资源合理利用。
广物控股集团交储地块	51.00	51.00	0.00	51.00	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目，支付广物控股集团交储地块土地补偿款，完成新造油库地块场地平整，及时支付用地结案费用，完成土地移交，提高土地资源利用效率，为后续项目实施提供基础保障，进一步提升土地储备管理水平。
人民化工厂地块	45.20	45.20	0.00	45.20	0.00	0.00	0.00	按计划完成土地储备，做好土地平整开发工作，保障地块顺利安全移交，降低发生安全事故，提高土地资源利用率，顺利完成土地储备投资。
大新路地块	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
棠溪站站场综合体	40.71	40.71	0.00	40.71	0.00	0.00	0.00	一是通过对棠溪站站场综合体区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是通过开展棠溪站站场综合体区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
白云火车站周边地块	72.00	72.00	0.00	72.00	0.00	0.00	0.00	一是通过对白云火车站周边地块房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是通过开展土地征收出让等工作，保障补偿资金及时足额到位，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度；三是通过开展管线迁改工作，完善地块周边基础设施，为后续地块移交做好准备工作。
广州南站核心区市政支路工程项目（二期）	70.00	70.00	0.00	70.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目，进行市政基础设施建设，按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，改善周边环境。
邦腾化工厂及周边地块	130.40	130.40	0.00	130.40	0.00	0.00	0.00	通过项目开展，及时签订收储协议，支付补偿款，完成土地储备投资。
白云新城土地储备开发项目	2,779.08	2,779.08	0.00	2,779.08	0.00	0.00	0.00	一是通过对白云新城土地区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是通过开展白云新城土地区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。三是开展储备土地管护工作，涉及围蔽（非实体围墙）、聘请保安、巡查人员、物业公司及监控设施设备等方式保护地块安全；四是通过建设市政道路，缓解白云新城地块交通压力
新客站周边储备地块（一期）	1,455.00	1,455.00	0.00	1,455.00	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。
白云区亭岗站储备地块	474.00	474.00	0.00	474.00	0.00	0.00	0.00	一是通过对白云区亭岗站区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是通过开展白云区亭岗区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
中铁物流园地块	22.80	22.80	0.00	22.80	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
员村地块	52,281.00	52,281.00	0.00	52,281.00	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目，及时支付征地补偿款项，落实相关片区方案编制、控规和各项专项评价，提高土地资源利用效率，为后续项目实施提供基础保障，进一步提升土地储备管理水平。
羊城食品厂地块	13.68	13.68	0.00	13.68	0.00	0.00	0.00	通过签订补充协议并支付羊城食品厂地块出让分成补偿款，进行地块看管及围蔽，减少土地征收纠纷事故发生次数，提高土地资源利用效率。
新客站周边储备用地（二期）	6,956.00	6,956.00	0.00	6,956.00	0.00	0.00	0.00	对新客站周边储备用地（二期）开展看管工作，保障地块每月巡查一次，确保地块安全可控，防止土地被侵占，保障土地出让工作顺利开展，有效提升土地价值与利用效率。
琶洲地块	38,728.07	38,728.07	0.00	38,728.07	0.00	0.00	0.00	对琶洲地块进行土地收储，协调周边村民，做好补偿沟通工作，确保地块征拆补偿工作顺利完成，确保收储工作顺利开工。做好土地平整开发工作，改善周边生态环境与交通环境，拉动海珠区经济增长。
金沙洲地块	7,094.60	7,094.60	0.00	7,094.60	0.00	0.00	0.00	一是通过对金沙洲地块区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是通过开展金沙洲地块土地区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。三是开展储备土地管护工作，包含围蔽（非实体围墙）、聘请保安、巡查人员、物业公司及监控设施设备等方式保护地块安全，促进土地资源合理利用；四是通过完成市政道路建设，缓解金沙洲地块周边交通压力。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
嘉禾望岗地块	50.00	50.00	0.00	50.00	0.00	0.00	0.00	一是通过对嘉禾望岗地块区域开展前期研究规划工作，明确地块发展规划及方向，有效吸引社会资本，为嘉禾望岗地块发展提供方向；二是通过开展嘉禾望岗地块征地补偿工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。
黄金围地块	600.00	600.00	0.00	600.00	0.00	0.00	0.00	一是通过对黄金围地块区域地上物面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进地上物拆迁补偿公平、公正；二是通过开展黄金围地块区域地上物拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。
广州造纸厂及周边地块土地储备项目	1,332.20	1,332.20	0.00	1,332.20	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资，改善周边生态环境，提高土地资源利用率。
广州医药港储备用地开发项目	2,785.40	2,785.40	0.00	2,785.40	0.00	0.00	0.00	完成市政道路及电力管廊约705米，以及附属绿化、路灯、交通等配套设施工程，提高地块道路交通便捷性，美化道路公用设施。
芳村高尔夫球场储备用地开发项目	38.00	38.00	0.00	38.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
长隆集团地块	22.80	22.80	0.00	22.80	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资。
小梅大街地块	14,747.00	14,747.00	0.00	14,747.00	0.00	0.00	0.00	通过开展此项目，完成前期地质勘察、道路树木隐患排查等规划性工作，保障建设用地，优化土地利用结构，加强土地宏观调控，规范土地市场运行，合理配置土地资源，改善周边地区的投资环境，服务县域经济发展的目标任务。
空港大道中东西两侧地块	20.00	20.00	0.00	20.00	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，完成空港大道中东西两侧地块的土地测绘和土地出让分成款支付工作，完成土地储备投资，推进土地出让。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
机构运行辅助经费	164.35	164.35	164.35	0.00	0.00	0.00	0.00	通过聘用编外人员协助开展琶洲、广纸、金融城、天河智谷、白云新城、广州站等片区地块收储以及档案建设等相关工作，补充编内人员不足，加强土地储备业务队伍建设，提高工作效率，进一步加强土地储备收储力度，提高了土地利用效率。
政府储备地块公建配套建设	223.72	223.72	223.72	0.00	0.00	0.00	0.00	通过保障金沙洲居住新城A、B区配套学校，芳村高尔夫地块公建及教育配套工程，广州南站核心区BA0503021地块小学建设资金，推进学校的建设与结算。
土地储备出让和管理经费	1,991.41	1,991.41	0.00	1,991.41	0.00	0.00	0.00	通过项目开展，准确把握广州市土地开发利用工作的趋势和方向，科学组织土地出让，切实加强对土地梳理、专项研究、土地规划等各项工作，提高土地收储及出让等工作中相关的专业技术水平、法律意识，有效规避和防范风险，有效提高土地出让价值。
中国航空油料集团公司土地储备项目	2,856.96	2,856.96	0.00	2,856.96	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
大千围片区	1,055.20	1,055.20	0.00	1,055.20	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的部分支出，完成土地储备投资，保障地块顺利移交，提高土地资源利用率。
海珠区洪德路永兴街拆迁历史遗留项目	15.20	15.20	0.00	15.20	0.00	0.00	0.00	通过对海珠区洪德路永兴街拆迁历史遗留项目地块进行管理，调整土地关系，组织和监督土地的开发利用，保护和合理利用土地资源等，确保地块顺利移交。
钟落潭地块	180.00	180.00	0.00	180.00	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，完成钟落潭地块的土地测绘工作，完成土地储备投资，推进土地出让。
琶洲岛南区	21,934.30	21,934.30	0.00	21,934.30	0.00	0.00	0.00	对琶洲岛南区地块进行土地收储，协调周边村民，做好补偿沟通工作，确保地块征拆补偿工作顺利完成，确保收储工作顺利开工。做好土地平整开发工作，改善周边生态环境与交通环境，拉动海珠区经济增长。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
黄金围货运站	7.60	7.60	0.00	7.60	0.00	0.00	0.00	一是通过对黄金围货运站区域房屋面积、土地等进行测绘，保护产权人合法权益，促进征地和拆迁补偿公平、公正；二是开展黄金围货运站区域土地征收和房屋建筑拆迁等工作，保障补偿资金及时足额到位，杜绝违法强制拆迁、暴力拆迁事件发生，维护群众合法权益的同时，提高白云区土地资源利用程度。三是完成收储土地出让工作，确保国有土地资产保值增值，同时增加收入，推动白云区经济发展。
天河区智谷片区	25,800.00	25,800.00	0.00	25,800.00	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目，完成世界大观、第一老人院、广棠片区征地补偿工作，及时支付征地补偿款项，落实控规和各项专项评价，为后续项目实施提供基础保障，进一步提升土地储备管理水平和土地资源利用效率。
购买土地指标	30,000.00	30,000.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	按照相关文件精神，以每亩不高于75万元的标准按需购买复垦指标，并及时支付相关款项，保障复垦指标成交率和使用率达到100%，促进拆旧复垦工作平稳有序开展。
石围塘组团	20,300.00	20,300.00	0.00	20,300.00	0.00	0.00	0.00	通过开展此项目，完成土地收储，及时发放土地补偿款，优化土地利用结构，减少土地纠纷，合理配置土地资源，改善周边地区的投资环境，顺利完成土地移交。
塞坝口组团	15,300.00	15,300.00	0.00	15,300.00	0.00	0.00	0.00	通过开展此项目，完成土地收储，保障建设用地，优化土地利用结构，加强土地宏观调控，规范土地市场运行，合理配置土地资源，改善周边地区的投资环境，服务县域经济发展的目标任务。
羊城食品厂及周边地块	160.00	160.00	0.00	160.00	0.00	0.00	0.00	通过开展羊城食品厂及周边地块的收储工作，进行地块平整，土壤污染治理工作，组织编制控制性详细规划报告，地灾评估报告，交通评估报告和设计等，提高土地资源利用效率
广州市轨道交通十三号线官湖站周边储备土地项目	300.00	300.00	0.00	300.00	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
市桥货运站地块	60.80	60.80	0.00	60.80	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资。
黄埔区沙浦东路168号地块	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目，对广州钢管厂（黄埔）地块开展测量摸底工作，推动地块收储，确保财政预算支出，提高土地储备管理水平。
广州国际航空产业科技创新新城项目	57,364.52	57,364.52	0.00	57,364.52	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，完成白云新城旧机场民航地块的地块测量、收储补偿方案编制以及收储协议签订工作，完成土地储备投资，推进土地出让。
广州精细化工厂地块	15.20	15.20	0.00	15.20	0.00	0.00	0.00	根据广州精细化工厂地块储备计划，提出储备土地范围外市政道路、供水、供电、供气、排水、通讯、照明、绿化及综合管沟等配套设施建设要求。
东凌工业园	114.00	114.00	0.00	114.00	0.00	0.00	0.00	通过开展东凌工业园项目，全面完成东凌工业园的拆迁补偿工作、土地出让面积，居民、企业及时得到征地补偿金额，用地规模建设达到标准化，降低群众土地纠纷次数，提高人民群众的获得感、幸福感。
天河区上元岗片区	68.00	68.00	0.00	68.00	0.00	0.00	0.00	项目主要开展征地补偿，完成土地储备投资。计划完成征地补偿面积4.99平方米，提高土地资源利用率。
广东轻工发展公司黄埔茅岗路地块	0.76	0.76	0.00	0.76	0.00	0.00	0.00	该项目工作内容主要为地块管理，通过开展该项目，预计开展12次作业巡查，完成地块的看管工作，做好地块交付前的安全管护工作，在项目实施期间，防止被侵占，确保地块安全，进一步提升土地储备管理水平。
四矿实业片区	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	通过项目实施，完成四矿实业片区的地块测量、收储补偿方案编制以及收储协议签订工作，完成土地储备投资，推进土地出让。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
广州科教城红线范围外朱村街朱村村105.1142公顷土地	10.00	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00	通过开展广州科教城红线范围外朱村街朱村村105.1142公顷土地项目，全面完成科教城红线范围外朱村街朱村村105.1142公顷土地的拆迁补偿工作、土地出让面积，农民及时得到征地补偿金额，用地规模建设达到标准化，降低群众土地纠纷次数，增长建设用地面积，提高人民群众的获得感、幸福感。
金融城东区	8,070.00	8,070.00	0.00	8,070.00	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
广钢集团白鹤洞地块土地储备项目	111.32	111.32	0.00	111.32	0.00	0.00	0.00	通过开展当年广钢集团白鹤洞地块土地储备项目出让分成款支付，进行地块绿地及围蔽，减少土地征收纠纷事故发生次数，提高土地资源利用效率，完成土地出让。
番南变电站及周边地块	33.71	33.71	0.00	33.71	0.00	0.00	0.00	加大土地储备开发工作力度，确保重点项目顺利推进，有效保障市重点项目用地，落实轨道交通沿线土地储备任务分解方案和建设用地供应计划，完善土地供应程序。
白云配件厂地块土地储备项目	79.43	79.43	0.00	79.43	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
面向统筹做地的广州市土地储备业务管理系统升级改造项目	29.39	29.39	29.39	0.00	0.00	0.00	0.00	1. 汇聚做地专项数据，形成“做地一张图”，融合地理信息技术打造地块多维评价，提升做地信息综合管理能力，辅助做地统筹低效用地再开发，从而支撑市层面土地资源要素统筹保障和调控能力，推进城市空间治理和高质量发展，优化国土空间格局、促进绿色低碳发展。 2. 提高存量地块空间管理能力，构建集监测、预警、协同于一体的运行管理模式，实现各业务环节间信息串联、数据共享，全面提升土地储备管理水平。 3. 形成纵向串联储备计划、征收实施、工程建设、储备管理、土地供应等，横向串联各业务阶段图形数据、审批数据的有机结合，进一步提升土地储备业务全过程可溯、一体化、完整化能力。
双岗停车场地块	60.00	60.00	0.00	60.00	0.00	0.00	0.00	计划开展轨道交通沿线储备项目，与地块权属人协商一致后签订补偿协议、支付补偿款，有效提高土地资源利用率。
广州国际金融城东区创金路工程	2,316.40	2,316.40	0.00	2,316.40	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目，进行市政基础设施建设，按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，改善周边环境。
广州国际金融城东区纵十四路及周边道路工程	1,800.00	1,800.00	0.00	1,800.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目，进行市政基础设施建设，按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，改善周边环境。
洗敦村、钟二村地块	9,620.00	9,620.00	0.00	9,620.00	0.00	0.00	0.00	开展用地征地详查、勘测定界工作，分别与洗敦村钟二村协商签订征地协议，推进地块收储工作，有效提升土地价值与利用效率。
广州国际金融城东区横一路及周边道路工程	301.00	301.00	0.00	301.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目，进行市政基础设施建设，按计划支付工程进度款，保障项目顺利实施，项目实施完成后，改善周边环境。
荔湾区鹤洞路汽修厂地块	7.00	7.00	0.00	7.00	0.00	0.00	0.00	通过开展地块收储工作，按年度计划完成树木摸查1次并支付补偿款，有效提高土地资源利用效率。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
广东广播电视台东圃地块	458.03	458.03	0.00	458.03	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目，完成土地补偿、地上物补偿、土地整理等工作，及时发放补偿资金，确保年度内无土地纠纷事故发生，盘活存量土地，提高土地资源利用效率。
广佛环线东环龙洞轨道交通站地块	10.00	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
荔湾区芳村客运站地块	10,010.00	10,010.00	0.00	10,010.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
钟落潭镇梅田村地块	1,830.00	1,830.00	0.00	1,830.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
西塱公交站地块	54.00	54.00	0.00	54.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
桥头公园	30.40	30.40	0.00	30.40	0.00	0.00	0.00	通过完成6.6公顷土地的测量、收储工作，计划完成土地收储方案编制，提高土地资源利用效率，同时提高城市设施建设。
沙太货运站地块	185.00	185.00	0.00	185.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目，进行前期储备研究，开展测量、收储等工作，提高土地资源利用效率。
江南煤气公司地块	30.00	30.00	0.00	30.00	0.00	0.00	0.00	本项目开展江南煤气公司地块的土地储备工作，支付江南煤气公司地块前期测量费用、委托第三方单位编制收储实施方案的费用及该地块的收储补偿款。
金融城北区	54,650.80	54,650.80	0.00	54,650.80	0.00	0.00	0.00	计划开展片区土地储备项目，与地块权属人协商一致后签订补偿协议、支付补偿款，有效提高土地资源利用率。
海珠客运站及周边地块	315.00	315.00	0.00	315.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
荔湾区滘口汽车站地块	230.00	230.00	0.00	230.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
天河智谷大观村项目、粤生街北侧生物药厂地块	10,660.00	10,660.00	0.00	10,660.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
历年结余职工福利基金	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	50.00	通过按时足额发放职工饭堂补助费用，并按计划开展职工体检工作，保障职工的基本福利，进一步提升对干部职工的人文关怀。
电车公司保养场地块	10.00	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
广钢新城城市综合体项目1号地块	30.00	30.00	0.00	30.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
海洲路（凤浦路-会展大道）工程	38.00	38.00	0.00	38.00	0.00	0.00	0.00	有序开展工程建设并通过竣工验收，过程中确保安全文明施工，避免出现重大安全事故，及时支付工程款项。通过项目的实施，有效提升交通便利程度，改善周边生活环境。
海珠区工业大道南821号地块	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
花都区三棉厂赤坭地块	178.00	178.00	0.00	178.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
帽峰山九太公路以南地块土地储备项目	52.94	52.94	0.00	52.94	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
广州市土地开发中心2025-2026年信息化运维项目	5.25	5.25	5.25	0.00	0.00	0.00	0.00	通过本项目，建立良好、持续的信息技术服务体系，确保市土地开发中心应用系统安全稳定运行，为工作人员提供良好、有序的工作环境。同时，进一步提升IT管理水平，以高效优质的服务，有效促进信息交流和共享，提高工作能力和工作效率，增强我市市本级土地储备信息化水平，更好地为经济发展、提高社会生产力服务。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
亭岗站周边地块	30,000.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
广钢新城城市综合体项目2号地块	40.00	40.00	0.00	40.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
姬堂地铁站周边地块	228.00	228.00	0.00	228.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
白云区凤凰山项目	430.00	430.00	0.00	430.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
荔湾区荔湾路125号土地储备项目	70.00	70.00	0.00	70.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
某项目	3,000.00	3,000.00	0.00	3,000.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
赤沙TOD周边（畜牧总）地块	400.00	400.00	0.00	400.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
槎头车辆段	35,000.00	35,000.00	0.00	35,000.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
佳信地块	48.00	48.00	0.00	48.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
科教城一期范围内融资地块	300.00	300.00	0.00	300.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
港前路片区	102.00	102.00	0.00	102.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
甘棠村用地	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
黄村保养场	300.00	300.00	0.00	300.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
珠江隧道口相邻地块	50,277.89	50,277.89	0.00	50,277.89	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目，完成土地补偿、地上物补偿、土地整理等工作，及时发放补偿资金，确保年度内无土地纠纷事故发生，盘活存量土地，提高土地资源利用效率。
白云同和片区土地项目	24,511.00	24,511.00	0.00	24,511.00	0.00	0.00	0.00	计划开展63.95公顷土地的测量、评估等工作，推进白云区同和片区12宗地块的收储工作。通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
广州市客运站地块	18,010.00	18,010.00	0.00	18,010.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。
广东煤炭地质局周边道路项目	770.00	770.00	0.00	770.00	0.00	0.00	0.00	有序开展广东煤炭地质局周边道路项目收储、开发、看管工作，确保地块安全，盘活存量、促进存量用地改造，道路建成有利于缓解周边交通压力，实现嘉禾煤炭地质局地块尽快出让，推动空间格局优化提升，实现片区用地的合理开发利用。
临空数智港东翼启动区	30,000.00	30,000.00	0.00	30,000.00	0.00	0.00	0.00	有序开展地块收储、前期开发、看管工作，有效盘活存量用地，推动空间格局优化提升，保障地块顺利移交和出让，实现预期出让收入。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
马场地块	550.00	550.00	0.00	550.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
海珠湖AH070719地块及周边地块	1,907.00	1,907.00	0.00	1,907.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
钟顺路西侧地块	70.00	70.00	0.00	70.00	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目，完成土地储备，重新编制片区规划，提高土地利用效率。
市城投集团高能厂等三宗低效用地土地储备项目	60.00	60.00	0.00	60.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
中铁建万博钢结构工程公司地块	120.00	120.00	0.00	120.00	0.00	0.00	0.00	通过开展该项目，完成土地补偿、地上物补偿、土地整理等工作，及时发放补偿资金，确保年度内无土地纠纷事故发生，盘活存量土地，提高土地资源利用效率。
从化天湖项目	30.00	30.00	0.00	30.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
莲花枢纽片区	64,494.43	64,494.43	0.00	64,494.43	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
从化和府花园车场	1.52	1.52	0.00	1.52	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
莲花维修工区	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
石榴岗片区	50.00	50.00	0.00	50.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
增城区永宁街片区	23,800.00	23,800.00	0.00	23,800.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储工作，完成勘测定界，完成集体用地报批，签订收储补偿协议，完成土地收储工作，进一步提高土地资源利用率。
鱼珠车辆基地场站综合体及周边用地	17,030.00	17,030.00	0.00	17,030.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
广州酒家鹅掌坦及周边地块	18.00	18.00	0.00	18.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
石洲东路（石都北路-东新高速段）工程	65.00	65.00	0.00	65.00	0.00	0.00	0.00	有序开展工程建设并通过竣工验收，过程中确保安全文明施工，避免出现重大安全事故，及时支付工程款项。通过项目的实施，有效提升交通便利程度，改善周边生活环境。
颐和华安旧厂	130.00	130.00	0.00	130.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
洛浦街上漱厦浔片区	19,520.00	19,520.00	0.00	19,520.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
从化GS地块	20,139.61	20,139.61	0.00	20,139.61	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
汇丰广场	180.00	180.00	0.00	180.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
白云山新储油库地块	17.48	17.48	0.00	17.48	0.00	0.00	0.00	通过本项目的开展，进行征地补偿、土地开发、资金成本及其他等相关费用的支出，完成土地储备投资，实现年度土地出让金收入。
南浦东乡周边地块	24,660.50	24,660.50	0.00	24,660.50	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
广州火车站片区走马岗1号、85号地块	60.00	60.00	0.00	60.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
中山一路51号商住楼项目	14.00	14.00	0.00	14.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
港航三期地块	36.00	36.00	0.00	36.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
民政园地块	10.00	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
南站韦涌村集体土地	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
涌岸街36号之一地块	54.00	54.00	0.00	54.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
番禺区大兴村等地块	500.00	500.00	0.00	500.00	0.00	0.00	0.00	通过开展土地收储，按计划完成测量、补偿款支付，完成市土地储备任务，避免征地拆迁矛盾纠纷事件。
广州市土地开发中心2026-2027年信息化运维项目	10.05	10.05	10.05	0.00	0.00	0.00	0.00	通过本项目，建立良好、持续的信息技术服务体系，确保市土地开发中心应用系统安全稳定运行，为工作人员提供良好、有序的工作环境。同时，进一步提升IT管理水平，以高效优质的服务，有效促进信息交流和共享，提高工作能力和工作效率，增强我市市本级土地储备信息化水平，更好地为经济发展、提高社会生产力服务。
广州市城市建设档案馆	1,922.30	1,922.30	1,922.30	0.00	0.00	0.00	0.00	
购置经费	50.00	50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	通过购置档案数字资源蓝光光盘存储系统，实现馆藏档案数字资源的专业化全量归档存储，构建长期安全保存的软硬件保障体系，确保档案数字资源长期完整、可读、可用，切实为城建档案事业高质量发展做好服务支撑。
机构运行辅助经费	278.00	278.00	278.00	0.00	0.00	0.00	0.00	通过该项目，保证各科室业务顺利开展，保障行政人员办公需求，提高办公区域安全系数，保障公务用车安全高效，切实为城建档案事业高质量发展做好服务支撑。
城建档案管理专项经费	1,420.04	1,420.04	1,420.04	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展城建档案标准化整理及数字化、城建声像档案收集、拍摄与整理、珍贵馆藏档案抢救性修复保护及数字化、库房运行等内容，加强全市城建档案管理，提高城建档案服务效能和收管用的工作水平，确保城建档案事业高质量发展。
广州市城市建设档案馆2025年-2026年信息化运行维护项目	107.72	107.72	107.72	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展广州市城市建设档案馆2025年-2026年信息化运行维护项目，保障我馆各项工作正常运行，提升我馆档案业务管理水平，提高档案服务范围及服务效能。
广州市城市建设档案馆2026年-2027年信息化运行维护项目	66.53	66.53	66.53	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展本项目，保障我馆各项工作正常运行，提升我馆档案业务管理水平，提高档案服务范围及服务效能。
广州市城市规划展览中心	3,415.92	3,415.92	3,415.92	0.00	0.00	0.00	0.00	

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
业务用房物业管理费	2,418.75	2,418.75	2,418.75	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展业务用房物业管理费项目，一是聘请专业团队，为市展览中心大楼提供安保、保洁、绿化、特种设备系统运维（含消防、电梯、空调、高低压配电四大系统）、日常零星维修、展览讲解、展厅管理、图书管理等服务；二是按时据实交纳水、电、燃气等日常运行基础费用；三是为大楼购置财产损失保险、责任保险，覆盖大楼全域总价值近8亿的资产以及访客人身安全；四是根据《广州市建筑玻璃幕墙管理办法》（广州市人民政府令 148号），进行大楼建筑玻璃幕墙安全维护；实现大楼安全有序、可持续运营，满足内部办公的基本需要，不断提升对外接待、服务群众的保障能力与水平。
机构运行辅助经费	21.60	21.60	21.60	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展“机构运行辅助经费”项目，保障中心综合行政工作和职工工作的正常运转，对编外人员德能勤绩廉等方面的考核，确保工作达标，保障了单位日常运营。
购置经费	13.70	13.70	13.70	0.00	0.00	0.00	0.00	通过展区展览展示屏幕设备购置，保障群众观展体验和提升展览展示质量。
综合业务保障经费	77.79	77.79	77.79	0.00	0.00	0.00	0.00	市展览中心根据法治宣传、精神文明建设、基地建设等相关要求，积极发挥中心科普宣传工作职能，定期免费面向社会公众，协助组织开展爱国主义教育、法治宣传、科普研学、城乡规划科普宣传等公众系列活动；委托法律顾问提供专业法律服务；通过更新大楼消防器材，进一步完善大楼消防安全管理，提高消防应急处置水平。
广州市城市规划展览中心2025-2026年信息化运维项目	10.15	10.15	10.15	0.00	0.00	0.00	0.00	通过本次信息化运行维护项目，开展应用类系统维护、通信维护等运维服务工作，保障市展览中心业务系统、通信链路的正常运行，保证市展览中心业务工作的正常开展。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
规划和自然资源科普宣传经费	128.93	128.93	128.93	0.00	0.00	0.00	0.00	项目通过策划、更新、制作宣传影片，协助中心微信公众号运营、开展媒体推广，协助常规类、主题氛围类宣教材料等策划、设计制作工作以及文创产品的设计制作，充分强化市展览中心作为国家自然资源科普基地等各级各类科普基地、爱国主义教育基地功能，发挥广州城市形象宣传阵地作用，为推动城市高质量发展营造良好氛围。
展览内容更新与展项运行保障经费	735.14	735.14	735.14	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展展览内容更新与展项运行保障工作对展览中心的布展内容更新维护，推进落实广州海洋主题展策划布展工作，更新制作专题模型、升级展示方式、提升展项信息展示效果、做好展览中心展板展墙展台模型更新维护与设备和多媒体维护工作，发挥好市展览中心宣传广州、展示广州发展成果的职能，讲好广州故事，宣传海洋相关知识，并强化作为市委市政府重点宣传阵地的作用。
广州市城市规划展览中心2026-2027年信息化运维项目	9.87	9.87	9.87	0.00	0.00	0.00	0.00	通过本次信息化运行维护项目，开展应用类系统维护、通信维护运维服务工作，保障市展览中心业务系统、通信链路的正常运行，保证市展览中心业务工作的正常开展。
广州市城市规划编制研究中心	1,425.53	1,425.53	84.06	1,341.48	0.00	0.00	0.00	
购置经费	2.42	2.42	2.42	0.00	0.00	0.00	0.00	通过购置WPS基础软件、办公桌、文件柜，确保中心2026年度正版办公软件使用与档案存放安全，改善办公硬件条件，保障各项工作正常运转。
其他运行经费	68.00	68.00	68.00	0.00	0.00	0.00	0.00	采用社会化保障方式，辅助完成规划成果文书、文档整理、登记和入库；项目资料整理汇编与归档；规划项目审查论证协调相关会议通知、签到、材料准备等会务保障；来访接待与对外联络；报表编制；资产管理；消防、安全等管理工作。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
广州市城市规划编制研究中心2025年信息化运维项目	6.80	6.80	6.80	0.00	0.00	0.00	0.00	保障市编研中心广州市城乡规划编制一体化技术管理系统、广州市技术审查工具系统2025年-2026年的正常运行。
重点项目规划、策划	646.15	646.15	0.00	646.15	0.00	0.00	0.00	对重点地区的城市设计进行整合深化，支撑土地收储和后续开发建设；开展广州市生态廊道近期建设实施规划，增强城市开发建设的韧性；开展广州海湾经济高质量发展路径与行动策划，从港口、产业、制度等多维度提出广州行动对策建议；开展规划成果数据治理与场景应用，提升人工智能等技术手段对规划方案的辅助支撑作用。
一张图规划管理及维护	695.33	695.33	0.00	695.33	0.00	0.00	0.00	通过开展动态更新详细规划“一张图”、“多规合一”“一张图”，完成多规合一专题研究报告、专项规划技术服务和详细规划成果动态更新，实现国土空间规划动态维护和规划成果协同；开展详细规划编制管理体系优化、国土空间规划城市体检评估、村庄上网入库，摸清国土空间规划现状，对规划成果数据进行收集、分析、整理，提高技术手段对规划方案的辅助支撑作用，提升城镇和村庄的管理和治理水平。
广州市城市规划编制研究中心2026年信息化运维项目	6.84	6.84	6.84	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展广州市城市规划编制研究中心2026年信息化运维项目，保障市编研中心广州市城乡规划编制一体化技术管理系统、广州市技术审查工具系统运维期内的正常运行。
广州市房地产档案馆	1,894.17	1,894.17	1,894.17	0.00	0.00	0.00	0.00	
机构运行辅助经费	347.00	347.00	347.00	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展房地产档案接收、利用、保管等工作，为社会提供优质、高效、便捷的房地产档案查询服务，严格窗口接待服务标准和岗位规范，接受社会群众监督，创建群众满意的窗口，同时配合有关职能部门完成各项行政管理任务。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
其他运行经费	264.15	264.15	264.15	0.00	0.00	0.00	0.00	保障档案对外利用正常运作，为社会各界提供出具不动产（土地、房屋类）信息查询结果及不动产登记资料查询等服务。
业务用房物业管理费	912.15	912.15	912.15	0.00	0.00	0.00	0.00	通过严格落实库房管理制度、消防安全制度、保安管理制度，确保档案库房安全运转，保证库区全年无安全事故。所有档案库房必须达到抗震、防盗、防火、防水、防潮、防尘、防虫、防鼠、防高温、防强光，确保本单位馆藏档案完好率达100%。同时保障档案对外利用正常运作，为社会各界提供良好的政务服务环境。
购置经费	237.16	237.16	237.16	0.00	0.00	0.00	0.00	通过及时采购各种设备，确保广州市房地产档案馆各项工作所需设备能够及时到位、正常运转，保障档案接收、保管、利用等工作不因设备使用问题而受到任何影响，间接保障全市房地产档案利用工作顺利开展。
广州市房地产档案馆 2025-2026年信息化运维项目	70.52	70.52	70.52	0.00	0.00	0.00	0.00	在原有维护工作的基础上，进一步完善和提升系统运维的手段和内容，维护广州市房地产档案馆业务系统的正常运行、进行相关业务系统的软硬件更新、提高各业务系统的性能，确保业务系统在有效工作时间内正常运行，提升优化营商服务水平和能力，同时保证各业务数据的完整性安全性，规范信息系统的管理，整合高效利用硬件资源，确保日常办公桌面设备的稳定高效运行。
广州市房地产档案馆 2026-2027年信息化运维项目	63.19	63.19	63.19	0.00	0.00	0.00	0.00	在原有维护工作的基础上，进一步完善和提升系统运维的手段和内容，维护广州市房地产档案馆业务系统的正常运行、进行相关业务系统的软硬件更新、提高各业务系统的性能，确保业务系统在有效工作时间内正常运行，提升优化营商服务水平和能力，同时保证各业务数据的完整性安全性，规范信息系统的管理，整合高效利用硬件资源，确保日常办公桌面设备的稳定高效运行。
广州市城市更新土地整备保障中心	504.77	504.77	462.46	42.32	0.00	0.00	0.00	

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
购置经费	6.50	6.50	6.50	0.00	0.00	0.00	0.00	购买的电脑符合日常办公需求，满足业务部门的职能系统的操作，提高工作效率，为中心的长期发展奠定坚实的基础。
空间规划实施促进经费	42.32	42.32	0.00	42.32	0.00	0.00	0.00	通过调查片区物业现状情况，梳理法规政策，提炼分析资源利用价值，提出盘活利用策略，并选定具有实施条件的建筑，编制街区详细设计方案和建筑保护利用方案，引入产权方、运营方，盘活低效或闲置利用空间，发挥区位优势打造标志性区域。
其他运行经费	67.15	67.15	67.15	0.00	0.00	0.00	0.00	1.通过开展外包及招聘工作，解决用人需求，提高单位工作履职能力。2.通过开展测绘质量监督检查工作，强化提高测绘事中事后监管水平，推动测绘行业健康有序发展。
业务用房物业管理费	82.49	82.49	82.49	0.00	0.00	0.00	0.00	通过对应元路19号之五水电、物业、运营维护维修等工作管理，保障大楼和展馆正常运行。
测绘管理技术服务及促进经费	239.71	239.71	239.71	0.00	0.00	0.00	0.00	1、通过组织建设全市免费供图点，保障依法依规免费提供地形图数据。本项目计划完成编制年度供图服务工作总结2本，信息泄露事件发生次数0次，达到落实市委市政府“1312”具体部署，深化“放管服”改革要求，持续优化我市营商环境，促进高质量发展的效果。2、对“多测合一”信息管理平台抽取的项目完成测绘成果质量检查，编写季度、年度评估分析报告，落实国家部委及省、市相关政策要求与局工作部署，提升监管效能，助力测绘单位提升技术与管理水平，促进行业健康发展，确保改革成效。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
业务用房维修改造经费	66.61	66.61	66.61	0.00	0.00	0.00	0.00	充分利用应元路展厅资源，提升展厅吸引力，通过常设展厅，向公众持续展示南粤古驿道的文化魅力，通过可更换主题展厅，向公众展示环“两山”、千里乡村风景道等工作内容，同时作为中心“城市问道”、“一起向未来”品牌的活动场地，让公众在展厅中有所学、有所触、有所感，让展厅成为广东历史文化、广州城市规划发展的展示窗口、以及公众系统全面了解岭南文化、古驿道文化的最优平台。
广州市基础地理信息中心 (广州市规划和自然资源自动化中心)	3,092.48	3,065.05	2,596.64	468.41	0.00	0.00	27.43	
广州市规划和自然资源局信息技术保障经费	322.78	322.78	322.78	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展业务审批空间数据成果质检、更新维护规划和自然资源地理空间数据、固定资产投资项目数据，保障数据现势性，为局内及各级政府部门提供高效的数据共享利用服务；向部用途管制监管系统保质保量报送一书三证许可信息，及时修正信息更正案件的对外共享信息；实现局门户网站栏目保障和集约服务，保障局门户网站内容信息的全面、准确和及时性，促进阳光政府建设；通过发送短信提醒，及时提醒群众或企业办理相关业务，以提高企业和群众办事便利度和体验满意度。
机构运行辅助经费	70.50	70.50	70.50	0.00	0.00	0.00	0.00	通过劳务派遣协助完成综合管理、业务支持等辅助工作，支持和保障单位工作顺利开展。
广州市地理信息公共服务平台地理信息更新	251.47	251.47	251.47	0.00	0.00	0.00	0.00	通过开展广州市地理信息公共服务平台地理信息更新，推进地理信息数据资源建设，建立长效的数据更新维护机制，实现地理要素数据、政务电子地图等基础地理数据的定期更新，提升我市地理信息数据的现势性、完整性及准确性，提高我局地理信息资源在全市的支撑作用。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
广州市规划和自然资源局2024年面向优化营商环境的不动产统一登记平台升级改造项目	83.81	83.81	83.81	0.00	0.00	0.00	0.00	本项目的目标是在现有广州市不动产统一登记平台基础上，结合相关政策文件要求，对现有广州市不动产统一登记信息平台进行功能升级改造适配，以达到以下的总体目标：（1）推进落实国务院办公厅、自然资源部、省自然资源厅关于规范不动产登记行为、提升不动产登记数据质量、优化信息共享集成工作要求；（2）落实省、市各级主管部门关于广州市优化营商环境改革创新试点工作要求，以服务高质量发展为主线，提升不动产登记便利度，加强不动产登记智能化水平；（3）满足广州市进一步深化“放管服”改革，持续优化政务服务水平、提升政务服务效能。
广州市规划和自然资源局2024年面向审批制度改革的一体化信息平台升级改造项目	92.63	92.63	92.63	0.00	0.00	0.00	0.00	1. 支撑惠企便民政策改革落地，进一步优化营商环境。如：合并办理新增用地的预审选址和规划条件。 2. 支撑联合审批“一窗式”改革落地，提升政府部门协同工作效率。对接住建局、水务局业务系统，加强政府内部协同，提升办事效率。 3. 通过信息化手段，加强政府行政的规范化、科学化管理。一是加强委托协议的信息化管理，避免出现超出委托期限实施承接或下放事权的情况。二是加强内部事项规范化管理，实现从事项设置、修改、呈批到事项办理要素等相关信息的集中统一和动态管理。三是建立诉讼复议知识库、试题库，提升复议应诉工作质量和水平。四是加强规划成果管理，支撑现阶段国土空间规划成果业务汇报以及拓展规划成果数据深度应用。
广州市智能网联汽车基础地图监管系统(一期)	90.77	90.77	90.77	0.00	0.00	0.00	0.00	聚焦“数据生产—服务供给—地图审核—安全应用”地图管理业务全链路，针对“用图成本高、数据更新慢、审图不及时、用图不安全”等难点痛点，基于自主可控的国产化软硬件资源和技术体系，助力实现智能网联汽车地图数据全生命周期监管、地图技术服务在线申办、智能审图即送即审。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
广州市海洋灾害数据应用能力建设配套资金	91.41	91.41	0.00	91.41	0.00	0.00	0.00	通过治理广州市海洋灾害基础数据，增强广州市海洋灾害数据采集和治理能力；通过建设广州市海洋灾害数据应用系统，实现广州市海洋灾害风险数据综合服务、海洋灾害灾情分析综合管理、海洋灾害经济影响分析及海洋生态综合服务，进一步完善海洋灾害数据管理应用体系。
广州市海洋灾害遥感数据综合信息处理能力提升配套资金	74.51	74.51	0.00	74.51	0.00	0.00	0.00	通过系统开展海洋灾害基础数据收集、治理，通过接入已有的海洋灾害预警预报、海洋灾害风险普查成果、海洋经济运行情况、海洋生态预警监测成果数据，实现海洋灾害实时呈现与统一数据管理，进一步增强海洋数据灾害采集和治理能力，完善海洋灾害数据管理应用体系。
广州市海洋预报配套能力建设配套资金	302.50	302.50	0.00	302.50	0.00	0.00	0.00	通过系统开展预警报数据采集与获取、海洋预警报产品制作、海洋预警报信息展示与公布、海洋防灾减灾业务应用与功能扩展，进一步提高广州市海洋预警监测工作水平、提升广州市海洋防灾减灾公众服务能力。
综合业务保障经费	28.35	28.35	28.35	0.00	0.00	0.00	0.00	1.通过招聘，缓解当下中心人手不足问题；2.通过参加行业会议，扩大中心在行业知名度和权威性。
广州市规划和自然资源局2025年生成式大模型建设(诉讼复议应用场景)项目	188.14	188.14	188.14	0.00	0.00	0.00	0.00	建成“诉讼复议业务生成式大模型”，实现以下目标：1、通过智能案件推送、自动化文书生成、法律知识图谱等AI技术，提升自然资源行政诉讼复议案件办理效率。2、搭建知识库，利用自然语言处理分析申请材料，提取关键信息；结合机器学习挖掘历史案例规律，构建知识图谱，减少人工审核时间。3、开发智能自检工具，自动核查应议应诉文书，规避“低级错误”，提高准确率。4、利用大模型辅助法律推理，评估答复依据合理性，精准匹配法规条文，并智能推荐相似案例及诉讼策略，优化应诉决策。5、通过数据整合、预测分析等技术强化案件处置能力，缩短案件办理周期，助力依法行政与科学决策，推动自然资源管理法治化建设。

支出项目类别（资金使用单位）	总计	财政拨款				财政专户拨款	其他资金	绩效目标
		合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算			
广州市规划和自然资源局2025年辅助行政审批的技术审查服务类信息系统升级改造项目	162.59	162.59	162.59	0.00	0.00	0.00	0.00	通过升级行政审批技术支撑事项监管系统，实现广州市规划和自然资源局委托开展的14类技术支撑服务从申请、受理、办理全流程纳入系统办理，并对上述服务开展事前事中事后监管；通过电子报批系统的改造，实现建设工程规划报建可按广州市最新的技术指标要求申报，用地报批阶段、建设工程规划许可阶段、规划核实阶段数据可按部省用途管制数据规范上报。
广州市规划和自然资源局2025年信息化运维项目	347.83	347.83	347.83	0.00	0.00	0.00	0.00	在广州市规划和自然资源局集中管理的基础上，实现局机关和分局信息系统统一运维管理，分局网络纳入市规划资源局的域架构管理体系。通过规范的运维服务工作，向全体市规划资源局用户提供业务支撑、应用支持、系统保障、安全管理、信息管理、运维管理和绩效管理等服务，提高市规划资源局工作效率和辅助决策能力，全面提升市规划资源局政务业务管理水平。
历年结余职工福利基金	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.00	通过为干部职工提供工作餐，提高干部职工工作效率，体现对干部职工的人文关怀。
历年结余修购基金	7.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.43	通过利用该结余购置会议室设备及会议家具，从源头上减少安全生产事故，保障会议室正常运作，提高工作效率。
广州市规划和自然资源局2026年政务网络基础设施升级改造项目	59.23	59.23	59.23	0.00	0.00	0.00	0.00	通过替换老旧交换机、购置路由器（支持一网多平面架构）、全光接入交换机等设备，升级完善市规划和自然资源局办公网络，为我局工作人员使用网络访问各类政务应用提供网络及安全支撑，保证我局办公网络的可用性和安全性。
广州市规划和自然资源局2026年信息化运维项目	898.54	898.54	898.54	0.00	0.00	0.00	0.00	通过对信息系统的维护和更新，保障应用系统能够适应业务应用的需求，及时响应业务需求的变更，为市规划资源局业务工作提供更好、更高效、更规范的信息辅助工具和决策支持。

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

## 第三部分 2026年部门预算情况说明

### 一、部门预算收支增减变化情况

2026年本部门收入预算1,014,419.03万元，比上年减少166,286.17万元，下降14.1%，主要原因是落实零基预算改革及过“紧日子”要求，厉行节约，压减项目经费预算，如基本建设经费、规划编制经费、自然资源管理经费等项目预算减少，相应减少一般公共预算和政府性基金收入预算；支出预算1,014,419.03万元，比上年减少166,286.17万元，下降14.1%，主要原因是落实零基预算改革及过“紧日子”要求，厉行节约，压减项目经费预算，如基本建设经费、规划编制经费、自然资源管理经费等项目预算减少，相应减少一般公共预算和政府性基金支出预算。

### 二、“三公”经费安排情况

2026年本部门财政拨款安排“三公”经费162.53万元，比上年增加6.2万元，增长4%，主要原因是一是调整了因公出国（境）经费的经济分类，将用于支付因公出国（境）工作的国内服务费3.2万元由委托业务费调整为因公出国（境）经费；二是公务用车运维经费增加，4辆新能源车于2026年达到5年车龄，公务用车运行维护费标准提高。其中：因公出国（境）费86.47万元，比上年增加3.2万元，增长3.8%，主要原因是调整了因公出国（境）经费的经济分类，将用于支付因公出国（境）工作的国内服务费3.2万元由委托业务费调整为因公出国（境）经费；公务用车购置及运行维护费61.49万元（公务用车购置费0万元，比上年增加0万元；公务用车运行维护费61.49万元，比上年增加3.5万元。）比上年

增加3.5万元，增长6%，主要原因是4辆新能源车于2026年达到5年车龄，公务用车运行维护费标准提高；公务接待费14.57万元，比上年减少0.5万元，下降3.3%，主要原因是按照过“紧日子”要求，压减公务接待费。

### 三、机关运行经费安排情况

行政经费（机关运行经费）指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。2026年，本部门机关运行经费安排4,511.74万元，比上年增加277.2万元，增长6.5%，主要原因是一是信息化运维项目的维修（护）费有所增加，二是专用设备购置费有所增加，主要是新建花都库房购置密集架储存档案。

### 四、政府采购情况

2026年本部门政府采购安排51,952.4万元，其中：货物类采购预算4,322.65万元，工程类采购预算267.48万元，服务类采购预算47,362.27万元等。

### 五、国有资产占有使用情况

截至2026年1月31日，本部门固定资产金额192,567.28万元，分布构成情况为：房屋229,530.17平方米，车辆24辆，单价在100

万元以上的设备66台等。本年度拟购置固定资产4,243.65万元，主要是支付广州市城市规划展览中心基建项目合同款、购置地质灾害自动化监测预警网络扩面提质项目设备（多语种声光报警器、翻斗式雨量站(气象标准)、土壤含水率监测站、倾角加速度监测站）等。

## 六、委托业务费安排情况

2026年本部门一般公共预算安排委托业务费8,262.04万元，比上年减少4,073.85万元，下降33%，主要原因是落实零基预算改革及过“紧日子”要求，厉行节约，压减一般公共预算项目支出，如自然资源管理经费、测绘管理经费、不动产登记经费等项目预算减少，相应减少一般公共预算中安排的委托业务费支出。

## 七、重点项目预算绩效目标情况

2026年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
合计	946,398.08	
广州市规划和自然资源局	15,757.16	
其他运行经费	677.24	按照省市相关要求，通过购买服务或服务外包方式解决机关及窗口辅助性、服务性工作，为局机关行政和窗口社会化服务提供保障。
历史文化名城保护利用经费	560.01	通过开展历史文化名城法定保护规划编制项目，完成新一批已公布认定的历史风貌区保护规划编制，并形成保护规划成果；同时以历史建筑试点城市为契机，继续做好历史文化遗产的保护传承和利用，推动历史文化资源创造性转化、创新性发展；通过开展老城新生伙伴计划、名城守护官、名城保护联盟，不断加强与实施主体合作，共同编制设计策划方案并促进项目落地实施，串点成线形成线路，为历史文化保护传承提供更多创新范例，不断激发广州文化遗产活化利用的内生动力。

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
规划和自然资源审批管理费	640.22	通过开展“窗口服务质量和政务服务事项”、“多规合一”平台及重点项目规划资源服务技术支撑管理等工作，群众满意度不低于95%；政务服务事项信息录入完成率100%；项目预算控制≤100%；自然资源要素查询项目数≥350；多规平台项目新增量≥1000；行政审批技术支撑事项工作报告、重点事项技术支撑工作报告数量≥2。持续加强政务服务事项和政务窗口管理，不断提升规划资源政务服务质量和水平。持续做好“多规合一”平台及重点项目规划资源服务技术支撑工作，不断提升规划资源服务保障水平。
用途管制经费	611.50	通过开展年度土地储备计划、年度土地利用计划、用地报批技术、土地征收成片开发方案审查支持、“三旧”用地及低效用地再开发试点用地报批技术支撑等相关工作，进一步加强和完善土地资源管理的规范性、有序性，保障政府投资、社会投资重大项目用地需求，助力经济社会发展。
土地出让合同印花税	3,546.15	通过开展土地出让合同印花税，按照规定依法及时缴纳土地出让合同印花税，保障土地出让工作平稳开展。
综合交通规划编制经费	771.51	通过开展综合交通规划编制经费工作，全面摸清广州交通底数，动态跟踪广州交通规划工作，强化骨架道路与轨道规划及维护，提出广州市交通基础设施三年实施计划，为重大交通项目实施提供保障，支撑广州国际综合交通枢纽城市建设。
国土空间总体规划层面规划编制实施经费	828.50	通过开展国土空间总体规划层面规划编制实施经费项目，落实国家、省、市有关工作部署，支撑完成国土空间总体规划层面规划编制、规划实施、规划研究有关工作，强化国土空间规划引领和刚性管控，为我局做好国土空间总体规划编制实施管理工作提供技术支持，为我市国土空间治理工作提供重要参考。
调查监测经费	1,769.49	通过开展国土变更调查、监理及汇交等工作，掌握全市各区最新真实准确的土地利用变化情况和土地基础数据，拓展调查监测成果数据应用，积极发挥自然资源管理工作中的要素保障作用，为政府相关部门决策提供科学依据与数据支撑，服务生态文明建设。

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
城市设计编制及技术咨询服务	810.63	通过开展城市设计编制及技术咨询服务，梳理广州整体风貌特色，推进重点地区城市设计，营造品质化建设城市空间，推动城市设计高质量发展。开展新岭南风貌设计指引工作，塑造更加特色鲜明的岭南城市风貌；开展广州新中轴北延片区、环白云山周边重要节点等重要地区城市设计，形成重要节点城市设计指引或设计方案，促进重点地区精细化管理；开展广州市中心城区外市政桥梁桥下空间盘活利用提升计划及实施促进、岭南特色项目提升和铁路沿线及周边环境整治和人民设计师系列工作，用绣花功夫以点带面提升公共空间品质。
控制性详细规划及管理经费	1,319.94	通过开展控制性详细规划及管理工作，加快推进城市发展重点项目及民生项目的落地建设，实现精细化、精准化、品质化的规划管理目标；利用标准化、便捷化的数据分析工具，对城市重点片区规划实施、重大项目规划落地、区域公共服务设施覆盖度等进行跟踪，评估年度控制性详细规划调整对城市发展的支撑作用和实施成效；推动新中轴南段的贯通，落实广州三轴融合战略；编制广州白鹅潭地标区域规划优化方案，推动艺术中心周边高品质项目落地，助力广州实现高质量发展；开展海珠湖周边地区建筑天际线研究，进一步强化市级层面的规划统筹，衔接城市新中轴线、后航道、环中央湿地高质量街区等重点地区规划。
国有土地使用权服务经费	1,212.00	通过开展国有土地使用权出让服务工作，按照规定按期缴纳公告刊登费和交易服务费，保障国有土地使用权出让服务有序开展，完成市委市政府下达的年度出让金征收任务。
不动产统一登记机制保障经费	540.46	通过数据和地籍保障确保登记业务平稳办理，持续提升不动产登记数据质量，支撑全市不动产登记工作有序开展。其中数据保障服务成果将直接应用于全市12个登记机构，支撑日常登记工作开展；项目持续进行整改后问题报文上报、反馈服务，累计不少于8000宗，确保省市数据一致性和完整性；完善地籍数据成果，完成地籍调查成果治理案件数量不少于80宗，完成外业补充调查面积不少于1平方公里。

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
土地利用管理与所有者权益经费	1,219.51	通过开展重点城市土地交易数据动态监测、批而未供及闲置土地等土地供应与土地供后监管政策研究和技术服务、建设用地规划管理附图编制、自然资源资产利用管理服务，加强土地利用管理与全民所有自然资源资产所有者权益管理，统筹高效利用土地，提高土地利用管理水平。
广州市城市规划展览中心	1,250.00	通过实施本项目，逐步推进广州市城市规划展览中心大楼建设工作，确保项目保质保量完成，满足我市城市规划展示、城市建设档案存放、土地储备公示等工作的发展需要。
广州市房地产交易登记中心	70	
不动产登记经费	70	通过开展不动产登记业务工作经费项目，保障登记安全，强化政务服务的监管和政策宣传，维护人民群众不动产合法产权，实现上级部门减证便民要求。通过服务监管满意度测评等工作实施不断提升对外服务水平和质量；塑造不动产登记机构“全心登记情暖万家”品牌服务形象；全面提升不动产登记服务及优化营商环境。
广州市地质调查院（广州市海洋发展促进中心）	4,353.53	
广州市地质灾害自动化监测预警网络扩面提质项目（一期）	4,353.53	全面完成二、三级重点防御区核查与县域斜坡风险评价，同步开展白云山-帽峰山周边隐患综合遥感早期识别试点；建成重点区域地质灾害风险区控制性监测网络与直达群众的预警传播网络；为地质灾害应急技术支撑队伍配备巡查监测与应急处置装备。推动实现“隐患早识别、风险早预警、应急高效率、智慧管控新效能”的防控目标，显著提升市域地质灾害主动防控与精准预警能力，切实保障人民群众生命财产安全与区域安全稳定发展。
广州市自然资源利用发展中心（广州市房地产估价管理所）	1,048.07	

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
公示地价编制和建设用 地供应及供后监管事务 经费	1,048.07	通过委托有关机构开展建设用地批准书附图和建设用地套图的制作，确保土地供应工作顺利。长期规范化的国有土地使用权公示地价更新工作，可以准确掌握城市地价水平变化情况，为政府制订宏观调控政策和土地资产管理提供价格参考依据；保障我市市本级土地市场价格评估工作的顺利进行。加快追缴拖欠土地出让金款项，确保政府土地出让收益应收尽收，防止国有土地资产流失。落实“房住不炒”政策目标，持续把握我市及全国重点城市公开出让土地市场价格变动趋势，加强分析研判能力，为我市公开出让起始价的确定及土地价格管理政策的制定提供参考。全面提升市地价智慧管理水平，夯实地价数据基础，推进“基于国土空间规划的智慧地价”服务改革。
广州市耕地保护和国土空间生态修复中心	207.11	
耕地保护和国土空间生态修复经费	207.11	通过协助耕地集中整治区、田长制、耕地恢复、临时用地、设施农用地等技术工作，规范有序推进耕地集中整治区建设管理，提升基层田长履职能力，完善临时用地全流程闭环管理机制，加强设施农用地备案审查和监管，严格耕地用途管制，加大耕地恢复力度，实现耕地净增加，确保完成耕地保护和粮食安全责任制考核。通过协助推进全域土地综合整治，开展项目内业分析及现场勘察，跟进项目情况，优化生产、生活、生态空间布局。通过协助耕地资源分区分类评价成果转化利用，优化耕地资源管理与农业决策，强化耕地数量、质量、生态“三位一体”保护与管理。
广州市土地开发中心	916,996.40	
前期投入补偿	100,000.00	通过利用前置审批政策，开展土地前期投入补偿工作，公开出让前置审批土地，收取土地出让金。加强了土地的供应和管理，有效促进城市用地的合理开发利用，提高土地利用效率，落实城市发展的用地保障，完成市委市政府下达的年度出让金征收任务。
土地储备出让和管理经费	1,991.41	通过项目开展，准确把握广州市土地开发利用工作的趋势和方向，科学组织土地出让，切实加强对土地梳理、专项研究、土地规划等各项工作，提高土地收储及出让等工作中相关的专业技术水平、法律意识，有效规避和防范风险，有效提高土地出让价值。

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
购买土地指标	30,000.00	按照相关文件精神，以每亩不高于75万元的标准按需购买复垦指标，并及时支付相关款项，保障复垦指标成交率和使用率达到100%，促进拆旧复垦工作平稳有序开展。
基本建设经费	785,004.99	通过收储天河区智谷片区、新客站周边储备用地等地块，盘整盘活土地，优化完善统筹做地实施路径，推动地块规划优化，加快区域连片土地提升改造，释放土地价值，有效保障重点项目和民生项目用地需求。
广州市城市建设档案馆	1,420.04	
城建档案管理专项经费	1,420.04	通过开展城建档案标准化整理及数字化、城建声像档案收集、拍摄与整理、珍贵馆藏档案抢救性修复保护及数字化、库房运行等内容，加强全市城建档案管理，提高城建档案服务效能和收管用的工作水平，确保城建档案事业高质量发展。
广州市城市规划展览中心	3,153.89	
业务用房物业管理费	2,418.75	通过开展业务用房物业管理费项目，一是聘请专业团队，为市展览中心大楼提供安保、保洁、绿化、特种设备系统运维（含消防、电梯、空调、高低压配电四大系统）、日常零星维修、展览讲解、展厅管理、图书管理等服务；二是按时据实交纳水、电、燃气等日常运行基础费用；三是为大楼购置财产损失保险、责任保险，覆盖大楼全域总价值近8亿的资产以及访客人身安全；四是根据《广州市建筑玻璃幕墙管理办法》（广州市人民政府令 148号），进行大楼建筑玻璃幕墙安全维护；实现大楼安全有序、可持续运营，满足内部办公的基本需要，不断提升对外接待、服务群众的保障能力与水平。
展览内容更新与展项运行保障经费	735.14	通过开展展览内容更新与展项运行保障工作对展览中心的布展内容更新维护，推进落实广州海洋主题展策划布展工作，更新制作专题模型、升级展示方式、提升展项信息展示效果、做好展览中心展板展墙展台模型更新维护与设备和多媒体维护工作，发挥好市展览中心宣传广州、展示广州发展成果的职能，讲好广州故事，宣传海洋相关知识，并强化作为市委市政府重点宣传阵地的作用。
广州市城市规划编制研究中心	1,341.48	

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
重点项目规划、策划	646.15	对重点地区的城市设计进行整合深化，支撑土地收储和后续开发建设；开展广州市生态廊道近期建设实施规划，增强城市开发建设的韧性；开展广州海湾经济高质量发展路径与行动策划，从港口、产业、制度等多维度提出广州行动对策建议；开展规划成果数据治理与场景应用，提升人工智能等技术手段对规划方案的辅助支撑作用。
一张图规划管理及维护	695.33	通过开展动态更新详细规划“一张图”、“多规合一”“一张图”，完成多规合一专题研究报告、专项规划技术服务和详细规划成果动态更新，实现国土空间规划动态维护和规划成果协同；开展详细规划编制管理体系优化、国土空间规划城市体检评估、村庄上网入库，摸清国土空间规划现状，对规划成果数据进行收集、分析、整理，提高技术手段对规划方案的辅助支撑作用，提升城镇和村庄的管理和治理水平。
广州市房地产档案馆	912.15	
业务用房物业管理费	912.15	通过严格落实库房管理制度、消防安全制度、保安管理制度，确保档案库房安全运转，保证库区全年无安全事故。所有档案库房必须达到抗震、防盗、防火、防水、防潮、防尘、防虫、防鼠、防高温、防强光，确保本单位藏档案完好率达100%。同时保障档案对外利用正常运作，为社会各界提供良好的政务服务环境。
广州市城市更新土地整备保障中心	239.71	
测绘管理技术服务及促进经费	239.71	1、通过组织建设全市免费供图点，保障依法依规免费提供地形图数据。本项目计划完成编制年度供图服务工作总结2本，信息泄露事件发生次数0次，达到落实市委市政府“1312”具体部署，深化“放管服”改革要求，持续优化我市营商环境，促进高质量发展的效果。2、对“多测合一”信息管理平台抽取的项目完成测绘成果质量检查，编写季度、年度评估分析报告，落实国家部委及省、市相关政策要求与局工作部署，提升监管效能，助力测绘单位提升技术与管理水平，促进行业健康发展，确保改革成效。
广州市基础地理信息中心 (广州市规划和自然资源自动化中心)	898.54	

项目	预算数（单位：万元）	绩效目标
广州市规划和自然资源局 2026年信息化运维项目	898.54	通过对信息系统的维护和更新，保障应用系统能够适应业务应用的需求，及时响应业务需求的变更，为市规划资源局业务工作提供更好、更高效、更规范的信息辅助工具和决策支持。

注：金额转化为万元时，四舍五入可能存在尾差。

## 第四部分 名词解释

**一、财政拨款收入：**指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

**二、事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

**三、经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**四、其他收入：**指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

**五、用事业基金弥补收支差额：**指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

**六、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**七、项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

**八、经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

**九、行政经费（机关运行经费）：**指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费

用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

**十、“三公”经费：**“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用反映公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费反映按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。