

广州市住房和城乡建设局2026年项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
合计	190,185.22	190,185.22				
广州市住房和城乡建设局	109,272.89	109,272.89				
白云国际机场扩建工程噪音区治理白云区治理项目安置区建设	27,590.00	27,590.00			通过开展广州白云国际机场扩建工程噪音区治理白云区治理项目安置区建设，为改善机场周边居民生活环境，提升维护社会稳定；提高机场综合保障能力和服务水平，推动产业转型升级。	1、1-产出指标；12-质量指标；验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；建设单位及时、准确申报还款预算；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；建设单位还款及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；解决机场噪音扰民问题；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；村民满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；支付利息；实施周期指标值:≤4090万元；年度指标值:≤4090万元。7、4-成本指标；41-经济成本指标；支付本金；实施周期指标值:≤23500万元；年度指标值:≤23500万元。
广州白云国际机场扩建工程第三跑道安置区二期项目	6,727.00	6,727.00			通过开展广州白云国际机场扩建工程第三跑道安置区二期项目，解决三跑道村民安置问题，加强维护机场周边居民生活环境和安置搬迁居民并使之安居乐业，维护社会稳定；提升机场综合保障能力和服务水平，推动产业转型升级。	1、1-产出指标；13-时效指标；建设单位及时、准确申报还款预算；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；建设单位还款及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0；年度指标值:0。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；资金使用群众投诉率；实施周期指标值:0；年度指标值:0。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；项目投诉结案率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；支付利息；实施周期指标值:≤1727万元；年度指标值:≤1727万元。7、4-成本指标；41-经济成本指标；支付本金；实施周期指标值:≤5000万元；年度指标值:≤5000万元。
白云国际机场扩建工程噪音区花都区治理项目安置区建设	12,003.00	12,003.00			通过开展广州白云国际机场扩建工程噪音区花都区治理项目安置区建设，加强维护机场周边居民生活环境和安置搬迁居民并使之安居乐业，维护社会稳定；提升机场综合保障能力和服务水平，推动产业转型升级。	1、1-产出指标；11-数量指标；安置房建成数量；实施周期指标值:5096套；年度指标值:5096套。2、1-产出指标；12-质量指标；项目竣工验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；建设单位还款及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；21-经济效益；建设单位申报还款预算及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；有效解决机场噪音扰民问题；实施周期指标值:基本解决；年度指标值:基本解决。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；安置对象满意度；实施周期指标值:≥85%；年度指标值:≥85%。7、4-成本指标；41-经济成本指标；支付本金；实施周期指标值:12003万元；年度指标值:12003万元。
城维计划-番禺區照明设施维护管养项目	12,000.00	12,000.00			通过开展项目，维持番禺区道路路灯照明系统的正常使用；及时处理市民等反映的关于路灯问题的各类投诉建议（处理时限不超出相关办法或规定要求）；改造部分残旧路灯。	1、1-产出指标；11-数量指标；平均照度达标率；实施周期指标值:98%；年度指标值:98%。2、1-产出指标；12-质量指标；智能化控制覆盖率；实施周期指标值:95%；年度指标值:95%。3、1-产出指标；12-质量指标；照明设施完好率；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。4、2-效益指标；22-社会效益；安全事故发生率；实施周期指标值:0%；年度指标值:0%。5、2-效益指标；22-社会效益；照明设施整洁度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。6、2-效益指标；22-社会效益；路灯等照明设施亮灯率；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。7、3-满意度指标；31-服务对象满意度；居民满意度；实施周期指标值:≥99%；年度指标值:≥99%。8、4-成本指标；41-经济成本指标；项目采购成本；实施周期指标值:不超年初预算数；年度指标值:不超年初预算数。

城维计划-花都区照明设施维护管养项目	6,000.00	6,000.00			通过招聘第三方维护管养单位,对已移交花都区照明中心的路灯进行维护管养,主干道路灯亮灯率达到98%以上,次干道路路灯亮灯率达到96%以上,城中村道路路灯亮灯率达到90%以上,提升市民出行安全,增强市民生活质量,改善市民生活环境。	1、1-产出指标;11-数量指标;城市路灯亮灯率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。2、1-产出指标;12-质量指标;照明设施完好率;实施周期指标值:>90%;年度指标值:>90%。3、1-产出指标;13-时效指标;维修时效;实施周期指标值:确保及时修复;年度指标值:确保及时修复。4、2-效益指标;22-社会效益;促进可持续发展;实施周期指标值:良好;年度指标值:良好。5、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。6、3-满意度指标;31-服务对象满意度;群众满意度;实施周期指标值:良好;年度指标值:良好。7、4-成本指标;41-经济成本指标;项目采购成本;实施周期指标值:不超年初预算数;年度指标值:不超年初预算数。
天河区城市更新项目资金	400.00	400.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。2、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。3、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。4、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;有效提升老城区品质,完善公共基础设施;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。
黄埔区城市更新项目资金	300.00	300.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。2、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。3、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。4、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;有效提升老城区品质,完善公共基础设施;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。
番禺区城市更新项目资金	100.00	100.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。2、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。3、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。4、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;有效提升老城区品质,完善公共基础设施;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。
南沙区城市更新项目资金	100.00	100.00			改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。2、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。3、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。4、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;有效提升老城区品质,完善公共基础设施;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。

从化区城市更新项目资金	1,000.00	1,000.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。2、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。3、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。4、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;有效提升老城区品质,完善公共基础设施;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。
增城区城市更新项目资金	100.00	100.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。2、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。3、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。4、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;有效提升老城区品质,完善公共基础设施;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。
增城区东凌工业园方舱医院项目	10,659.05	10,659.05			按照市应急抢险救灾工程模式组织增城区东凌工业园方舱医院项目建设,保质、保安全,按期完成项目建设及投资目标,确保噪音及污染排放达标,按时支付建设费用,按计划完成项目建设,满足使用功能及建筑规模并交付使用。	1、1-产出指标;11-数量指标;工作量完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;评审通过率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;13-时效指标;按时完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金成本可控;实施周期指标值:项目资金成本可控,不超结算金额;年度指标值:项目资金成本可控,不超结算金额。
荔湾区芳村体育中心应急隔离转运点项目	2,412.12	2,412.12			通过开展应急隔离转运点项目结算支付工作,加强应急抢险项目的团队能力建设,提升应急项目的建设水平。	1、1-产出指标;11-数量指标;工作量完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;评审通过率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;13-时效指标;按时完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金成本可控;实施周期指标值:项目资金成本可控,不超结算金额;年度指标值:项目资金成本可控,不超结算金额。
白云区均禾街道新石路隔离点项目	5,614.54	5,614.54			通过开展均禾街新石路隔离点项目建设,加强集中隔离场所资源储备标准,确保满足疫情“应隔尽隔”“应隔快隔”需要,提升疫情防控工作水平。按照应急抢险救灾工程模式组织均禾街新石路隔离点项目建设,保质、保安全,按期完成项目建设及投资目标,确保噪音及污染排放达标,按时支付建设费用,按计划完成项目建设,满足使用功能及建筑规模并交付使用。	1、1-产出指标;11-数量指标;工作量完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;评审通过率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;13-时效指标;按时完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金成本可控;实施周期指标值:项目资金成本可控,不超结算金额;年度指标值:项目资金成本可控,不超结算金额。

增城区老旧小区改造项目市财政补贴资金	50.00	50.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。3、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。4、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。
荔湾区老旧小区改造项目市财政补贴资金	375.00	375.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。3、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。4、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。
海珠区老旧小区改造项目市财政补贴资金	580.00	580.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。3、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。4、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。
白云区老旧小区改造项目市财政补贴资金	1,380.00	1,380.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。3、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。4、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。
番禺区老旧小区改造项目市财政补贴资金	550.00	550.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。3、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。4、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。

花都区老旧小区改造项目市财政补贴资金	50.00	50.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。3、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。4、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。
南沙区老旧小区改造项目市财政补贴资金	170.00	170.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。3、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。4、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。
从化区老旧小区改造项目市财政补贴资金	30.00	30.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。3、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。4、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。
黄埔区老旧小区改造项目市财政补贴资金	235.00	235.00			通过开展老旧小区改造项目,改善人居环境,传承岭南文脉,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境,提升老城区品质,缔造幸福社区。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。3、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。4、2-效益指标;22-社会效益;群众幸福感与获得感;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。5、2-效益指标;22-社会效益;提升小区居住环境;实施周期指标值:有效提升;年度指标值:有效提升。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。
以”绣花“功夫打造老旧小区成片连片改造示范区市补贴资金(海珠区)	60.00	60.00			通过开展老旧小区改造项目,加强上下联动,提升统筹协调工作水平,切实改善人居环境,重塑街区活力,实现干净整洁平安有序的小区居住环境。	1、1-产出指标;11-数量指标;年度开工目标完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12质量指标;验收工程合格率;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。3、1-产出指标;12-质量指标;专家级部门评审通过率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次;5、2-效益指标;22-社会效益;满足人民需求;实施周期指标值:实现高品质空间环境和设施配套,满足人民需求;年度指标值:实现高品质空间环境和设施配套,满足人民需求。6、2-效益指标;23-生态效益;保护古树名木及大树;实施周期指标值:依法依规保护古树名木和大树;指标值:依法依规保护古树名木和大树;7、2-效益指标;24-可持续影响;形成改造示范;实施周期指标值:形成广州老旧小区片区改造示范;年度指标值:形成广州老旧小区片区改造示范。8、4-成本指标;41-经济成本指标;项目建设成本情况;实施周期指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额;年度指标值:项目建设成本整体可控,不超出概算批复金额。

以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区市补贴资金（越秀区）	135.00	135.00			通过开展老旧小区改造项目，加强上下联动，提升统筹协调工作水平，切实改善人居环境，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度开工目标完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值：100%。2、1-产出指标；12质量指标；验收工程合格率；实施周期指标值:90%；年度指标值：90%。3、1-产出指标；12-质量指标；专家级部门评审通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值：100%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值：0次；5、2-效益指标；22-社会效益；满足人民需求；实施周期指标值:实现高品质空间环境和设施配套，满足人民需求；年度指标值：实现高品质空间环境和设施配套，满足人民需求。6、2-效益指标；23-生态效益；保护古树名木及大树；实施周期指标值:依法依规保护古树名木和大树；指标值：依法依规保护古树名木和大树；7、2-效益指标；24-可持续影响；形成改造示范；实施周期指标值:形成广州老旧小区片区改造示范；年度指标值：形成广州老旧小区片区改造示范。8、4-成本指标；41-经济成本指标；项目建设成本情况；实施周期指标值:项目建设成本整体可控，不超出概算批复金额；年度指标值:项目建设成本整体可控，不超出概算批复金额。
以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区市补贴资金（白云区）	140.00	140.00			通过开展老旧小区改造项目，加强上下联动，提升统筹协调工作水平，切实改善人居环境，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度开工目标完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值：100%。2、1-产出指标；12质量指标；验收工程合格率；实施周期指标值:90%；年度指标值：90%。3、1-产出指标；12-质量指标；专家级部门评审通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值：100%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值：0次；5、2-效益指标；22-社会效益；满足人民需求；实施周期指标值:实现高品质空间环境和设施配套，满足人民需求；年度指标值：实现高品质空间环境和设施配套，满足人民需求。6、2-效益指标；23-生态效益；保护古树名木及大树；实施周期指标值:依法依规保护古树名木和大树；指标值：依法依规保护古树名木和大树；7、2-效益指标；24-可持续影响；形成改造示范；实施周期指标值:形成广州老旧小区片区改造示范；年度指标值：形成广州老旧小区片区改造示范。8、4-成本指标；41-经济成本指标；项目建设成本情况；实施周期指标值:项目建设成本整体可控，不超出概算批复金额；年度指标值:项目建设成本整体可控，不超出概算批复金额。
以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区市补贴资金（花都区）	1,245.00	1,245.00			通过开展老旧小区改造项目，加强上下联动，提升统筹协调工作水平，切实改善人居环境，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境。	1、1-产出指标；11-数量指标；年度开工目标完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值：100%。2、1-产出指标；12质量指标；验收工程合格率；实施周期指标值:90%；年度指标值：90%。3、1-产出指标；12-质量指标；专家级部门评审通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值：100%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值：0次；5、2-效益指标；22-社会效益；满足人民需求；实施周期指标值:实现高品质空间环境和设施配套，满足人民需求；年度指标值：实现高品质空间环境和设施配套，满足人民需求。6、2-效益指标；23-生态效益；保护古树名木及大树；实施周期指标值:依法依规保护古树名木和大树；指标值：依法依规保护古树名木和大树；7、2-效益指标；24-可持续影响；形成改造示范；实施周期指标值:形成广州老旧小区片区改造示范；年度指标值：形成广州老旧小区片区改造示范。8、4-成本指标；41-经济成本指标；项目建设成本情况；实施周期指标值:项目建设成本整体可控，不超出概算批复金额；年度指标值:项目建设成本整体可控，不超出概算批复金额。
黄埔区知识城应急隔离场所建设项目	503.36	503.36			通过开展黄埔区知识城应急隔离场所建设项目，加强应急抢险救灾工作，提升疫情防控水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；工作量完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；评审通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:项目资金成本可控，不超结算金额；年度指标值:项目资金成本可控，不超结算金额。

历史建筑修缮补助专项经费（从化区）	79.44	79.44			审核已完成修缮的非国有历史建筑修缮保护责任人的补助申请，并支付修缮补助资金，调动非国有历史建筑保护责任人保护积极性，加强历史建筑保护和利用工作。	1、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；22-社会效益；督促申请历史建筑修缮补助的保护责任人履行主体责任；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；修缮补助成本；实施周期指标值:维护性修缮补助按照每年80元/平方米予以发放，最低不少于8000元/处，最高不超过4万元/处。修缮工程补助按照钢筋混凝土框架结构、钢结构1000元/平方米，木结构、砖木结构、砖混结构1500元/平方米予以发放。修缮工程补助最高不超过100万元/处/次；年度指标值:维护性修缮补助按照每年80元/平方米予以发放，最低不少于8000元/处，最高不超过4万元/处。修缮工程补助按照钢筋混凝土框架结构、钢结构1000元/平方米，木结构、砖木结构、砖混结构1500元/平方米予以发放。修缮工程补助最高不超过100万元/处/次。
历史建筑修缮补助专项经费（海珠区）	57.61	57.61			审核已完成修缮的非国有历史建筑修缮保护责任人的补助申请，并支付修缮补助资金，调动非国有历史建筑保护责任人保护积极性，加强历史建筑保护和利用工作。	1、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；22-社会效益；督促申请历史建筑修缮补助的保护责任人履行主体责任；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；修缮补助成本；实施周期指标值:维护性修缮补助按照每年80元/平方米予以发放，最低不少于8000元/处，最高不超过4万元/处。修缮工程补助按照钢筋混凝土框架结构、钢结构1000元/平方米，木结构、砖木结构、砖混结构1500元/平方米予以发放。修缮工程补助最高不超过100万元/处/次；年度指标值:维护性修缮补助按照每年80元/平方米予以发放，最低不少于8000元/处，最高不超过4万元/处。修缮工程补助按照钢筋混凝土框架结构、钢结构1000元/平方米，木结构、砖木结构、砖混结构1500元/平方米予以发放。修缮工程补助最高不超过100万元/处/次。
历史建筑修缮补助专项经费（花都区）	1.02	1.02			审核已完成修缮的非国有历史建筑修缮保护责任人的补助申请，并支付修缮补助资金，调动非国有历史建筑保护责任人保护积极性，加强历史建筑保护和利用工作。	1、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；22-社会效益；督促申请历史建筑修缮补助的保护责任人履行主体责任；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；修缮补助成本；实施周期指标值:维护性修缮补助按照每年80元/平方米予以发放，最低不少于8000元/处，最高不超过4万元/处。修缮工程补助按照钢筋混凝土框架结构、钢结构1000元/平方米，木结构、砖木结构、砖混结构1500元/平方米予以发放。修缮工程补助最高不超过100万元/处/次；年度指标值:维护性修缮补助按照每年80元/平方米予以发放，最低不少于8000元/处，最高不超过4万元/处。修缮工程补助按照钢筋混凝土框架结构、钢结构1000元/平方米，木结构、砖木结构、砖混结构1500元/平方米予以发放。修缮工程补助最高不超过100万元/处/次。
历史建筑修缮补助专项经费（南沙区）	13.17	13.17			审核已完成修缮的非国有历史建筑修缮保护责任人的补助申请，并支付修缮补助资金，调动非国有历史建筑保护责任人保护积极性，加强历史建筑保护和利用工作。	1、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；22-社会效益；督促申请历史建筑修缮补助的保护责任人履行主体责任；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；修缮补助成本；实施周期指标值:维护性修缮补助按照每年80元/平方米予以发放，最低不少于8000元/处，最高不超过4万元/处。修缮工程补助按照钢筋混凝土框架结构、钢结构1000元/平方米，木结构、砖木结构、砖混结构1500元/平方米予以发放。修缮工程补助最高不超过100万元/处/次；年度指标值:维护性修缮补助按照每年80元/平方米予以发放，最低不少于8000元/处，最高不超过4万元/处。修缮工程补助按照钢筋混凝土框架结构、钢结构1000元/平方米，木结构、砖木结构、砖混结构1500元/平方米予以发放。修缮工程补助最高不超过100万元/处/次。

历史建筑修缮补助专项经费（荔湾区）	36.39	36.39			审核已完成修缮的非国有历史建筑修缮保护责任人的补助申请，并支付修缮补助资金，调动非国有历史建筑保护责任人保护积极性，加强历史建筑保护和利用工作。	1、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；22-社会效益；督促申请历史建筑修缮补助的保护责任人履行主体责任；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；修缮补助成本；实施周期指标值:维护性修缮补助按照每年80元/平方米予以发放，最低不少于8000元/处，最高不超过4万元/处。修缮工程补助按照钢筋混凝土框架结构、钢结构1000元/平方米，木结构、砖木结构、砖混结构1500元/平方米予以发放。修缮工程补助最高不超过100万元/处/次；年度指标值:维护性修缮补助按照每年80元/平方米予以发放，最低不少于8000元/处，最高不超过4万元/处。修缮工程补助按照钢筋混凝土框架结构、钢结构1000元/平方米，木结构、砖木结构、砖混结构1500元/平方米予以发放。修缮工程补助最高不超过100万元/处/次。
番禺区应急隔离场所项目	327.41	327.41			通过开展番禺区应急隔离场所项目建设，有效做好广州地区疫情防控重点片区留观人员分流转运应急处置工作，加强新冠疫情防控，有效遏制疫情态势。	1、1-产出指标；11-数量指标；工作量完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；评审通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:项目资金成本可控，不超结算金额；年度指标值:项目资金成本可控，不超结算金额。
增城区科教城应急隔离场所项目	359.93	359.93			通过开展增城区科教城应急隔离场所项目，加强应急抢险项目的团队能力建设，提升应急项目的建设水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；工作量完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；评审通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:项目资金成本可控，不超结算金额；年度指标值:项目资金成本可控，不超结算金额。
机构运行辅助经费	102.10	102.10			通过聘请劳务人员协助开展综治信访维稳、财务等工作，提高业务工作水平；延续应急值班项目，保障本单位应急值守工作正常运转，满足工作需求。	1、1-产出指标；11-数量指标；12345热线办结率；实施周期指标值:≥85%；年度指标值:≥85%。2、1-产出指标；12-质量指标；信访案件办结率；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。3、1-产出指标；13-时效指标；信息传达率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；维护住房和城乡建设领域和谐稳定；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:≤102.1万元/年；年度指标值:≤102.1万元/年。
物业行政监管工作经费	14.62	14.62			通过开展住宅小区物业服务质量（防汛）评估，组织专业人员从制度建设、预案制定、应急管理、建筑物及设施设备、防汛装备物资等方面进行评估，找出小区问题短板并督促物业企业依法依规服务，加强小区防汛安全隐患治理，提升住宅小区防汛水平。通过开展印制物业管理政策法规单行本，加强物业管理政策法规宣传，规范物业服务企业行为，进一步提升物业管理服务水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；评估住宅物业小区数量；实施周期指标值:约30个小区；年度指标值:约30个小区。2、2-效益指标；22-社会效益；提升住宅物业小区防汛水平；实施周期指标值:通过评估，提升住宅物业小区防汛水平及物业服务企业应急处置能力，保障业主生命财产安全；年度指标值:通过评估，提升住宅物业小区防汛水平及物业服务企业应急处置能力，保障业主生命财产安全。3、2-效益指标；22-社会效益；提升物业服务企业服务水平；实施周期指标值:通过评估，提升住宅物业小区物业服务企业服务水平；年度指标值:通过评估，提升住宅物业小区物业服务企业服务水平。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。

房地产市场管理及监测分析工作经费	25.88	25.88			坚持“房子是用来住的，不是用来炒的”定位，建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，对房地产市场态势进行分析监测，开展预售和开发资质管理，开展居住区公建配套设施专题分析，落实房地产市场宏观调控政策。	1、1-产出指标；11-数量指标；开发企业资质审批完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；服务合同数量；实施周期指标值:2份以上；年度指标值:2份以上。3、1-产出指标；11-数量指标；居住区公建配套设施专题分析报告；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。4、2-效益指标；22-社会效益；规范房地产行业标准；实施周期指标值:加强房地产市场监管，规范房地产市场发展；年度指标值:加强房地产市场监管，规范房地产市场发展。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
城市环境建设管理	102.30	102.30			通过开展城市环境建设管理的工作项目，为推动旧城城市更新提供技术及数据支撑，创新实施改造路径，推动工作实现新突破，通过加强全市应急避难场所安全管理，提升城市应急防灾避险能力。	1、1-产出指标；11-数量指标；专题研究成果；实施周期指标值:1个；年度指标值:1个。2、1-产出指标；12-质量指标；成果质量合格；实施周期指标值:专家评审通过；年度指标值:专家评审通过。3、2-效益指标；22-社会效益；指导老旧小区改造工作；实施周期指标值:持续推进指导老旧小区工作决策分析，有效指导老旧小区改造工作；年度指标值:持续推进指导老旧小区工作决策分析，有效指导老旧小区改造工作。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
公共设施建设管理及技术支持服务	433.68	433.68			通过开展管线综合管理监督检查工作，对广州市地下管线补测补绘成果开展质量抽查、数据检查工作，进一步提高地下管线竣工测量比例，提升竣工测量成果的可靠性、准确性，增强地下管线数据的现势性及可用性；对施工区域范围的地下管线进行数据处理，为管线权属单位会签提供参考，加强建设工程施工中既有管线的保护。	1、1-产出指标；11-数量指标；开挖分析报告；实施周期指标值:≥1500份；年度指标值:≥1500份。2、1-产出指标；11-数量指标；补测补绘成果抽查长度；实施周期指标值:64km；年度指标值:64km。3、1-产出指标；13-时效指标；管线监督检查工作及及时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；21-经济效益；资金支付完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；有效预防管线事故发生；实施周期指标值:有效预防施工破坏管线事故的发生；年度指标值:有效预防施工破坏管线事故的发生。6、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本超支率；实施周期指标值:≤0%；年度指标值:≤0%。
玻璃幕墙巡查专项经费	98.55	98.55			通过开展全市重要建筑玻璃幕墙安全巡查抽查项目，加强我市既有建筑玻璃幕墙安全管理工作，督促维护责任主体履行主体责任，降低玻璃幕墙安全隐患，提高公众安全感，提升房屋安全管理工作水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；巡查抽查数量；实施周期指标值:500幢；年度指标值:500幢。2、1-产出指标；12-质量指标；抽查成果符合质量要求；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。3、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；提升完善全市玻璃幕墙数据库指标；实施周期指标值:合格；年度指标值:合格。5、2-效益指标；22-社会效益；督促玻璃幕墙维护责任主体履行主体责任；实施周期指标值:合格；年度指标值:合格。6、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
城市更新项目管理工作	46.41	46.41			通过系统调研与分析，梳理广州城中村集体安置物业运营现状及问题，提炼3-5个可借鉴的社会化统租运营经验，构建“统包统租+产业运营”基础模式框架，明确三方主体基本职责，形成完整研究报告和政策建议，为后续实践提供初步理论支撑和操作思路。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成《城中村征拆全过程风险预警与矛盾化解机制》编制；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。2、1-产出指标；12-质量指标；验收通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；成果出具及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；发挥指导作用；实施周期指标值:为全市城中村项目征拆提供风险化解建议，有效指导城中村征拆实施；年度指标值:为全市城中村项目征拆提供风险化解建议，有效指导城中村征拆实施。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
返还经租房拆迁补偿费项目	400.00	400.00			根据私人业主提出的申请，按规定发还原由政府代管的经租房拆迁补偿款。	1、1-产出指标；12-质量指标；业主申请案件完成率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。2、1-产出指标；12-质量指标；业主申请金额支付率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。3、1-产出指标；12-质量指标；发还程序合规率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；投诉率；实施周期指标值:<10%；年度指标值:<10%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；返还补偿款；实施周期指标值:依私人业主申请发还拆迁补偿款；年度指标值:依私人业主申请发还拆迁补偿款。

危房巡查专项经费	304.00	304.00			通过开展全市在册危房安全巡查项目,加强危房挂牌、督修、治理、围蔽等管理,推进危房治理解危,保障市民居住安全,提高公众安全感,提升房屋安全管理工作水平。	1、1-产出指标;11-数量指标;巡查危房数量;实施周期指标值:≥9600幢次;年度指标值:≥9600幢次。2、1-产出指标;12-质量指标;巡查成果符合合同质量要求;实施周期指标值:>95%;年度指标值:>95%。3、1-产出指标;13-时效指标;完成时效;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;22-社会效益;完善更新全市在册危房数据;实施周期指标值:合格;年度指标值:合格。5、2-效益指标;22-社会效益;督促房屋使用安全责任人履行主体责任,提高危房治理水平;实施周期指标值:督促房屋使用安全责任人履行主体责任,提高危房治理水平;年度指标值:督促房屋使用安全责任人履行主体责任,提高危房治理水平。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
城维计划-广州市城市体检工作经费	611.00	611.00			通过开展城维计划-广州市城市体检工作经费项目,落实“一年一体检,五年一评估”的城市体检工作要求,不断健全城市体检评价体系、实施监督体系和技术标准体系,完善“体检—提升—再体检—再提升”的城市体检工作机制,推动实施城市更新行动。	1、1-产出指标;11-数量指标;专项体检报告;实施周期指标值:1份;年度指标值:1份。2、1-产出指标;11-数量指标;区级第三方体检报告;实施周期指标值:1份;年度指标值:1份。3、1-产出指标;11-数量指标;城市体检治理报告;实施周期指标值:1份;年度指标值:1份。4、1-产出指标;11-数量指标;城市自体检报告;实施周期指标值:1份;年度指标值:1份。5、2-效益指标;22-社会效益;区级城市体检覆盖率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
政府投资项目造价审核咨询服务	801.61	801.61			通过开展概算审核等造价咨询工作,加强对有关政府投资项目投资管控,提高资金利用效率,节省财政投资。	1、1-产出指标;11-数量指标;审核项目;实施周期指标值:≥30项;年度指标值:≥30项。2、1-产出指标;11-数量指标;审核项目咨询费支付单数;实施周期指标值:≥30项;年度指标值:≥30项。3、1-产出指标;11-数量指标;条件完备后审核完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、1-产出指标;13-时效指标;概算审核时效;实施周期指标值:≤38工作日;年度指标值:≤38工作日。5、2-效益指标;21-经济效益;控制项目投资,节约财政资金;实施周期指标值:控制项目投资,节约财政资金;年度指标值:控制项目投资,节约财政资金。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金成本可控;实施周期指标值:制定计费标准,设置投标下浮率条款,节约工作经费;年度指标值:制定计费标准,设置投标下浮率条款,节约工作经费。
建设工程质量安全管理	1,208.40	1,208.40			通过开展建筑工程质量安全检查、检测及综合评估项目,加大质量安全监管力度,促进建筑工程质量安全监管工作做细、做实,减少安全事故及房屋质量投诉的问题。	1、1-产出指标;11-数量指标;在建工程质量安全等级划分、分类管控成果报告;实施周期指标值:1份;年度指标值:1份。2、1-产出指标;11-数量指标;安全文明施工和质量管理检查人次;实施周期指标值:2000人次;年度指标值:2000人次。3、1-产出指标;11-数量指标;质量安全检测;实施周期指标值:200项次;年度指标值:200项次。4、1-产出指标;12-质量指标;检测过程合规性;实施周期指标值:合规;年度指标值:合规。5、1-产出指标;13-时效指标;数据统计及时率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。6、2-效益指标;22-社会效益;降低安全生产风险,排查安全隐患,稳定安全生产总体形势;实施周期指标值:监督过程中,对发现的问题要求整改,降低安全生产风险,排查隐患,稳定安全生产总体形势;年度指标值:监督过程中,对发现的问题要求整改,降低安全生产风险,排查隐患,稳定安全生产总体形势。7、4-成本指标;41-经济成本指标;安全文明施工和质量管理检查专家成本;实施周期指标值:≤1200元/人次;年度指标值:≤1200元/人次。
消防审验专项经费	63.00	63.00			通过开展消防设计审查验收工作,预防建筑火灾,防止火灾危害,保护人民生命和财产安全。聘请专家对第三方特殊建设工程审验质量进行抽检,确保审验客观公正,并在遵循尊重国家标准基础上鼓励创新;对各区办理的案件参与消防验收,提升我市建设工程消防设计审查和验收水平。	1、1-产出指标;11-数量指标;全市各区检查覆盖率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;11-数量指标;抽查检测项目;实施周期指标值:≥20宗;年度指标值:≥20宗。3、1-产出指标;12-质量指标;对全市本级别范围的建设工程开展消防验收工作;实施周期指标值:采取邀请专家的形式,对各区进行验收工作进行督查指导;年度指标值:采取邀请专家的形式,对各区进行验收工作进行督查指导。4、2-效益指标;22-社会效益;提高特殊工程消防验收的质量和效果;实施周期指标值:提升消防审验水平和消防安全;年度指标值:提升消防审验水平和消防安全。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。

消防设计审查技术服务费	480.00	480.00			通过开展消防设计审查技术服务项目，引入第三方技术服务机构开展消防设计审查技术服务，加强全市建设工程消防设计审查业务管理，提升我市建设工程消防设计审查效率和工作水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；消防设计审查面积；实施周期指标值:600万平方米；年度指标值:600万平方米。2、1-产出指标；12-质量指标；出具消防设计技术审查意见或报告；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；提升建设工程消防设计审查工作水平；实施周期指标值:加强全市建设工程消防设计审查业务管理，提升我市建设工程消防设计审查工作水平；年度指标值:加强全市建设工程消防设计审查业务管理，提升我市建设工程消防设计审查工作水平。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
城市建设管理工作经费	261.54	261.54			优化规范案件审批流程，做好审批业务的咨询服务和流转等工作，保障审批改革举措有序衔接和落实，推进审批制度改革，提升政务服务水平。开展信访维稳工作，倾听群众呼声，化解矛盾纠纷，维护社会稳定。开展住房和城乡建设发展研究项目，记录事业发展情况，形成研究成果，有效提升工作水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成《广州市住房和城乡建设局地方志资料年报》编撰；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。2、2-效益指标；22-社会效益；示范效应；实施周期指标值:全面收集广州市住房城乡建设系统（行业、事业）具有重要存史价值的原始资料，全面、真实、准确地反映广州市住房和城乡建设领域2025年度发展情况；年度指标值:全面收集广州市住房城乡建设系统（行业、事业）具有重要存史价值的原始资料，全面、真实、准确地反映广州市住房和城乡建设领域2025年度发展情况。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；政府服务窗口满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
法制经费	154.80	154.80			通过按法定程序推进相关立法工作，实现行政决策科学、民主、法治化，为规范各类行政管理活动提供基本遵循，按计划完成文件制定和清理，提升依法行政水平。通过规范重点领域专项执法检查，开展行政处罚案卷评查，办理行政诉讼复议案件，进一步加大执法规范化建设，提升依法行政水平，提高行政应诉、应诉胜诉率，依法化解纠纷。	1、1-产出指标；12-质量指标；规范性文件合法性审查完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；评估完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；开展公平竞争审查；实施周期指标值:规章、规范性文件制定中按要求开展公平竞争审查，营造法治化营商环境；年度指标值:规章、规范性文件制定中按要求开展公平竞争审查，营造法治化营商环境。4、2-效益指标；22-社会效益；征求公众意见；实施周期指标值:规章、规范性文件制定中按规定征求公众意见，保障文件制定的科学性、民主性和合法性；年度指标值:规章、规范性文件制定中按规定征求公众意见，保障文件制定的科学性、民主性和合法性。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书考试考务工作	278.66	278.66			通过开展安管人员考核合格证书考试考务工作，加强建筑企业人员从业安全知识，提升广州市建筑行业安全生产管理水平，保障安管人员考核合格证书核发工作正常进行，按时发布考试成绩，按计划组织考试，编制《年度工作情况分析报告》等。	1、1-产出指标；11-数量指标；及时处理、回复咨询及信访数量；实施周期指标值:7200次；年度指标值:7200次。2、1-产出指标；11-数量指标；按规定符合条件的人员组织考试；实施周期指标值:4万人次；年度指标值:4万人次。3、1-产出指标；12-质量指标；全年考试有效成绩率；实施周期指标值:98%；年度指标值:98%。4、2-效益指标；22-社会效益；提升建筑企业安全管理人员素质；实施周期指标值:广州地区建筑施工企业安全管理人员达到安全管理岗位的工作要求，提升企业人员安全管理意识和专业素质；年度指标值:广州地区建筑施工企业安全管理人员达到安全管理岗位的工作要求，提升企业人员安全管理意识和专业素质。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；申报企业、参与单位相关人员对考务工作满意度；实施周期指标值:不低于90%；年度指标值:不低于90%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；组织安排考试成本；实施周期指标值:机考≤37元/人次，笔考≤25元/人次；年度指标值:机考≤37元/人次，笔考≤25元/人次。
勘察设计、建筑节能与建设科技	60.00	60.00			通过开展勘察设计、建筑节能与建设科技项目，加强对我市勘察设计质量、绿色建筑和建筑节能的监管，组织实施勘察设计质量检查，完成我市工程勘察设计及统计报表报送工作，组织开展BIM模型质量检查，开展施工图AI智能审图工具研发项目。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成2025年度我市工程勘察设计及统计工作；实施周期指标值:形成1份统计报告；年度指标值:形成1份统计报告。2、1-产出指标；11-数量指标；完成勘察设计质量检查；实施周期指标值:不少于60个项目；年度指标值:不少于60个项目。3、2-效益指标；22-社会效益；提升我市勘察设计行业水平；实施周期指标值:通过委托专家开展勘察设计质量检查，提升我市勘察设计行业水平；年度指标值:通过委托专家开展勘察设计质量检查，提升我市勘察设计行业水平。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。

工作经费	107.45	107.45			开展监督执纪问责和调查处置工作,保障推动驻在部门和各综合监督单位全面从严治党和党风廉政建设建设和反腐败工作高质量发展;开展对外交流学习,推动管理和技术水平的提升。	1、1-产出指标;11-数量指标;培训人数;实施周期指标值:60人次;年度指标值:60人次。2、1-产出指标;11-数量指标;结案率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。3、1-产出指标;12-质量指标;纪检工作质量达标率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、1-产出指标;13-时效指标;案件办理及时率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、2-效益指标;22-社会效益;提高业务水平;实施周期指标值:通过经验交流,推动管理和技术水平的提升,对日常工作起到了良好的指导和示范作用;年度指标值:通过经验交流,推动管理和技术水平的提升,对日常工作起到了良好的指导和示范作用。6、4-成本指标;41-经济成本指标;严控出国经费;实施周期指标值:严格按照规定标准执行;年度指标值:严格按照规定标准执行。
购置经费	20.00	20.00			通过开展办公设备和家具购置项目,加强机关后勤保障,改善办公条件,提高机关工作效率。	1、1-产出指标;11-数量指标;完成采购计划;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;设备预设功能达标率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;22-社会效益;提高办公效率,改善办公环境;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;服务对象满意度;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;购置成本;实施周期指标值:≤市属行政单位常用公用设施配置标准;年度指标值:≤市属行政单位常用公用设施配置标准。
办公场地维护维修经费	10.00	10.00			通过开展办公用房墙壁、天花和办公楼外墙天台等部位的补漏修缮,对老化的照明线路进行维护修整,改善办公场地环境,提高机关办公效率。	1、1-产出指标;11-数量指标;修缮工程量完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;13-时效指标;合同计划支付进度;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;22-社会效益;改善办公环境;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;工作人员满意度;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;修缮成本;实施周期指标值:≤市属行政单位常用公用设施配置标准;年度指标值:≤市属行政单位常用公用设施配置标准。
农村建设管理工作经费	104.60	104.60			通过该项目实施,一是持续完善区级美丽乡村农村基础设施,促进服务均等,努力实现城乡公共服务均等化,进一步完善美丽乡村人居环境。二是统筹城乡设施布局,强化镇街联城带村节点功能,实现城镇建设水平整体跃升,推动城乡区域协调发展向更高水平和更高质量迈进,高水平完成广州市“百县千镇万村高质量发展工程”城镇建设工作任务。三是推动未来社区建设试点以人为本,科技赋能,长效运营为核心,结合资源禀赋和发展优势,实现差异化发展。	1、1-产出指标;11-数量指标;未来社区建设试点个数;实施周期指标值:9个;年度指标值:9个。2、1-产出指标;11-数量指标;评估报告;实施周期指标值:1份;年度指标值:1份。3、2-效益指标;23-生态效益;加快实施小城市试点镇高质量实施规划,提升绿化美化;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;已完成培育的第三批典型镇建设满意度;实施周期指标值:≥80%;年度指标值:≥80%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;小城市建设、现代化典型镇;实施周期指标值:6.5万元/个;年度指标值:6.5万元/个。6、4-成本指标;41-经济成本指标;未来社区建设试点服务;实施周期指标值:3万个;年度指标值:3万个。
市属行业党委工作经费	16.25	16.25			通过规范党员志愿服务活动和强化党员理论素养,加强行业党员教育管理,提升行业党员示范引领和先锋模范作用发挥效能,促进行业党建工作建设。	1、1-产出指标;11-数量指标;党员志愿者服装购买件数;实施周期指标值:500套;年度指标值:500套。2、1-产出指标;11-数量指标;党建资料购买套数;实施周期指标值:666件;年度指标值:666件。3、2-效益指标;22-社会效益;提升我市物业行业党建工作水平;实施周期指标值:加强行业党员政治素质,进一步提升行业党建工作水平;年度指标值:加强行业党员政治素质,进一步提升行业党建工作水平。4、4-成本指标;41-经济成本指标;采购成本;实施周期指标值:党员志愿者服装不超过30元/件;党建资料不超过60元/套;年度指标值:党员志愿者服装不超过30元/件;党建资料不超过60元/套。
城维计划-广州市城中村专项体检评估	496.00	496.00			落实国务院《关于在超大特大城市积极稳步推进城中村改造的指导意见》的战略部署,根据《广东省人民政府办公厅关于深入推进城中村改造工作的通知》《广州市城中村改造条例》《中共广州市委广州市人民政府关于积极稳步推进城中村改造推进高质量发展的决定》《广州市人民政府办公厅关于积极稳步推进城中村改造的实施意见》的工作要求,针对城中村的主要问题和矛盾,通过开展广州市城中村专项体检项目,完善城市体检评估制度,建立中长期动态评估机制。	1、1-产出指标;11-数量指标;提交工作成果数量;实施周期指标值:全部完成;年度指标值:全部完成。2、1-产出指标;12-质量指标;主管部门验收通过率;实施周期指标值:主管部门验收通过率均为100%;年度指标值:主管部门验收通过率均为100%。3、1-产出指标;13-时效指标;工作及时完成情况;实施周期指标值:1套;年度指标值:1套。4、2-效益指标;22-社会效益;常态化建立评估工作,对城中村全周期动态监测和重点跟踪;实施周期指标值:工作成果对已开展更新改造的城中村项目和工作推进情况提出针对性补充建议,提升村民满意度;年度指标值:工作成果对已开展更新改造的城中村项目和工作推进情况提出针对性补充建议,提升村民满意度。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金成本可控;实施周期指标值:成本小于预算数;年度指标值:成本小于预算数。

住房和城乡建设宣传	66.29	66.29			通过开展广州住建宣传工作，加强政务透明度和公信力、保障群众知情权，及时掌握和解决人民群众关心的热点、难点问题，促进我市住房城乡建设工作高质量发展。	1、1-产出指标；11-数量指标；媒体现场调研采访；实施周期指标值:20次；年度指标值:20次。2、1-产出指标；11-数量指标；新闻报道量；实施周期指标值:1000篇次；年度指标值:1000篇次。3、1-产出指标；11-数量指标；新闻通稿发布数；实施周期指标值:90篇次；年度指标值:90篇次。4、1-产出指标；11-数量指标；舆情监测；实施周期指标值:240期；年度指标值:240期。5、2-效益指标；22-社会效益；新闻宣传；实施周期指标值:保障群众知情权，增强政务透明度和部门公信力，助推我市城乡建设工作高质量发展；年度指标值:保障群众知情权，增强政务透明度和部门公信力，助推我市城乡建设工作高质量发展。6、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州（清远）健康驿站拆除工程和物资处置项目	829.90	829.90			通过开展广州（清远）健康驿站拆除项目，项目有助于当地经济和社会发展，可盘活该部分国有资产，提高国有资产利用价值。	1、1-产出指标；13-时效指标；工作量完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；22-社会效益；投诉处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；招投标工作合规性；实施周期指标值:合法合规；年度指标值:合法合规。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
《广州市住房发展“十五五”规划》编制	24.00	24.00			通过开展编制《广州市住房发展“十五五”规划》项目，对住房发展现状进行评估，明确住房发展目标、重点任务和政策举措，加快构建房地产发展新模式，全面谋划部署住房发展各方面工作，推动我市住房和房地产高质量发展。	1、1-产出指标；11-数量指标；开展相关政策研究；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。2、1-产出指标；12-质量指标；研究成果验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；按时完成调查研究；实施周期指标值:2026年12月31日前完成；年度指标值:2026年12月31日前完成。4、2-效益指标；22-社会效益；编制成果应用率；实施周期指标值:规划成果应用于支撑住房发展年度计划编制和“人、房、地、钱”要素联动机制相关政策制定应用率100%；年度指标值:规划成果应用于支撑住房发展年度计划编制和“人、房、地、钱”要素联动机制相关政策制定应用率100%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州市住房和城乡建设事业发展“十五五”规划编制	36.50	36.50			通过开展广州市住房城乡建设事业发展“十五五”规划编制项目，最终编制完成《广州市住房城乡建设事业发展“十五五”规划》，积极破解广州市住房城乡建设领域关系全局和长远发展的重大矛盾和瓶颈问题，聚焦住房发展、城市更新、城乡建设、建筑业转型升级等方面走前列挑大梁，科学规划发展蓝图，推动广州住房城乡建设领域形成中国式现代化生动实践。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成市住房城乡建设事业发展“十五五”规划编制；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。2、1-产出指标；13-时效指标；按时完成规划编制；实施周期指标值:2026年10月31日前完成；年度指标值:2026年10月31日前完成。3、2-效益指标；22-社会效益；带动广州经济发展率先实现现代化；实施周期指标值:提出“十五五”时期住建领域房地产和建筑业等产业行业、以及城市更新、城乡建设涉及固定资产投资等方面涉及经济领域工作的发展目标和相关举措，通过推动住建领域相关工作高质量发展，带动广州经济发展率先实现现代化；年度指标值:提出“十五五”时期住建领域房地产和建筑业等产业行业、以及城市更新、城乡建设涉及固定资产投资等方面涉及经济领域工作的发展目标和相关举措，通过推动住建领域相关工作高质量发展，带动广州经济发展率先实现现代化。4、2-效益指标；22-社会效益；编制成果应用率；实施周期指标值:提出“十五五”时期住建领域住房工作、城市更新、城乡建设和建筑行业方面涉及民生保障等社会事业发展工作的发展目标和相关举措，通过推动住建领域相关工作深化改革和高质量发展，带动我市社会发展率先实现现代化；年度指标值:提出“十五五”时期住建领域住房工作、城市更新、城乡建设和建筑行业方面涉及民生保障等社会事业发展工作的发展目标和相关举措，通过推动住建领域相关工作深化改革和高质量发展，带动我市社会发展率先实现现代化。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。

城市更新改造项目巡查及资料采集	300.00	300.00			通过开展广州市住房和城乡建设局城市更新项目巡查及资料采集工作，加强对城市更新“三旧”项目的巡查监管，及时评估考核项目进展及工作成效，加快推进城中村改造项目实施。同时通过资料采集记录好我市城市更新项目改造的全过程，增强城市更新项目档案的实用性和有效性。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成《广州市城市更新全生命周期技术分析报告》；实施周期指标值:2期；年度指标值:2期。2、1-产出指标；11-数量指标；完成项目巡查工作，实施周期指标值:4期；年度指标值:4期。3、1-产出指标；11-数量指标；完成360VR制作；实施周期指标值:≥150个；年度指标值:≥150个。4、1-产出指标；12-质量指标；成果验收率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、1-产出指标；13-时效指标；项目完成及时性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、2-效益指标；22-社会效益；实现对城市更新改造项目的有效监管；实施周期指标值:实现针对城市更新改造项目建设各阶段的难点与痛点进行分析研判，并纳入信息系统进行督办，实现对项目的有效监管；年度指标值:实现针对城市更新改造项目建设各阶段的难点与痛点进行分析研判，并纳入信息系统进行督办，实现对项目的有效监管。7、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
老旧小区改造项目档案管理	17.55	17.55			开展2026年老旧小区（街区）改造档案管理工作，做好项目改造前后对比，加强老旧小区（街区）改造政策及文件档案的收集、整理、汇编工作，为今后开展工作提供借鉴，为城市发展存留基础资料。	1、1-产出指标；11-数量指标；展示图册；实施周期指标值:1个；年度指标值:1个。2、1-产出指标；11-数量指标；视频成果；实施周期指标值:1个；年度指标值:1个。3、2-效益指标；22-社会效益；编制成果应用率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州市“三旧”改造地块标图建库动态调整	70.00	70.00			通过开展广州市标图建库动态调整工作，建立可增可减、实施监管的新机制，进一步完善我市“三旧”改造地块标图建库工作。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成审核任务情况；实施周期指标值:技术审查报告；年度指标值:每项委托提供技术审查报告1份。2、1-产出指标；12-质量指标；按政策规定执行情况；实施周期指标值:按时完成当年审核任务；年度指标值:按时完成当年审核任务。3、2-效益指标；22-社会效益；为政府决策提供依据；实施周期指标值:为政府决策提供依据；年度指标值:为政府决策提供依据，进一步完善广州市“三旧”改造工作有序进行。4、2-效益指标；22-社会效益；对社会的积极作用；实施周期指标值:推动“三旧”改造工作有序进行；年度指标值:推动“三旧”改造工作有序进行。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州市城市更新改造项目方案评审论证工作	35.00	35.00			为更好地适应城市更新的新形势和面对新挑战，通过专业技术单位或组织专家提供针对性的咨询技术服务，为年度城市更新改造方案审核提供技术支持，提高城市更新改造方案评审论证的工作效率和方案审核质量。	1、1-产出指标；11-数量指标；提交工作成果数量；实施周期指标值:每宗方案提供评审报告；年度指标值:每宗方案提供1份评审报告。2、1-产出指标；12-质量指标；评审报告质量；实施周期指标值:促进城市更新项目方案编制规范化；年度指标值:促进城市更新项目方案编制规范化。3、1-产出指标；13-时效指标；项目按时完成率；实施周期指标值:按时完成当年审核任务；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；为政府决策提供依据；实施周期指标值:为政府决策提供依据；年度指标值:为政府决策提供依据。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州市重点片区更新改造研究专项	300.00	300.00			为更好适应新形势下城市更新面临的新挑战，实现高质量发展，通过开展广州市重点片区的城市更新改造研究，研究片区更新改造中重点问题，提出片区城市更新实施项目及建设时序，为高质量发展时期广州城市更新工作提供研究支撑。	1、1-产出指标；11-数量指标；提交工作成果数量；实施周期指标值:1套；年度指标值:1套。2、1-产出指标；12-质量指标；通过评审验收；实施周期指标值:成果通过评审验收；年度指标值:成果通过评审验收。3、1-产出指标；13-时效指标；工作及按时完成情况；实施周期指标值:按照工作计划进度完成相应阶段工作内容；年度指标值:按照工作计划进度完成相应阶段工作内容。4、2-效益指标；22-社会效益；为优化城市空间环境提供方向；实施周期指标值:研究片区城中村改造中重点问题，提出片区城市更新实施项目及建设时序；年度指标值:工作成果有效指导1项以上城市更新工作开展。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。

城市更新项目基础数据调查项目	580.00	580.00			通过开展城市更新基础数据调查项目，加强城中村基础数据调查工作政府主导作用，提升城市更新基础数据调查工作水平。对全市需开展改造方案编制的、已完成基础数据调查的城市更新项目（主要是城中村改造项目）开展基础数据核查，为编制项目改造方案提供基础依据。	1、1-产出指标；11-数量指标；工作任务完成率；实施周期指标值:>90%；年度指标值:>90%。2、1-产出指标；13-时效指标；数据汇交率；实施周期指标值:>80%；年度指标值:>80%。3、2-效益指标；21-经济效益；区域经济发展促进程度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；监管协调有效性；实施周期指标值:有效监管；年度指标值:有效监管。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州（清远）健康驿站建设项目	7,123.69	7,123.69			组织推进广州（清远）健康驿站项目合同结算工作。	1、1-产出指标；12-质量指标；评审通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；投诉处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
家装焕新活动风险防控及评估核查经费	100.00	100.00			通过开展专项审计服务，加强事前、事中、事后全链条监管，不断完善以旧换新补贴风险防控机制，提高监管效率和精准度，切实维护消费者合法权益。	1、1-产出指标；11-数量指标；商品报备核查数量；实施周期指标值:≥11100个；年度指标值:≥5400个。2、1-产出指标；11-数量指标；商家核查数量；实施周期指标值:≥1300家；年度指标值:≥1000家。3、1-产出指标；11-数量指标；审计报告数量；实施周期指标值:≥7份；年度指标值:≥3份。4、2-效益指标；22-社会效益；对补贴活动企业进行审计监督；实施周期指标值:有效监督；年度指标值:有效监督。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州市城市更新项目要素保障机制与实施过程评估	150.00	150.00			通过开展广州市城市更新项目实施过程中评估，针对评估发现的旧模式城中村主要问题提出解决对策，构建多要素协同保障机制，加强全市城市更新项目一盘棋管理，为实现“发现问题、解决问题、评估效果、巩固提升”闭环管理提供依据，推动城市更新工作提质增效。	1、1-产出指标；11-数量指标；提交工作成果数量；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。2、1-产出指标；12-质量指标；成果验收通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；工作完成及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；推动城中村改造旧模式项目问题有序化解；实施周期指标值:提出问题化解措施，构建保障机制；年度指标值:提出问题化解措施，构建保障机制。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
《全球住建前沿动态追踪与广州发展策略研究》技术咨询服务（2026年度）	48.88	48.88			通过开展2026年度《全球住建前沿动态追踪与广州发展策略研究》技术咨询服务项目，捕捉住建政策动向、行业趋势及重大实践案例，为广州城市高质量发展特别是住建工作提供前瞻性、战略性的决策参考依据，精准支撑广州建设世界一线城市、国家中心城市及推动行业转型升级。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成《全球住建前沿动态信息月报》、《广州住建参考》编撰；实施周期指标值:共14份；年度指标值:共14份。2、1-产出指标；13-时效指标；按时完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；编制成果应用率；实施周期指标值:全面收集住房和城乡建设领域核心政策领域的最新动态与实施情况，评估其与广州发展阶段、资源禀赋及战略目标的适配性，提炼可借鉴的政策要点与操作启示，成果应用率100%；年度指标值:全面收集住房和城乡建设领域核心政策领域的最新动态与实施情况，评估其与广州发展阶段、资源禀赋及战略目标的适配性，提炼可借鉴的政策要点与操作启示，成果应用率100%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
城维计划—房屋全生命周期安全管理	1,800.00	1,800.00			贯彻落实党中央、国务院关于房屋安全管理的决策部署，扎实推进住建部三项制度试点工作，计划于2026年启动城镇老旧小区定期体检试点以及开展基于InSAR的“天空地”一体化房屋安全监测工作。	1、1-产出指标；11-数量指标；合同结算送审数量；实施周期指标值:2个；年度指标值:2个。2、1-产出指标；13-时效指标；是否按时支付资金；实施周期指标值:按时支付；年度指标值:按时。3、2-效益指标；22-社会效益；建立房屋健康档案；实施周期指标值:2.32万栋；年度指标值:2.32万栋。4、2-效益指标；22-社会效益；掌握全市房屋隐患清单；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。5、2-效益指标；22-社会效益；提升城市本质安全水平和韧性能力；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。6、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:成本小于预算数；年度指标值:成本小于预算数。

老旧小区改造项目资金补助清算审查	200.00	200.00			通过开展老旧小区改造资金清算项目，加强老旧小区改造项目资金管理，提升老旧小区改造项目的财政资金配置和使用效益。	1、1-产出指标；11-数量指标；资金清算结果报告数量；实施周期指标值:2个；年度指标值:2个。2、1-产出指标；13-时效指标；资金支付及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；有效指导老旧小区改造财政资金配置；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广佛环线（南段）项目屏山牵引变电所外电源工程电力管沟工程	6.20	6.20			通过本项目的开展，保障广佛环项目的顺利建设，广佛环城际的如期通车。	1、1-产出指标；11-数量指标；工作完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；21-经济效益；带动周边地块经济发展，提高土地利用价值；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、4-成本指标；41-经济成本指标；资金成本可控；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
广州市住房保障办公室	33,078.66	33,078.66				
机构运行辅助经费	142.00	142.00			通过开展机构运行辅助经费项目，加强住房保障工作服务型的精细化管理，使广大市民咨询、办理公共租赁住房 and 住房制度改革业务每件案都有落实（部分案件是即办即取），提高政府服务市民的工作水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；公共租赁住房资格审核任务完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；受理房改业务完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；辅助人员档案建档情况；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；居民满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
高层次人才住房财政补贴和港澳台青年乐居广州租金补贴项目	14,026.67	14,026.67			通过开展高层次人才住房财政补贴和港澳台青年“乐居广州”租金补贴项目，健全高层次人才服务保障体系，提升我市优质人才创新创业服务的工作水平。	1、1-产出指标；12-质量指标；高层次人才住房补贴发放率100%（年审）；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；高层次人才住房补贴发放率100%（新申请）；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；高层次人才住房补贴（新申请）发放时间；实施周期指标值:2026年6月底前发放；年度指标值:2026年6月底前发放。4、2-效益指标；22-社会效益；累计领取住房补贴的优秀专家及以上层次人数占比；实施周期指标值:≥35%；年度指标值:≥35%。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；信访投诉率；实施周期指标值:≤5%；年度指标值:≤5%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；项目投入总额；实施周期指标值:≤预算批复金额；年度指标值:≤预算批复金额。
市住房保障管理监督经费	346.74	346.74			通过开展市住房保障管理监督经费项目，完成经适房的评估与价格更新工作，进行保障房资格审核、分配和住房保障档案整理归档等工作，依法依规处理违规使用保障房的行为，提高依法行政水平，加强保障房后续监管、审计力度，加速推广我市住房保障政策知晓度，实现确保群众基本居住需求，应保尽保，确保住房保障资源公平善用，提高广州市公共租赁住房管理水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；提供法律意见次数；实施周期指标值:≥50次；年度指标值:≥50次。2、2-效益指标；22-社会效益；档案规范化管理；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；经适房楼栋评估情况；实施周期指标值:331间；年度指标值:331间。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:按合同要求不超支超付；年度指标值:按合同要求不超支超付。
其他运行经费	91.40	91.40			通过辅助开展住房保障资格审核业务，进一步提高审核效率，确保能够完成我市住房保障资格审核工作任务。	1、1-产出指标；11-数量指标；合同签订率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；22-社会效益；辅助人员档案建档情况；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:按合同要求不超支超付；年度指标值:按合同要求不超支超付。

购置经费	2.30	2.30			通过开展购置经费项目, 加强保障日常办公设施正常使用和办公设备正常运转, 充分发挥设备的使用效能, 提高办公效率。	1、1-产出指标; 11-数量指标; 购置及安装率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。2、1-产出指标; 12-质量指标; 采购工作规范率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。3、2-效益指标; 21-经济效益; 购置家具设备的正常使用率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。4、4-成本指标; 41-经济成本指标; 购置成本控制率; 实施周期指标值:≤100%; 年度指标值:≤100%。
公共租赁住房租赁财政补贴项目	18,000.00	18,000.00			通过开展公共租赁住房租赁财政补贴项目, 提高住房保障水平, 解决符合条件的城镇中等偏下收入家庭的住房困难问题, 推动实现应保尽保, 保障困难群众基本居住需求, 缓解该群体的生活压力, 提高其生活幸福感。	1、1-产出指标; 11-数量指标; 新增发放公共租赁住房补贴户数; 实施周期指标值:≥3600户; 年度指标值:≥3600户。2、1-产出指标; 11-数量指标; 本年受益居民覆盖率; 实施周期指标值:≥98%; 年度指标值:≥98%。3、1-产出指标; 13-时效指标; 公租房补贴发放及时率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。4、2-效益指标; 22-社会效益; 公租房补贴发放目标完成率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。5、2-效益指标; 22-社会效益; 投诉率; 实施周期指标值:≤10%; 年度指标值:≤10%。6、3-满意度指标; 31-服务对象满意度; 服务对象满意度(保障性住房); 实施周期指标值:≥80%; 年度指标值:≥80%。7、4-成本指标; 41-经济成本指标; 项目投入总额; 实施周期指标值:≤预算批复金额; 年度指标值:≤预算批复金额。
侨房、保租房等政策专用房运营维护管理经费	162.80	162.80			通过开展保障性租赁住房、侨房专用房委托运营管理, 发挥保障性住房的社会和经济价值, 增加了市本级人才公寓的房源, 为我市吸引人才战略做出贡献。	1、1-产出指标; 11-数量指标; 政策性住房租赁合同签订率; 实施周期指标值:≥90%; 年度指标值:≥90%。2、2-效益指标; 22-社会效益; 房屋巡查率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。3、3-满意度指标; 31-服务对象满意度; 租赁公司服务满意度; 实施周期指标值:≥95%; 年度指标值:≥95%。4、4-成本指标; 41-经济成本指标; 项目资金成本可控; 实施周期指标值:按合同要求不超支超付; 年度指标值:按合同要求不超支超付。
回购(返售)政策性住房经费	193.00	193.00			通过开展回购(返售)政策性住房经费项目, 做好违规政策性住房的回购(返售)及因自身原因申请退房工作, 规范政策性住房的使用, 维护社会公平公正。	1、1-产出指标; 11-数量指标; 政策性住房退房完成率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。2、1-产出指标; 11-数量指标; 政策性住房退房资料归档率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。3、2-效益指标; 22-社会效益; 政策性住房购房款退款及时率; 实施周期指标值:12月31日前完成购房款公证部门提存手续; 年度指标值:12月31日前完成购房款公证部门提存手续。4、2-效益指标; 22-社会效益; 政策性住房购房款退款完成率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。5、4-成本指标; 41-经济成本指标; 项目投入总额; 实施周期指标值:≤预算批复金额; 年度指标值:≤预算批复金额。
广州市住房保障办公室2026-2027年信息化运维项目	83.75	83.75			通过开展2026-2027年信息化运维项目, 保障办公设备、网络、信息系统等正常运行, 申报部分系统升级改造费用, 进一步提升网络与信息安全保障水平, 维护办公环境稳定。	1、1-产出指标; 11-数量指标; 运维业务完成率; 实施周期指标值:100%; 年度指标值:100%。2、1-产出指标; 12-质量指标; 驻场人员在位率; 实施周期指标值:≥95%; 年度指标值:≥95%。3、2-效益指标; 21-经济效益; 信息系统正常运行率; 实施周期指标值:≥95%; 年度指标值:≥95%。4、4-成本指标; 41-经济成本指标; 项目资金成本可控; 实施周期指标值:按合同要求不超支超付; 年度指标值:按合同要求不超支超付。
住房保障宣传类经费	20.00	20.00			通过开展住房保障宣传类经费项目, 围绕新时代住房保障工作总体要求, 以提升群众获得感、幸福感为根本导向, 通过创新宣传方式、拓展传播渠道、深化政策解读, 推动住房保障政策深入人心, 营造全社会共同参与、支持住房保障工作的良好氛围, 助力构建更加公平、可持续的住房保障体系。	1、1-产出指标; 11-数量指标; 宣传工作报告; 实施周期指标值:1份; 年度指标值:1份。2、1-产出指标; 11-数量指标; 宣传资料制作种类; 实施周期指标值:≥3种; 年度指标值:≥3种。3、1-产出指标; 12-质量指标; 宣传活动执行方案; 实施周期指标值:1份; 年度指标值:1份。4、2-效益指标; 22-社会效益; 宣传渠道种类; 实施周期指标值:≥3种; 年度指标值:≥3种。5、4-成本指标; 41-经济成本指标; 经费成本控制率; 实施周期指标值:≤100%; 年度指标值:≤100%。

住房保障政策调研经费	10.00	10.00			通过问卷调查、数据模型测算、交流访谈等方式开展保障性住房政策调查研究,评估配售型保障性住房政策等实施效果,针对性提出加强或完善住房保障工作的建议,进一步提升保障对象的获得感、幸福感。	1、1-产出指标;11-数量指标;形成研究报告;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;研究报告通过评审;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;13-时效指标;在时效内完成课题;实施周期指标值:按时完成课题;年度指标值:按时完成课题。4、2-效益指标;22-社会效益;研究报告用作政策制定或修订的决策参考依据;实施周期指标值:用作政策制定或修订的决策参考依据;年度指标值:用作政策制定或修订的决策参考依据。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金成本可控;实施周期指标值:项目成本小于预算批复金额;年度指标值:项目成本小于预算批复金额。
广州市建设工程招标管理办公室	32.00	32.00				
招投标业务保障专项经费	12.00	12.00			通过该项目实施,实现:1.编制或修改招标文件范本、指引,加强市场引导,规范市场主体行为,提升监管效能;2.对招投标监管、信访、投诉案件处理及单位其他工作提供法律咨询,保障各项工作的合法合规;3.组织行业内培训一次以上。	1、1-产出指标;11-数量指标;制定招标指引或规范;实施周期指标值:制定或修改招标指引或规范1个以上;年度指标值:制定或修改招标指引或规范1个以上。2、1-产出指标;11-数量指标;培训对象满意度;实施周期指标值:培训对象测评满意度95%以上;年度指标值:培训对象测评满意度95%以上。3、1-产出指标;11-数量指标;重要合同法律意见数;实施周期指标值:重要合同100%出具法律意见书;年度指标值:重要合同100%出具法律意见书。4、2-效益指标;22-社会效益;投诉处理率;实施周期指标值:投诉、信访案件在法定时限内办理率100%;年度指标值:投诉、信访案件在法定时限内办理率100%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;培训费单位成本;实施周期指标值:≤广州市本级培训费开支综合定额标准;年度指标值:≤广州市本级培训费开支综合定额标准。
其他运行管理费	20.00	20.00			通过开展该项目,加强单位后勤保障岗位工作效率,提高单位的综合服务水平。	1、1-产出指标;11-数量指标;工作任务完成率;实施周期指标值:完成安排的工作任务100%;年度指标值:完成安排的工作任务100%。2、1-产出指标;12-质量指标;服务人员在岗率;实施周期指标值:服务人员在岗率100%;年度指标值:服务人员在岗率100%。3、1-产出指标;13-时效指标;工作完成及时性;实施周期指标值:工作完成及时性95%以上;年度指标值:工作完成及时性95%以上。4、2-效益指标;22-社会效益;确保各项工作正常、有序开展;实施周期指标值:确保各项工作正常、有序开展;年度指标值:确保各项工作正常、有序开展。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金成本可控;实施周期指标值:项目成本不超过预算批复金额;年度指标值:项目成本不超过预算批复金额。
广州市建筑业管理服务中心	476.42	476.42				
建筑产业队伍培育项目	8.00	8.00			围绕构建“智能建造与工业化建筑”产业体系要求,面向房屋建筑领域应用较为成熟的新职业、新技术,通过编制深化2个新工种(岗位)的考核评价技术指导手册,为推进全市房屋建筑产业工人队伍建设改革工作打下基础。	1、1-产出指标;11-数量指标;技术指导手册包含新工种(岗位)数;实施周期指标值:不少于2个;年度指标值:不少于2个。2、1-产出指标;11-数量指标;指导手册涵盖内容项数;实施周期指标值:不少于4项;年度指标值:不少于4项。3、2-效益指标;22-社会效益;试点应用新工种(岗位)考核标准的机构或企业数;实施周期指标值:大于等于2家;年度指标值:大于等于2家。4、4-成本指标;41-经济成本指标;项目成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
建筑企业及从业人员管理服务项目	2.00	2.00			通过组织羊城建筑工匠座谈会和关爱羊城建筑工匠、工人活动,增强羊城建筑工匠的获得感、自豪感、归属感,充分发挥工匠们的技能示范引领作用,激励广大建筑工人焕发劳动热情,促进城市建设高质量发展。	1、1-产出指标;11-数量指标;关爱活动慰问人次;实施周期指标值:大于等于40人次;年度指标值:大于等于40人次。2、1-产出指标;12-质量指标;慰问品验收率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;22-社会效益;开展关爱活动营造劳动光荣、技能宝贵的社会氛围;实施周期指标值:关爱活动场次大于等于1场;年度指标值:关爱活动场次大于等于1场。4、4-成本指标;41-经济成本指标;项目成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。

广州市建筑工匠技能擂台赛	7.77	7.77			通过开展建筑工匠擂台赛，发掘建筑工匠，展现工匠精湛技能，弘扬建筑工匠精益求精、追求卓越和技艺超群的进取精神和优秀品质，发挥广州工匠在社会经济建设中的引领作用，引领建筑产业工人队伍发展，提升城市建设品质。	1、1-产出指标；11-数量指标；建筑工匠技术文件涉及工种数量；实施周期指标值:7个；年度指标值:7个。2、1-产出指标；11-数量指标；编制技术文件份数；实施周期指标值:7份；年度指标值:7份。3、2-效益指标；22-社会效益；竞赛项目的设置符合建筑业发展趋势；实施周期指标值:体现建筑业发展趋势的项目不少于1个；年度指标值:体现建筑业发展趋势的项目不少于1个。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
机构运行辅助经费	131.00	131.00			通过实施本项目，进一步优化建筑企业及从业人员管理服务水平，加强房建市政企业库管理力度；并有序开展建筑产业工人队伍建设，全面推进建筑领域信息管理平台、实名制与工资分账管理等业务工作顺利、高效地完成，提高建筑领域管理服务水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；实际聘用综合服务人员数量；实施周期指标值:11人；年度指标值:11人。2、1-产出指标；12-质量指标；编外人员考核合格比例；实施周期指标值:大于等于90%；年度指标值:大于等于90%。3、2-效益指标；22-社会效益；人员稳岗率；实施周期指标值:大于等于90%；年度指标值:大于等于90%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
购置经费	7.96	7.96			该项目主要是保障办公业务日常管理需要，需配置新的办公设备，以满足办公及业务工作开展需要，提高会议效率、办公效率和环境舒适度，为中心行政、业务工作营造安全有序的环境。	1、1-产出指标；12-质量指标；列入政府采购目录清单政府采购符合率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；当年采购完成率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。3、2-效益指标；22-社会效益；验收率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；空调单位成本；实施周期指标值:不超过市财政局常用公用设施配置规定标准；年度指标值:不超过市财政局常用公用设施配置规定标准。
业务用房物业管理经费	22.14	22.14			通过开展业务用房区域绿化、消防、保洁工作及业务用房区域安全保障工作，改善作业环境，营造安全的作业环境，保障业务正常进行。	1、1-产出指标；11-数量指标；定期巡查物业次数；实施周期指标值:大于等于12次；年度指标值:大于等于12次。2、1-产出指标；12-质量指标；定期巡查物业正常率；实施周期指标值:大于等于95%；年度指标值:大于等于95%。3、2-效益指标；22-社会效益；检查物业环境卫生率；实施周期指标值:大于等于90%；年度指标值:大于等于90%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；业务用房物业管理单位面积成本；实施周期指标值:不超过市财政局业务用房物业管理费规定标准；年度指标值:不超过市财政局业务用房物业管理费规定标准。
其他运行经费	7.08	7.08			通过该项目的实施，提高中心后勤保障工作水平，确保中心业务的顺利开展。	1、1-产出指标；11-数量指标；服务外包驻场人员数量；实施周期指标值:大于等于1人；年度指标值:大于等于1人。2、1-产出指标；12-质量指标；合同履约率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；服务外包工作验收合格率；实施周期指标值:大于等于90%；年度指标值:大于等于90%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
办公用房维护维修经费	90.43	90.43			通过项目实施，对办公用房进行维修维护改造，项目充分利用现有建筑空间，消除安全隐患，恢复和完善使用功能，把现有场地改造成符合广州市建筑业管理服务中心基本办公办理条件，保障办公用房的正常使用。	1、1-产出指标；11-数量指标；工程维修改造面积；实施周期指标值:小于等于1479平方米；年度指标值:小于等于1479平方米。2、1-产出指标；12-质量指标；工程监理覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；工程质量合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；12-质量指标；工程验收完成率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。5、2-效益指标；22-社会效益；工程施工安全；实施周期指标值:零重大安全事故；年度指标值:零重大安全事故。6、4-成本指标；41-经济成本指标；工程综合成本；实施周期指标值:小于等于发改部门批复的投资估算金额；年度指标值:小于等于发改部门批复的投资估算金额。

广州市建筑业管理服务中心2025-2026年信息化运维项目	24.64	24.64			通过广州市建筑业管理服务中心2025-2026年信息化运维项目,健全信息系统运维服务流程、提高服务水平、加强运维事件和配置管理、开展主动巡检和监控,提升核心业务应用系统的稳定性和可用性,保障我单位建筑业管理相关应用系统正常、稳定运行,确保信息化应用系统支撑我单位建筑业管理业务高质量、高效率、有序开展,持续按规范开展信息系统安全等级保护工作,为我单位建筑业管理业务相关应用系统安全运行保驾护航,充分发挥其功能与效能。	1、1-产出指标;11-数量指标;服务期内应用系统数据备份频次;实施周期指标值:12次;年度指标值:4次。2、1-产出指标;12-质量指标;完成系统三级等保测评次数;实施周期指标值:1次;年度指标值:1次。3、2-效益指标;22-社会效益;及时处理故障确保建筑业管理服务工作高效有序开展;实施周期指标值:故障处理及时率≥95%;年度指标值:故障处理及时率≥95%。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;服务对象满意度;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
市住建局建管服务中心2025年建设领域管理应用信息平台政府投资项目资金穿透式监管对接改造项目	25.00	25.00			通过市住房城乡建设局建管中心2025年建设领域管理应用信息平台政府投资项目资金穿透式监管对接改造项目,开展政府投资类工程管理、与省监管系统交互对接、与商业银行系统交互对接等开发工作,实现政府投资项目资金穿透式监管,加强政府投资项目资金管理,切实保障工人工资支付。	1、1-产出指标;11-数量指标;系统上线后一年月均新增或更新的业务数据总条数;实施周期指标值:≥5万条;年度指标值:≥5万条。2、1-产出指标;13-时效指标;系统查询平均响应时间;实施周期指标值:≤3000毫秒;年度指标值:≤3000毫秒。3、2-效益指标;21-经济效益;政府投资项目工人工资支付资金信息互联互通耗时;实施周期指标值:≤1小时;年度指标值:≤1小时。4、2-效益指标;22-社会效益;实现工人工资支付资金穿透式监管保障工人工资支付;实施周期指标值:监管比率年平均≥80%;年度指标值:监管比率年平均≥80%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
业务用房维护维修经费	100.00	100.00			通过项目实施,对业务用房进行维修维护改造,项目充分利用现有建筑空间,消除安全隐患,恢复和完善使用功能,把现有场地改造成符合广州市建筑业管理服务中心基本业务办理条件,保障业务用房的正常使用。	1、1-产出指标;11-数量指标;工程维修改造面积;实施周期指标值:小于等于1230平方米;年度指标值:小于等于1230平方米。2、1-产出指标;12-质量指标;工程已完成工作内容验收完成率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。3、1-产出指标;12-质量指标;工程监理覆盖率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、1-产出指标;12-质量指标;工程质量合格率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、2-效益指标;22-社会效益;工程施工安全;实施周期指标值:零重大安全事故;年度指标值:零重大安全事故。6、4-成本指标;41-经济成本指标;工程单位造价;实施周期指标值:不超过市财政局常用公用设施配置规定标准;年度指标值:不超过市财政局常用公用设施配置规定标准。
广州市建筑业管理服务中心2026-2027年信息化运维项目	50.40	50.40			通过广州市建筑业管理服务中心2026-2027年信息化运维项目,健全信息系统运维服务流程、提高服务水平、加强运维事件和配置管理、开展主动巡检和监控,提升核心业务应用系统的稳定性和可用性,保障我单位建筑业管理相关应用系统正常、稳定运行,确保信息化应用系统支撑我单位建筑业管理业务高质量、高效率、有序开展,持续按规范开展信息系统安全等级保护工作和商用密码应用安全性评估工作,为我单位建筑业管理业务相关应用系统安全运行保驾护航,充分发挥其功能与效能。	1、1-产出指标;11-数量指标;服务期内应用系统数据备份频次;实施周期指标值:12次;年度指标值:7次。2、1-产出指标;12-质量指标;完成系统三级等保测评次数;实施周期指标值:1次;年度指标值:1次。3、2-效益指标;22-社会效益;及时处理故障确保建筑业管理服务工作高效有序开展;实施周期指标值:故障处理及时率≥95%;年度指标值:故障处理及时率≥95%。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;服务对象满意度;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
广州市建设工程质量监督站	379.40	379.40				
现场融合监督检查	186.00	186.00			通过现场监督检查,及时反映我市建设工程质量状况,主要达到如下目标:1.完成市本级质量监督项目联合验收数量不少于20个;2.当年对全市各区质量监督机构开展的培训次数不少于1次。	1、1-产出指标;11-数量指标;出具调研报告;实施周期指标值:≥1;年度指标值:≥1。2、1-产出指标;11-数量指标;市本级质量监督项目联合验收数量;实施周期指标值:≥20;年度指标值:≥20。3、1-产出指标;12-质量指标;质量问题整改及回复率;实施周期指标值:>90%;年度指标值:>90%。4、2-效益指标;22-社会效益;当年对全市各区质量监督机构开展的培训次数;实施周期指标值:≥1;年度指标值:≥1。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
消防业务监督检查与抽测经费	65.00	65.00			通过对建设工程消防检查与抽测,主要达到如下目标:1.检测工程数量不少于40个;2.出具消防检测报告数量不少于40份。	1、1-产出指标;11-数量指标;出具消防检测报告数量;实施周期指标值:≥40;年度指标值:≥40。2、1-产出指标;11-数量指标;检测工程数量;实施周期指标值:≥40;年度指标值:≥40。3、2-效益指标;22-社会效益;消防材料或设施检测合格率(含整改后合格);实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。4、4-成本指标;41-经济成本指标;项目成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。

其他运行保障经费	63.00	63.00			通过购买服务方式协助完成日常运行维护工作，主要达到如下目标：加强站的综合保障水平，保障单位后勤工作正常运转。	1、1-产出指标；13-时效指标；工作完成及时性；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、2-效益指标；21-经济效益；当年交办任务完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象的有效投诉次数；实施周期指标值:≤3次；年度指标值:≤3次。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目投入总额；实施周期指标值:≤63万；年度指标值:≤63万。
广州市建设工程质量监督站2026年-2027年信息化运维项目	65.40	65.40			通过运维确保我单位信息系统的稳定运行。1、确保我单位信息系统的正常运行，加强信息安全防护工作，确保信息安全及数据安全。2、通过定期巡检，降低故障率。	1、1-产出指标；12-质量指标；系统故障处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；21-经济效益；信息系统正常运行率；实施周期指标值:≥99%；年度指标值:≥99%。3、2-效益指标；22-社会效益；系统故障超过12小时未解决次数；实施周期指标值:≤3次；年度指标值:≤3次。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目投入总额；实施周期指标值:≤65.4040万元；年度指标值:≤65.4040万元。
广州市建设工程造价管理站	367.55	367.55				
其他运行管理费	39.13	39.13			通过服务外包和计价工具技术服务等工作，主要达到如下目标：1.完成服务外包合同履行率达100%;2.完成2类计价工具委托技术服务。	1、1-产出指标；11-数量指标；计价工具技术服务种类数量；实施周期指标值:2类；年度指标值:2类。2、1-产出指标；12-质量指标；合同履行率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；提高公共服务水平；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。4、2-效益指标；22-社会效益；提高工作效率；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
造价监督检查	22.40	22.40			通过开展工程造价咨询企业等从事工程计价活动的单位（人员）和最高投标限价等各类造价成果文件检查，主要达到如下目标：检查单位或项目数量达到28个，检查结果认可度90%以上。	1、1-产出指标；11-数量指标；检查单位或项目数量；实施周期指标值:28个；年度指标值:28个。2、1-产出指标；13-时效指标；完成检查的时效性；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。3、2-效益指标；22-社会效益；增强造价行业管理力度；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；检查结果认可度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
建设工程材料（设备）、装配式建筑部品价格信息编制发布及管理	25.00	25.00			通过开展《广州市建设工程常用材料税前综合价格》等材料价格信息编制发布及管理的工作，主要达到如下目标：1.发布《广州市建设工程22种常用材料税前综合价格走势图》，每月约22个；2.发布《广州市建设工程22种常用材料税前综合价格环比及同比指数》，每月约22种。	1、1-产出指标；11-数量指标；税前综合价格走势图月度发布数量；实施周期指标值:22个/月；年度指标值:22个/月。2、1-产出指标；11-数量指标；综合价格环比及同比指数月度发布数量；实施周期指标值:22种/月；年度指标值:22种/月。3、1-产出指标；13-时效指标；价格信息发布及时性；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。4、2-效益指标；22-社会效益；综合价服务能力；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。5、4-成本指标；41-经济成本指标；采购成本节约率；实施周期指标值:≥0.5%；年度指标值:≥0.5%。
参考造价、概算指标指引编制及修订	18.00	18.00			通过开展编制及发布造价指标指数、指引等工作，主要达到如下目标：1.编制房建参考造价共33个；2.编制市政工程概算指引约510个。	1、1-产出指标；11-数量指标；编制参考造价指标数量；实施周期指标值:33类；年度指标值:33类。2、1-产出指标；11-数量指标；编制指标数量；实施周期指标值:510个；年度指标值:510个。3、2-效益指标；22-社会效益；房屋建筑工程参考造价服务能力；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。4、2-效益指标；22-社会效益；指标、指数对建设市场服务能力；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。5、4-成本指标；41-经济成本指标；采购成本节约率；实施周期指标值:≥0.5%；年度指标值:≥0.5%。

建设工程施工机械台班租赁价格、实物量与建筑人工成本测算	38.00	38.00			通过开展测算实物量和工种劳务价格、机械设备租赁及销售价格的工作，主要达到如下目标：1.发布实物量价格、工种劳务价格信息47个/月；2.发布机械设备租赁及销售价格信息77个/月。	1、1-产出指标；11-数量指标；每月发布实物量价格、工种劳务价格信息项目数量；实施周期指标值:47个/月；年度指标值:47个/月。2、1-产出指标；11-数量指标；每月发布机械设备租赁及销售价格信息项目数量；实施周期指标值:77个/月；年度指标值:77个/月。3、2-效益指标；22-社会效益；劳务价格测算工作影响力；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。4、2-效益指标；22-社会效益；对市场价格的指导能力；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。5、4-成本指标；41-经济成本指标；采购成本节约率；实施周期指标值:≥0.5%；年度指标值:≥0.5%。
市造价站2025-2026年信息系统运维项目	16.53	16.53			通过开展系统运行维护服务的工作，主要达到如下目标：1、系统运行故障排除率达到100%；2、系统正常运行率达到95%。	1、1-产出指标；12-质量指标；现场维护率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；系统正常运行率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、2-效益指标；22-社会效益；系统运行故障排除率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；运维工作用户满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
市造价站2025年广州市建设工程智慧造价监管平台重构项目	182.49	182.49			通过开展广州市建设工程智慧造价监管平台重构项目，主要达到如下目标：1、当实际内容（金额）发生变更，变更控制在备案内容（金额）10%以内；2、重构项目实施进度≥80%。	1、1-产出指标；11-数量指标；平台子功能模块建设数量；实施周期指标值:6个；年度指标值:6个。2、1-产出指标；12-质量指标；项目变更率；实施周期指标值:≤10%；年度指标值:≤10%。3、2-效益指标；22-社会效益；可供社会参考的指标类型；实施周期指标值:≥3类；年度指标值:≥3类。4、2-效益指标；22-社会效益；项目实施进度；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
市造价站2026-2027年信息化运维项目	26.00	26.00			通过开展系统运行维护服务的工作，主要达到如下目标：1、系统运行故障排除率达到100%；2、系统正常运行率达到95%。	1、1-产出指标；12-质量指标；现场维护率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；系统正常运行率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、2-效益指标；22-社会效益；系统运行故障排除率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；运维工作用户满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州市散装水泥与建筑节能管理中心	435.72	435.72				
专项工作经费	100.00	100.00			通过开展装配式建筑预评价、装配式建筑、装配式装修、模块化建筑预评价、装配式建筑和模块化建筑、超低能耗建筑、近零能耗建筑容积率激励认定及复核，强化绿色建筑、建筑节能和装配式建筑在项目建设中的落实，推动我市绿色建筑和建筑节能工作高质量发展、引导提高建筑节能、推动我市房屋绿色建筑和建筑节能工作高质量发展。提高行业生产管理水平和更好服务于广州城建事业。通过开展绿色建材（建筑废弃物再生建材）产品信息采集评审等工作，为市场提供更全面的绿色建材产品信息，促进我市建材行业高质量发展，提升工程质量水平。通过开展预拌混凝土、预拌砂浆原材料和产品抽检以及质量安全控制体系监督检查，提升预拌混凝土、预拌砂浆生产供应质量。	1、1-产出指标；11-数量指标；建筑节能检查项目数；实施周期指标值:不少于24个；年度指标值:不少于24个。2、1-产出指标；11-数量指标；绿色建材产品信息采集目录专家评审工作完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；11-数量指标；装配式建筑和模块化建筑容积率激励认定和复核专家评审工作完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；11-数量指标；装配式建筑预评价工作完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；23-生态效益；城镇绿色建筑占当年新开工民用建筑比例；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；专家劳务成本可控；实施周期指标值:≤广州市本级专家劳务费定额标准；年度指标值:≤广州市本级专家劳务费定额标准。

其他运行经费	35.00	35.00			通过采购饭堂、司勤、保洁等后勤服务，确保单位后勤的正常运转，促进散装水泥与建筑节能工作的顺利开展。	1、1-产出指标；11-数量指标；服务外包人数；实施周期指标值:5人；年度指标值:5人。2、1-产出指标；12-质量指标；合同履约率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；单位后勤工作正常运转；实施周期指标值:单位后勤工作正常运转；年度指标值:单位后勤工作正常运转。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；对服务人员的投诉率；实施周期指标值:小于等于5%；年度指标值:小于等于5%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
散装水泥行业抽检经费	280.00	280.00			通过对预拌混凝土、预拌砂浆企业使用的水泥、粉煤灰、矿渣粉、砂（包含机制砂）、碎石、外加剂等原材料以及混凝土、砂浆等产品的监督抽检，加强监督管理，确保产品质量，使市场得以健康稳定地发展，保障我市建筑工程质量安全。	1、1-产出指标；11-数量指标；预拌混凝土、预拌砂浆抽检企业覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；检测报告出具率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；发现问题整改率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州市散装水泥与建筑节能管理中心2026-2027年信息化运维项目	20.72	20.72			通过开展2026年信息化运维项目，实现各信息化系统的正常运行，以及办内办公自动化设备、各类硬件设备和音视频设备的正常运作，维护中心网络信息化安全，为我中心各项工作的顺利开展提供充分的信息化保障。	1、1-产出指标；11-数量指标；系统性能日常维护出具报告或记录表次数；实施周期指标值:12；年度指标值:12。2、1-产出指标；12-质量指标；故障维护及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；系统故障率；实施周期指标值:小于等于5%；年度指标值:小于等于5%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:不低于95%；年度指标值:不低于95%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:实际支付不超过合同金额；年度指标值:实际支付不超过合同金额。
广州市建设科技中心	509.96	509.96				
机构运行辅助经费	100.66	100.66			通过开展中心运行辅助工作，严格招录优质编外工作人员，加强编外人员队伍建设和管理，通过对编外人员履行岗位职责情况进行考核，不断提升其业务水平和工作能力，推动我中心工作有序开展。	1、1-产出指标；12-质量指标；编外人员出勤率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。2、1-产出指标；12-质量指标；聘用人员考核通过率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。3、1-产出指标；13-时效指标；服务对象有效投诉次数；实施周期指标值:≤3次；年度指标值:≤3次。4、2-效益指标；22-社会效益；人员稳岗率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。5、2-效益指标；22-社会效益；编外人员聘用合规性；实施周期指标值:100%合规；年度指标值:100%合规。6、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
房屋安全鉴定管理及危房备案督修经费	26.00	26.00			通过开展房屋安全鉴定管理事务性工作，保障群众生命财产安全；监督检查鉴定报告质量，为市区两级房屋行政主管部门处理涉及房屋鉴定的信访投诉案件提供专业意见和有力技术支撑；配合房屋行政主管部门完善房屋安全管理法律法规制度体系建设，加强房屋安全鉴定市场监管。	1、1-产出指标；11-数量指标；危险房屋鉴定报告书面核查率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。2、1-产出指标；11-数量指标；危险房屋鉴定报告现场核查率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。3、1-产出指标；11-数量指标；可靠性鉴定报告核查数量；实施周期指标值:100宗；年度指标值:100宗。4、2-效益指标；22-社会效益；危房确认率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。5、2-效益指标；22-社会效益；投诉信访案件办结率；实施周期指标值:95%以上；年度指标值:95%以上。6、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。

<p>建筑工程系列职称评审、认定</p>	<p>106.00</p>	<p>106.00</p>			<p>通过开展广州市工程系列建筑专业和广州市乡村工匠民间建筑专业正高、高、中、初级职称评审工作,加强评审组织建设,完善行业职称评价方式方法,确保评审有序进行,不断完善人才评价机制,为全市建筑行业、乡村工匠民间建筑专业选拔优秀人才。</p>	<p>1、1-产出指标;11-数量指标;乡村工匠民间建筑专业评审初审比率;实施周期指标值:100%完成;年度指标值:100%完成。2、1-产出指标;11-数量指标;工程系列建筑专业中级职称评审数量;实施周期指标值:约2500份;年度指标值:约2500份。3、1-产出指标;11-数量指标;工程系列建筑专业初级职称评审数量;实施周期指标值:约450份;年度指标值:约450份。4、1-产出指标;11-数量指标;工程系列建筑专业正高级职称评审数量;实施周期指标值:约180份;年度指标值:约180份。5、1-产出指标;11-数量指标;工程系列建筑专业高级职称评审数量;实施周期指标值:约2000份;年度指标值:约2000份。6、2-效益指标;22-社会效益;评审工作公平、公正性;实施周期指标值:加强评审过程评委监督管理,完善评委的后评价机制,加强对评审专家的考核,确保评审结果的公平公正,达到预期效果;年度指标值:加强评审过程评委监督管理,完善评委的后评价机制,加强对评审专家的考核,确保评审结果的公平公正,达到预期效果。7、2-效益指标;22-社会效益;评审机制完善程度;实施周期指标值:根据新的评价标准条件,不断推动新增专业的评审,加强评审专家的培训,完善评审机制,达到预期效果;年度指标值:根据新的评价标准条件,不断推动新增专业的评审,加强评审专家的培训,完善评审机制,达到预期效果。8、2-效益指标;22-社会效益;评审组织规范性;实施周期指标值:严格按省人社部门要求流程开展年度评审工作,按计划做好年度评审工作的组织实施,达到预期效果;年度指标值:严格按省人社部门要求流程开展年度评审工作,按计划做好年度评审工作的组织实施,达到预期效果。9、3-满意度指标;31-服务对象满意度;与会评委满意度;实施周期指标值:90%以上;年度指标值:90%以上。10、4-成本指标;41-经济成本指标;专家评审费劳务成本;实施周期指标值:≤广州市本级专家劳务费定额标准;年度指标值:≤广州市本级专家劳务费定额标准。</p>
<p>城建项目技术评审</p>	<p>70.00</p>	<p>70.00</p>			<p>通过开展建设工程项目技术评审、论证、咨询工作,保障公共安全、优化技术方案、提升我市建设工程勘察设计质量水平。</p>	<p>1、1-产出指标;11-数量指标;完成初步设计技术评审项目数量;实施周期指标值:约25项;年度指标值:约25项。2、1-产出指标;11-数量指标;完成建设工程变更论证项目变更数量;实施周期指标值:约8项;年度指标值:约8项。3、1-产出指标;11-数量指标;完成建设工程技术论证咨询项目数量;实施周期指标值:约42项;年度指标值:约42项。4、1-产出指标;11-数量指标;完成联合评审项目数量;实施周期指标值:约20项;年度指标值:约20项。5、2-效益指标;22-社会效益;设计方案社会效益;实施周期指标值:优化设计方案,提高工程的安全性、适用性和合理性,得到政府和社会的认可;年度指标值:优化设计方案,提高工程的安全性、适用性和合理性,得到政府和社会的认可。6、2-效益指标;22-社会效益;项目评审及时性;实施周期指标值:95%以上;年度指标值:95%以上。7、3-满意度指标;31-服务对象满意度;参与企业、机构满意度;实施周期指标值:90%以上;年度指标值:90%以上。8、4-成本指标;41-经济成本指标;专家评审费劳务成本;实施周期指标值:≤广州市本级专家劳务费定额标准;年度指标值:≤广州市本级专家劳务费定额标准。</p>
<p>房屋使用安全普查</p>	<p>176.50</p>	<p>176.50</p>			<p>通过开展房屋安全普查项目,掌握我市房屋安全信息的基本情况、数据和区域分布,提供我市危房改造基础数据,确定危改目标和任务,实现房屋安全状况动态监控,提高我市房屋安全管理工作水平。</p>	<p>1、1-产出指标;11-数量指标;房屋安全普查总量;实施周期指标值:1.5万幢;年度指标值:1.5万幢。2、1-产出指标;12-质量指标;危房普查率;实施周期指标值:95%以上;年度指标值:95%以上。3、1-产出指标;12-质量指标;普查工作验收合格率;实施周期指标值:95%以上;年度指标值:95%以上。4、2-效益指标;22-社会效益;房屋安全普查知识宣传效果;实施周期指标值:良好;年度指标值:良好。5、2-效益指标;22-社会效益;招投标工作合规性;实施周期指标值:招投标工作合法合规;年度指标值:招投标工作合法合规。6、2-效益指标;22-社会效益;采购意向公开时限;实施周期指标值:部门预算批复后60日内予以公开;年度指标值:部门预算批复后60日内予以公开。7、3-满意度指标;31-服务对象满意度;服务对象满意度指标;实施周期指标值:90%以上;年度指标值:90%以上。8、4-成本指标;41-经济成本指标;政府采购成本节约率;实施周期指标值:≥1%;年度指标值:≥1%。</p>

专项工作经费	5.12	5.12			通过开展档案管理工作,规范档案收集整理,有效保护和利用档案,提高档案信息化建设水平;通过开展内控风险评估和评价,促进完善单位内部控制体系,建立合理有效的内部制约机制。	1、1-产出指标;11-数量指标;出具内部控制风险评估报告;实施周期指标值:1份;年度指标值:1份。2、1-产出指标;11-数量指标;指导内部控制建设及评价工作;实施周期指标值:1次以上;年度指标值:1次以上。3、1-产出指标;11-数量指标;档案整理完成率;实施周期指标值:95%以上;年度指标值:95%以上。4、1-产出指标;11-数量指标;经济合同审核数;实施周期指标值:约4份;年度指标值:约4份。5、2-效益指标;22-社会效益;合同审查结果合法合规性;实施周期指标值:95%以上;年度指标值:95%以上。6、2-效益指标;22-社会效益;档案整理合规性;实施周期指标值:符合各类型档案管理要求,分类准确,管理规范;年度指标值:符合各类型档案管理要求,分类准确,管理规范。7、4-成本指标;41-经济成本指标;项目成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
建设工程应急抢险技术支持	15.00	15.00			通过开展建设工程应急抢险技术支持工作,开展建设工程应急抢险排险、技术疑难问题应对等工作,为政府主管决策提供技术支持。	1、1-产出指标;11-数量指标;应急抢险意见及疑难问题、技术论证咨询意见数;实施周期指标值:约10份;年度指标值:约10份。2、1-产出指标;11-数量指标;有效出席专家人数;实施周期指标值:约40人;年度指标值:约40人。3、2-效益指标;22-社会效益;应急抢险支持及时性;实施周期指标值:95%以上;年度指标值:95%以上。4、2-效益指标;22-社会效益;应急抢险效果;实施周期指标值:杜绝次生灾害,消除或减低社会影响;年度指标值:杜绝次生灾害,消除或减低社会影响。5、4-成本指标;41-经济成本指标;专家评审费劳务成本;实施周期指标值:≤广州市本级专家劳务费定额标准;年度指标值:≤广州市本级专家劳务费定额标准。
建设科技专题经费	6.80	6.80			通过开展建设科技政策及技术研究、编制标准技术文件、搭建城乡建设领域技术交流及推广平台,全面提升建设行业科技创新水平。	1、1-产出指标;11-数量指标;完成省住建厅科技项目立项初审数量;实施周期指标值:10项;年度指标值:10项。2、1-产出指标;11-数量指标;开展课题技术咨询、技术评审会议次数;实施周期指标值:3次;年度指标值:3次。3、1-产出指标;11-数量指标;组织建设科技相关活动次数;实施周期指标值:3次;年度指标值:3次。4、4-成本指标;41-经济成本指标;专家评审费劳务成本;实施周期指标值:≤广州市本级专家劳务费定额标准;年度指标值:≤广州市本级专家劳务费定额标准。
广州市建设科技中心2026年-2027年信息化运维项目	3.88	3.88			通过运用国际先进的IT运维管理理念和方法,提供可靠高效的信息系统运行维护服务,为信息系统的可靠运行奠定坚实的基础。	1、1-产出指标;12-质量指标;故障维护及时率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;系统运行故障率;实施周期指标值:≤5%;年度指标值:≤5%。3、2-效益指标;22-社会效益;信息泄露事故数;实施周期指标值:0起;年度指标值:0起。4、2-效益指标;22-社会效益;设备及网络正常使用的时间比率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
广州市城市建设事务中心	5,608.42	5,608.42				
造价审核项目咨询委托服务费	36.00	36.00			通过委托具有相应资质的单位对城建工程征收补偿、工程造价进行审核及组织管线迁改估(概)算指标编制等工作,加强投资管控,节省投资。通过开展该项工作,委托有资质单位结合市场实际情况及管线迁改工程特点进行分析对比后,编制《广州市政府投资项目管线迁改工程主要材料(设备)价格信息》,为管线迁改工程的概、预算编制审核提供价格参考依据。	1、1-产出指标;11-数量指标;审核报告合格率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。2、1-产出指标;11-数量指标;管线迁改项目估概算指标成果;实施周期指标值:1份;年度指标值:1份。3、2-效益指标;21-经济效益;审核报告完成率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。4、4-成本指标;41-经济成本指标;咨询服务平均人工成本;实施周期指标值:<广州市本级专家劳务费定额标准;年度指标值:<广州市本级专家劳务费定额标准。
运行保障专项工作经费	120.32	120.32			通过运行保障专项工作经费项目,委托第三方对审计、法务、资产管理、历史文件资料电子化管理等业务提供专业服务,以加强法律保障,防范和管控法律风险;提升单位管理制度化、科学化和信息化水平,提高工作效率和技术管理水平;维护本单位的财经秩序,规范内部管理,促进廉政建设。	1、1-产出指标;11-数量指标;提交报告数量;实施周期指标值:2份;年度指标值:2份。2、1-产出指标;13-时效指标;成果出具及时率;实施周期指标值:按时完成;年度指标值:按时完成。3、2-效益指标;22-社会效益;法律宣贯;实施周期指标值:1次;年度指标值:1次。4、4-成本指标;41-经济成本指标;调研交通费成本;实施周期指标值:≤广州市市直党政机关和事业单位差旅费管理办法交通费标准;年度指标值:≤广州市市直党政机关和事业单位差旅费管理办法交通费标准。

机构运行辅助经费	282.80	282.80			通过聘用编外人员协助开展相关辅助性、技术性工作，促进征收安置、城市配套费征收、审核鉴证及安置房统筹管理等相关业务开展。	1、1-产出指标；11-数量指标；聘用编外人员聘用合规率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；符合规范；实施周期指标值:符合；年度指标值:符合。3、2-效益指标；22-社会效益；编外人员薪酬保障率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值≤100%；年度指标值: ≤100%。
城维计划-PPP项目管理咨询服务费	124.00	124.00			通过委托第三方专业咨询机构开展该项工作，加强项目资金监管力度，保障PPP项目的顺利实施，规范项目资金监督管理，落实监管责任，确保建设期间项目资金专户管理、专款专用；加快推进管廊PPP项目二类变更的造价审核，强化投资管控，节省投资，保障项目绩效考核与评价工作的科学、规范、公开、透明，提高PPP项目管理效率。	1、1-产出指标；11-数量指标；审核报告合格率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。2、1-产出指标；11-数量指标；提交报告数量；实施周期指标值:4份咨询意见书；年度指标值:4份咨询意见书。3、2-效益指标；22-社会效益；提出改进的工作建议；实施周期指标值:≥30条/年；年度指标值:≥30条/年。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值≤100%；年度指标值: ≤100%。
城维计划-城建安置房及配套设施维护	96.00	96.00			通过开展该项工作，提高房屋日常管理工作水平，确保物业处于良好的使用状态。	1、1-产出指标；11-数量指标；维护覆盖率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。2、1-产出指标；13-时效指标；项目完工率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。3、2-效益指标；21-经济效益；合同结算完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；43-生态环境成本指标；施工噪音控制在规定范围内；实施周期指标值:无噪音；年度指标值:无噪音。
城维计划-棠下琶洲及海珠湿地公园高压架空线下地迁改费用	1,021.00	1,021.00			通过开展琶洲棠下海珠湿地公园高压线下地项目，加强区域管线管理，提高棠下、琶洲及海珠湿地公园城市景观环境工作水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；天河段完成110KV电缆敷设路径长度；实施周期指标值:≥1.2公里；年度指标值:≥1.2公里。2、1-产出指标；11-数量指标；棠下站接驳隧道风水电、消防安装完成；实施周期指标值:≥200米；年度指标值:≥200米。3、1-产出指标；12-质量指标；工程验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；安全事故发生数；实施周期指标值:0；年度指标值:0。5、2-效益指标；22-社会效益；投诉处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值≤100%；年度指标值: ≤100%。
城维计划-广州市地下综合管廊项目管理考核	150.00	150.00			委托第三方专业机构策划和执行广州市综合管廊运营突发事件应急演练活动，做好各部门单位之间的协调配合及通信联络，确保紧急状态下的有效沟通和统一指挥，培训锻炼应急队伍，改进和完善应急预案。通过委托第三方服务机构，对管廊项目建设期、运营开展安全生产工作检查，组织安全教育培训活动，提高工作人员的安全意识和安全生产知识水平。委托相关机构为市级地下综合管廊安全保护办公室提供技术支持，组织开展涉及管廊安全和管线入廊的专项技术方案审查、外部项目联合检查等，提升地下综合管廊安全保护管理技术水平；完善城市地下管线监督检查工作的专业技术支撑，加强城市地下管线保护，提升地下管线安全管理水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；安全生产月份数；实施周期指标值:≥10份/年；年度指标值:≥10份/年。2、2-效益指标；21-经济效益；及时提交报告率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。4、4-成本指标；42-社会成本指标；周边道路交通管制天数；实施周期指标值:≤1天/次；年度指标值:≤1天/次。
城维计划-城建项目征收补偿、管线迁改工作成本性支出	300.00	300.00			通过开展该项工作，按质按量完成征收补偿、管线迁改工作；按时交付工程场地，确保城建项目如期推进。	1、1-产出指标；11-数量指标；征收补偿工作完成率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。2、1-产出指标；11-数量指标；管线迁改工作完成率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。3、2-效益指标；22-社会效益；考核评价达到满意；实施周期指标值:满意；年度指标值:满意。4、4-成本指标；43-生态环境成本指标；无噪音无污染；实施周期指标值:≤0%；年度指标值:≤0%。

城建安置房后续监管事务性服务费	186.25	186.25			通过开展安置房后续监管事务性服务，有效、合理妥善安排物业日常维护，正确履行物业主权利与义务，加强对城建安置房、配建房进行日常管理，确保物业处于良好的状态，提高安置房管理工作水平，使广大拆迁安置户有一个良好的居住生活环境。	1、1-产出指标；11-数量指标；水电费缴纳完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；评估报告；实施周期指标值:≥5份；年度指标值:≥5份。3、2-效益指标；22-社会效益；处理诉讼案件应诉率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；成本节约率；实施周期指标值:≥10%；年度指标值:≥10%。
购置经费	73.03	73.03			通过开展设备更新工作，减少硬件故障率，保证工作效率和工作效果。	1、1-产出指标；11-数量指标；设备到位率(%)；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；设备调试完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；碎纸机成本；实施周期指标值:≤广州市市属行政单位常用公用设施配置标准；年度指标值:≤广州市市属行政单位常用公用设施配置标准。
广花一级公路地下综合管廊及道路快捷化改造配套工程	2,910.00	2,910.00			通过开展本项目，支付政府资本金及调增建设用地费，完成地下综合管廊的建设，开展验收、结算、结案等后续工作。本项目建设为城市发展建设和维护提供有力支撑，对促进城市集约发展、改善城市综合环境起到积极的推动作用，发挥重要的经济效益和社会效益。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成年度财政投资计划；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；工程结算送审率；实施周期指标值:100%；年度指标值:≥90%。3、1-产出指标；12-质量指标；规划核实测量完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:≥80%。4、2-效益指标；22-社会效益；安全事故发生数；实施周期指标值:0；年度指标值:0。5、2-效益指标；24-；投诉有效处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；有效投诉处理率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。7、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值≤100%；年度指标值:≤100%。
后勤综合业务专项工作经费	87.00	87.00			通过开展专项维保工作，对各类设施设备进行日常维修保养、更新、清洁、消杀等，确保各类设施设备处于良好稳定的工作状态。	1、1-产出指标；11-数量指标；每月除四害消杀次数；实施周期指标值:1次；年度指标值:1次。2、1-产出指标；12-质量指标；采购合规性；实施周期指标值:合规；年度指标值:合规。3、1-产出指标；12-质量指标；验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；除四害巡查覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；单位面积白蚁防治成本；实施周期指标值:≤2元/平方米；年度指标值:≤2元/平方米。
广州市城市建设事务中心2025-2026年政务信息化运维服务项目	90.00	90.00			本期运维项目的总体目标是在现有维护体系的基础上，进一步完善和提升系统运维方案，记录各类业务系统的运行情况、及时更新相关业务系统的软硬件、提高各业务系统的性能，确保广州市城市建设事务中心各信息系统的正常运作，保障单位人员工作效率，减少因系统故障造成的工作延误，保证各业务系统数据的完整安全性，确保日常办公各信息系统的稳定运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；服务响应率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；12-质量指标；驻场服务时长达标率；实施周期指标值:≥99%；年度指标值:≥99%。3、2-效益指标；22-社会效益；软件可用率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州市城市建设事务中心2026-2027年政务信息化运维服务项目	45.78	45.78			本期运维项目的总体目标是在现有维护体系的基础上，进一步完善和提升系统运维方案，记录各类业务系统的运行情况、及时更新相关业务系统的软硬件、提高各业务系统的性能，确保广州市城市建设事务中心各信息系统的正常运作，保障单位人员工作效率，减少因系统故障造成的工作延误，保证各业务系统数据的完整安全性，确保日常办公各信息系统的稳定运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；服务响应率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；12-质量指标；驻场服务时长达标率；实施周期指标值:≥99%；年度指标值:≥99%。3、2-效益指标；22-社会效益；软件可用率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。

市城建事务中心2025年综合管廊智慧运管平台升级改造项目	86.24	86.24			建成全周期监管平台：形成驾驶舱、监测报警、运维管理、应急管理、监管考核、项目管理、培训管理、统计分析、基础信息等九个模块，实现管廊数据“一图统览、一网统管”，并完成系统集成对接，打通与广东省城市基础设施生命线安全工程监测平台、广州城市信息模型（CIM）基础平台等省市级平台的接口。	1、1-产出指标；11-数量指标；与外部系统对接数量；实施周期指标值:≥2；年度指标值:≥2。2、1-产出指标；11-数量指标；项目合同进度款支付率；实施周期指标值:≥30%；年度指标值:≥30%。3、2-效益指标；22-社会效益；项目实施进度；实施周期指标值:≥30%；年度指标值:≥30%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州市建设工程安全监督站	301.88	301.88				
安全监督抽检经费	104.60	104.60			1.通过对安全防护用品进行取样抽检，用检测数据鉴别市管项目安全防护用品整体状况；2.通过对建筑起重机械进行专项抽检，强化起重机械安全管理，确保工程项目使用的起重机械安全可靠；3.坚持安全生产，强化安全生产管理和监督，有效遏制重特大安全事故。	1、1-产出指标；11-数量指标；安全设施及防护用品抽检量；实施周期指标值:≥70项次；年度指标值:≥70项次。2、1-产出指标；11-数量指标；建筑起重机械抽检量；实施周期指标值:≥220台；年度指标值:≥220台。3、1-产出指标；12-质量指标；检测报告出具率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；12-质量指标；隐患整改率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；采购工作合规性；实施周期指标值:合规；年度指标值:合规。6、4-成本指标；41-经济成本指标；资金成本可控；实施周期指标值:本项目中标合同总金额≤104.6万元，抽检数量起重机械≥220台，安全防护用品≥70项次；年度指标值:本项目中标合同总金额≤104.6万元，抽检数量起重机械≥220台，安全防护用品≥70项次。
其他运行经费	108.50	108.50			通过本项目，加强对日常办公和执法业务的综合后勤保障，提高工作效率和质量，确保工作稳妥顺利开展。	1、1-产出指标；11-数量指标；会议保障完成率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；12-质量指标；办公设备正常运转率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、1-产出指标；13-时效指标；工作完成及时率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、2-效益指标；22-社会效益；单位后勤工作正常运转；实施周期指标值:正常运转；年度指标值:正常运转。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；资金成本可控；实施周期指标值:本项目中标合同总金额≤108.5万元；年度指标值:本项目中标合同总金额≤108.5万元。
专项工作经费	5.00	5.00			通过聘请专业机构，由专业机构通过法律咨询、审查合同、开展法制培训等方式，为我站日常行政决策提供专业的法律意见，提高我站依法行政水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；重要合同法律意见书；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；21-经济效益；通过聘请法律顾问，使管理工作重大过程合规率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；工作人员满意度；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；常年法律顾问服务价格；实施周期指标值:≤5万元/年；年度指标值:≤5万元/年。
流动式起重机械抽检	22.78	22.78			为加强流动式起重机械监管，及时发现安全隐患，避免安全生产事故的发生。	1、1-产出指标；11-数量指标；工作量完成率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；11-数量指标；建筑起重机械抽检量；实施周期指标值:≥90台；年度指标值:≥90台。3、1-产出指标；12-质量指标；检测报告出具率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；降低安全生产风险，排查安全隐患，稳定安全生产总体形势；实施周期指标值:有效促进建立健全安全生产；年度指标值:有效促进建立健全安全生产。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；检查结果认可度；实施周期指标值:认可；年度指标值:认可。6、4-成本指标；41-经济成本指标；资金成本可控；实施周期指标值:本项目中标合同总金额≤22.78万元；年度指标值:本项目中标合同总金额≤22.78万元。

起重设备验证检测经费	23.00	23.00			1、通过委托第三方机构不定期对市管项目起重机械开展验证检验抽检，加强建筑起重机械检验检测行为的监督检查；2、督促项目施工人员对起重机械及时维护和保养，提高设备完好率及利用率，消除事故隐患。	1、1-产出指标；11-数量指标；工作量完成率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、1-产出指标；11-数量指标；建筑起重机械抽检量；实施周期指标值:≥70台；年度指标值:≥70台。3、1-产出指标；12-质量指标；检测报告出具率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；12-质量指标；隐患整改率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、1-产出指标；13-时效指标；检测审核及时率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。6、2-效益指标；21-经济效益；资金支付完成率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。7、4-成本指标；41-经济成本指标；资金成本可控；实施周期指标值:本项目中标合同总金额≤23万元；年度指标值:本项目中标合同总金额≤23万元。
广州市建设工程安全监督站2026年信息化运维项目	38.00	38.00			通过运用国际先进的IT运维管理理念和方法，提供可靠高效的信息系统运行维护服务，为我站信息系统以及各办公站点的可靠运行奠定坚实的基础。	1、1-产出指标；11-数量指标；运维业务完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；21-经济效益；故障排除率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；正常运行率（%）；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；系统运行、维护用户满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；资金成本可控；实施周期指标值:本项目中标合同总金额≤38万元；年度指标值:本项目中标合同总金额≤38万元。
广州市照明建设管理中心	34,340.69	34,340.69				
城维计划-“景观照明工程”电费	980.00	980.00			按时足额向供电部门缴纳电费，防止因拖欠电费而导致滞纳金甚至停电事故的发生，确保照明设施正常稳定运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；电费缴纳完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；亮灯率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、1-产出指标；12-质量指标；照明设施完好率；实施周期指标值:>90%；年度指标值:≥95%。4、1-产出指标；12-质量指标；电费支付及时性；实施周期指标值:及时；年度指标值:100%。5、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。6、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务满意度；实施周期指标值:服务对象满意度指标≥90%；年度指标值:≥90%。7、4-成本指标；41-经济成本指标；景观照明电费成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
城维计划-广州市夜景照明监控中心年运营费用	160.00	160.00			通过开展本项目、保障广州市夜景照明效果，确保珠江夜游、重大节假日、活动期间广州市重点区域夜景照明能够正常顺利开启，为市委、市政府外事活动、城市招商引资、市民夜间休闲做好夜景照明服务，提升广州市的整体形象。	1、1-产出指标；11-数量指标；提交成果数量；实施周期指标值:≥1000秒；年度指标值:≥1000秒。2、1-产出指标；12-质量指标；项目验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；工作进度及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；社会满意度；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；年运营费用成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
城维计划-公共基础设施年度评估和权属移交核查	9.00	9.00			通过开展本项目，对我中心入账管理的公共基础设施进行年度资产盘点、核实，确保国有资产账实相符。	1、1-产出指标；11-数量指标；成果完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；核查完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；设施核查覆盖率；实施周期指标值:≥25%；年度指标值:≥25%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；照明设施核查成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
城维计划-照明建设管理技术咨询服务	30.00	30.00			通过照明建设管理技术咨询可科学指导项目实施，解决工作中遇到的技术问题，提高项目实施效率，促进项目顺利实施。	1、1-产出指标；11-数量指标；咨询报告印刷数量；实施周期指标值:3册；年度指标值:3册。2、1-产出指标；12-质量指标；咨询报告完成率；实施周期指标值:100.00%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；踏勘工作完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；工作人员满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；技术咨询成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。

城维计划-城市路灯电费	10,000.00	10,000.00			按时足额向广州市供电局缴纳电费，防止因拖欠电费而导致滞纳金甚至停电事故的发生，确保照明设施的正常稳定运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；电费缴纳完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；公共设施完好率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、1-产出指标；12-质量指标；电费支付及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；路灯投诉按时办结率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。5、2-效益指标；22-社会效益；路灯等照明设施亮灯率；实施周期指标值:主干道≥98.5%，次干道及支路≥96%；年度指标值:主干道≥98.5%，次干道及支路≥96%。6、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。7、4-成本指标；41-经济成本指标；路灯电费成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
城维计划-照明设施安全性检测	30.26	30.26			通过项目的实施，有效排查照明设施漏电隐患并及时整改，有效预防照明设施漏电事故发生，保障照明设施的正常运行。同时，也可作为照明设施移交和照明设施现状评估提供技术支持。	1、1-产出指标；11-数量指标；提交报告数量；实施周期指标值:5份；年度指标值:5份。2、1-产出指标；12-质量指标；公共设施完好率；实施周期指标值:95%；年度指标值:95%。3、2-效益指标；22-社会效益；路灯等照明设施亮灯率；实施周期指标值:主干道≥98.5%，次干道及支路≥96%；年度指标值:主干道≥98.5%，次干道及支路≥96%。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。5、4-成本指标；41-经济成本指标；照明设施安全性检测成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
城维计划-照明设施养护管理工作评价项目	58.00	58.00			通过项目的实施，加强我市照明设施养护管理工作，提高照明设施养护管理水平，确保照明设施完好、安全使用、整洁和正常运行。通过综合考评工作的实施，督促属地各区及各管理业主落实人力、物力、财力开展维护管养工作，加强现场巡查，确保评价范围内约78.67万盏路灯亮灯率满足要求，满足乡镇居民生活需求，提高生活质量水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；提交报告数量；实施周期指标值:5份；年度指标值:5份。2、1-产出指标；12-质量指标；现场巡查完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；13-时效指标；报告提交及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；路灯等照明设施亮灯率；实施周期指标值:主干道≥98.5%，次干道及支路≥96%；年度指标值:主干道≥98.5%，次干道及支路≥96%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；照明设施养护管理工作评价成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
城维计划-城市照明设施维护工作项目	95.00	95.00			通过项目的实施，有效弥补我市照明管理人员缺口，提升照明设施养护精细化、专业化和智能化管理的水平，确保照明设施完好、安全使用、整洁和正常运行。进而督促照明设施维护单位改进工作方法，加强工作效率。	1、1-产出指标；11-数量指标；业务办结率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；工作报告完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；12-质量指标；巡查覆盖率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、1-产出指标；13-时效指标；巡查及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；照明设施维护成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
机构运行辅助经费	112.00	112.00			通过本项目的实施，协助我中心完成上级交办的各项工作任务。	1、1-产出指标；11-数量指标；机构运行辅助人员到位率；实施周期指标值:93%；年度指标值:93%。2、2-效益指标；22-社会效益；路灯等照明设施亮灯率；实施周期指标值:主干道≥98.5%，次干道及支路≥96%；年度指标值:主干道≥98.5%，次干道及支路≥96%。3、2-效益指标；22-社会效益；辅助人员档案建档情况；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；单位对服务的满意率；实施周期指标值:85%；年度指标值:85%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；机构运行辅助经费成本控制数；实施周期指标值:≤112万；年度指标值:≤112万。
业务用房物业管理费	10.27	10.27			通过本项目的实施，加强了对业务用房的消防、安全等管理工作，为中心业务工作提供了安全的办公环境。	1、1-产出指标；11-数量指标；物业管理工作经验合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；按时足额缴纳物业管理费；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；物业保障服务次数；实施周期指标值:≥4；年度指标值:≥4。4、3-满意度指标；31-服务对象满意度；单位对服务的满意率；实施周期指标值:>90%；年度指标值:>90%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；业务用房物业管理成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。

其他购置经费	3.00	3.00			通过开展其它购置经费项目,加强了办公规范化建设,提高照明中心业务工作水平。	1、1-产出指标;12-质量指标;采购程序规范率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;13-时效指标;设备到位及时率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;22-社会效益;设备使用率;实施周期指标值:80%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;22-社会效益;路灯等照明设施亮灯率;实施周期指标值:主干道≥98.5%,次干道及支路≥96%;年度指标值:主干道≥98.5%,次干道及支路≥96%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;购置经费成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
城维计划-原市级管理“景观照明工程”养护维修经费	5,141.77	5,141.77			通过开展本维护项目,确保我市中心城区景观照明设施正常运行,保障夜景亮灯效果。	1、1-产出指标;12-质量指标;巡查覆盖率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;照明设施完好率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥95%。3、1-产出指标;13-时效指标;故障维修及时率;实施周期指标值:≥99%;年度指标值:≥99%。4、2-效益指标;22-社会效益;亮灯率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。5、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。6、3-满意度指标;31-服务对象满意度;服务对象满意率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。7、4-成本指标;41-经济成本指标;照明设施维护成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
城维计划-城市路灯日常维护	14,000.00	14,000.00			通过项目的实施,保障我市中心城区路灯照明的正常运行,确保市民夜间出行安全。	1、1-产出指标;12-质量指标;公共设施完好率;实施周期指标值:95%;年度指标值:95%。2、1-产出指标;12-质量指标;灯具合格率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;12-质量指标;路灯投诉按时完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;22-社会效益;安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。5、2-效益指标;22-社会效益;路灯等照明设施亮灯率;实施周期指标值:主干道≥98.5%,次干道及支路≥96%;年度指标值:主干道≥98.5%,次干道及支路≥96%。6、3-满意度指标;31-服务对象满意度;满意率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。7、4-成本指标;41-经济成本指标;照明设施维护成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
城维计划-鱼珠区域照明控制性详细规划	12.20	12.20			完成编制《鱼珠区域照明控制性详细规划》并发布实施,作为鱼珠区域景观照明建设指导性文件。	1、1-产出指标;12-质量指标;委托第三方服务工作完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;规划编制验收通过率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;22-社会效益;规划编制成果利用率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;群众满意度;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目支出控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
城维计划-城维项目结算包	1,580.00	1,580.00			通过本结算包,对中心2026年已结算但尚未支付结算款的项目纳入统一管理,统筹结算资金,更好地完成结算支付工作,保证了项目结算资金支付及时,推动了项目发挥实际效益,改善了周边环境,促进区域的经济的发展。	1、1-产出指标;11-数量指标;项目支付申请率;实施周期指标值:95%;年度指标值:95%。2、1-产出指标;11-数量指标;项目结算资料完整率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;12-质量指标;项目一次办结率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;22-社会效益;服务对象数量;实施周期指标值:≥10个;年度指标值:≥10个。5、4-成本指标;41-经济成本指标;城维项目结算包全年支出控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
城维计划-广州市城市照明体检体系研究	5.00	5.00			通过开展广州市城市照明体检体系研究,对综合评价城市照明发展建设状况、有针对性策划建设计划和建设指引,优化城市照明发展目标、补齐城市照明建设短板进行体系研究,对后续进行城市体检提供依据。	1、1-产出指标;11-数量指标;制定体检报告研究结论模板;实施周期指标值:1套;年度指标值:1套。2、1-产出指标;11-数量指标;建立问题分析模型;实施周期指标值:1套;年度指标值:1套。3、1-产出指标;11-数量指标;照明成果“一张图”暨第十五届全国运动会照明工作提升建议清单;实施周期指标值:1份;年度指标值:1份。4、1-产出指标;11-数量指标;研究专项指标体系;实施周期指标值:1套;年度指标值:1套。5、3-满意度指标;31-服务对象满意度;工作人员满意度;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。6、4-成本指标;41-经济成本指标;照明体检体系研究成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。

“国际灯光城市协会”会费	4.50	4.50			通过参加LUCI举办的国际照明交流会议,及时获取最新的照明行业科技发展信息、维护管养技术经验,了解灯光在城市建设中的应用,并可获得潜在的行业合作契机,进一步促进我市照明建设管理工作。	1、1-产出指标;13-时效指标;按时足额缴纳会费;实施周期指标值:足额缴纳会费;年度指标值:100%。2、2-效益指标;22-社会效益;展现广州老城市新活力的夜景风貌;实施周期指标值:≥80%;年度指标值:≥80%。3、2-效益指标;22-社会效益;开展学习交流次数;实施周期指标值:1次;年度指标值:1次。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;服务对象满意度;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;“国际灯光城市协会”会费成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
聘请常年法律顾问费用	16.13	16.13			通过严格筛选对比以及结合历年合作的法律事务所工作情况,聘请熟悉工程建设、运营维护等方面的法律中介机构,把好合同关,协助中心处理日常法律事务,并根据中心的需要,对有关事项的合法合规性进行审查和确认。	1、1-产出指标;12-质量指标;文件办结率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;法律意见准确率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;12-质量指标;谈判参与率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;满意度;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;聘请常年法律顾问费全年成本控制数;实施周期指标值:≤16.13万;年度指标值:≤16.13万。
广州市照明建设管理中心2025-2026年信息化运维项目	18.54	18.54			按照财政预算绩效目标的要求,根据本项目运维需求情况,通过专业的第三方运维服务,确保应用系统正常,提高工作效率。	1、1-产出指标;11-数量指标;运维业务完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;驻场人员在位率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。3、2-效益指标;21-经济效益;信息系统正常运行率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。4、2-效益指标;22-社会效益;系统故障处理及时率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;信息化运维成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
办公用房修缮项目	10.80	10.80			通过本项目的实施,对办公用房的洗手间进行全面改造,包括更换老旧的卫生洁具(如马桶、洗手盆等)、改善通风设施以保持空气清新。同时,对办公区域的天花进行改造,拆除存在安全隐患的部分吊顶,重新安装防火、防潮性能良好的吊顶材料,并对灯具进行更换和优化布局,改善办公环境。	1、1-产出指标;12-质量指标;工程验收合格率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;13-时效指标;维修改造按时完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;22-社会效益;改善办公环境;实施周期指标值:≥98%;年度指标值:≥98%。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;工作人员满意度;实施周期指标值:≥99%;年度指标值:≥99%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;办公用房修缮成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
城维计划-广州市城市照明专项体检服务	50.00	50.00			通过开展广州城市照明体检,评估照明设施状况,提出市政照明问题,建立问题台账,对后续照明设施更新改造,查漏补缺提供依据。	1、1-产出指标;11-数量指标;咨询报告数量;实施周期指标值:1;年度指标值:1。2、1-产出指标;11-数量指标;提出建议;实施周期指标值:1;年度指标值:1。3、1-产出指标;11-数量指标;照明问题清单;实施周期指标值:1;年度指标值:1。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;工作人员满意度;实施周期指标值:90%;年度指标值:90%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;城市照明专项体检服务成本控制数;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
广州国际灯光节	400.00	400.00			通过开展本项目,促进了我市照明管理与国内外同行的交流与沟通,提升了我市的城市影响力。	1、1-产出指标;11-数量指标;宣传次数;实施周期指标值:≤3次;年度指标值:≤3次。2、1-产出指标;12-质量指标;故障工单关闭率;实施周期指标值:<10%;年度指标值:<10%。3、2-效益指标;22-社会效益;重大安全事故发生次数;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;服务满意度;实施周期指标值:≥80%;年度指标值:≥80%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;广州国际灯光节成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。

广州市照明建设管理中心2026-2027年信息化运维	3.00	3.00			按照财政预算绩效目标的要求,根据本项目运维需求情况,通过专业的第三方运维服务,确保IT基础设施和应用系统正常,保障工作效率。	1、1-产出指标;11-数量指标;运维业务完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;驻场人员在位率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。3、2-效益指标;21-经济效益;信息系统正常运行率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。4、2-效益指标;22-社会效益;系统故障处理及时率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;信息化运维成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
“一江两岸三带”核心段景观照明提升工程	1,609.00	1,609.00			根据市委市政府的战略部署,《广州市国民经济和社会发展规划第十三个五年规划纲要》提出要进一步优化提升“一江两岸三带”珠江景观带,打造广州特色名片。结合岭南地域文化特质,紧扣城市景观主题,创造出富有层次、个性鲜明的城市夜景照明,打造富有层次的夜景;促进绿色城市照明建设,实现节能和减少浪费。	1、1-产出指标;11-数量指标;工程结算送审率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。2、1-产出指标;11-数量指标;设施安装完工率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;12-质量指标;亮灯率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。4、1-产出指标;12-质量指标;照明设施完好率;实施周期指标值:>90%;年度指标值:>90%。5、2-效益指标;22-社会效益;受益群众满意度;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。6、2-效益指标;22-社会效益;正常运行率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;照明设施建设成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
中心城区道路照明完善工程	2.22	2.22			通过中心城区道路照明缺陷路段维护完善实施,为相应的公共活动场所照明提供条件,提高市民的夜生活质量,改善社会治安。采用合理的控制标准,积极谨慎推广使用新技术,实现节能环保、可持续发展的目标。	1、1-产出指标;11-数量指标;工程结算送审率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;11-数量指标;设施安装完工率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;12-质量指标;照明设施完好率;实施周期指标值:>90%;年度指标值:>90%。4、2-效益指标;22-社会效益;正常运行率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;照明设施建设成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
广州市房屋交易监管中心	1,709.85	1,709.85				
机构运行辅助经费	160.00	160.00			通过开展此项目,实现如下绩效目标:一是缓解我中心人手紧压力大的局面,强化人才资源的充分发挥;二是将部分辅助性非关键性岗位交由临时编外人员承担,达到术业专攻各司其职的效果,有助于业务分工的合理优化。	1、1-产出指标;11-数量指标;平时考核评价次数;实施周期指标值:4次;年度指标值:4次。2、2-效益指标;22-社会效益;人员稳岗率;实施周期指标值:大于等于85%;年度指标值:大于等于85%。3、3-满意度指标;31-服务对象满意度;聘用单位对编外人员工作满意度;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。4、4-成本指标;41-经济成本指标;编外人员全年支出控制数;实施周期指标值:不高于上年水平;年度指标值:不高于上年水平。
购置经费	22.30	22.30			通过开展该项目,合法合规购置我中心新办公场地必须的办公设备及办公软件,办理业务所需的终端机,以进一步完善基础办公设施,保障基本办公条件。	1、1-产出指标;11-数量指标;购置计划完成率;实施周期指标值:≥90%;年度指标值:≥90%。2、1-产出指标;12-质量指标;办公设备购置验收通过率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、1-产出指标;12-质量指标;购置家具及办公设备的规范性;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;21-经济效益;购置家具设备的正常使用率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;预算(成本)控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
办公场地维修改造项目	18.00	18.00			通过开展办公用房维修改造工程,保障中心工作的正常运转,妥善解决机构改革合并后工作人员的基本办公环境,营造良好、有序的办公氛围。	1、1-产出指标;13-时效指标;维修改造工程按期完工率;实施周期指标值:≥80%;年度指标值:≥80%。2、2-效益指标;21-经济效益;项目验收合格率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、3-满意度指标;31-服务对象满意度;维修改造工程满意度;实施周期指标值:≥80%;年度指标值:≥80%。4、4-成本指标;41-经济成本指标;项目采购成本;实施周期指标值:不超年初预算数;年度指标值:不超年初预算数。

广州市住房租赁补助奖补项目	1,175.00	1,175.00			以中央财政支持住房租赁市场发展试点为契机，通过对符合奖补要求的住房租赁项目发放奖补资金，鼓励、引导企业和单位建设（盘活）租赁住房，加大租赁住房供给，稳定预期，促进租赁市场规范发展，更好满足群众居住需求。	1、1-产出指标；11-数量指标；新建、改建租赁住房数量；实施周期指标值:500套；年度指标值:500套。2、2-效益指标；22-社会效益；奖补项目纳入租赁监管服务平台管理；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；新增房源和住房租赁合同网签备案率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；租金价格涨幅控制在合理区间；实施周期指标值:不高于人均可支配收入增幅；年度指标值:不高于人均可支配收入增幅。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；租住财政奖补项目承租人满意度指标；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；预算（成本）控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
房屋交易监管与租赁管理经费	111.70	111.70			按照市委、市政府决策部署，全力抓好住房租赁、交易监管等重点工作。着眼房地产市场平稳发展大局，聚焦房屋交易监管新问题、新形势，加快完善商品房交易资金监管机制，有序化解中高风险房企问题，积极促进房地产市场企稳回升。坚持不懈强化存量房交易资金托管，持之以恒规范房地产中介市场，挖掘住房租赁市场潜力，全心全意提升群众房屋交易安全感、增强群众居住幸福感。	1、1-产出指标；11-数量指标；住宅租金动态监测项目成果份数；实施周期指标值:6份；年度指标值:6份。2、1-产出指标；11-数量指标；发布广州房屋租金参考价数量；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。3、1-产出指标；12-质量指标；开展“双随机、一公开”市场检查完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；租金价格涨幅控制在合理区间；实施周期指标值:不高于人均可支配收入增幅；年度指标值:不高于人均可支配收入增幅。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；法律顾问服务评价优良以上（良好及以上等次合计评价率）；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；预算（成本）控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州市房地产中介业务管理系统信创改造项目	7.88	7.88			本项目基于国产化应用环境改造升级，构建规范化管理的房地产中介业务管理系统，不断加强对属地房地产中介机构的引导、监督和管理，体现出平台应有的信息化、智能化，最终达到提升整体工作的效果。	1、1-产出指标；12-质量指标；验收通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；系统开发完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；等级保护级别；实施周期指标值:三级等保；年度指标值:三级等保。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目采购成本；实施周期指标值:不超年初预算数；年度指标值:不超年初预算数。
广州市房屋交易监管中心(广州市房地产租赁管理所)2025年-2026年信息化运维项目	13.16	13.16			通过业务系统的日常维护，优化业务系统结构和性能，完善业务应用过程中提出的新增需求，满足日常办公及管理的要求。进一步提高广州市房屋交易监管中心信息化管理和服务水平，提高各部门及其工作人员的工作效率，有效保障业务持续提供，从而提高社会满意度，创造良好的社会效益。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成系统、软件设备运维的名称和数量；实施周期指标值:1个；年度指标值:1个。2、1-产出指标；11-数量指标；运维业务完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；信息系统全年平均无故障运行天数的比重；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目支出不超过项目合同金额；实施周期指标值:不超过；年度指标值:不超过。
市交监中心2025年广州市房屋租赁政府信息服务平台国产化改造项目	170.81	170.81			阳光租房平台国产化改造后，将满足国家、省、市提出的国产化要求，同时结合业务需求，提升平台功能的完整性，优化平台的性能。主要达到的目标为：提高系统兼容性、实现自主可控、增强系统安全性、优化系统性能以及提升系统服务能力。	1、1-产出指标；13-时效指标；系统开发完成率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。2、2-效益指标；21-经济效益；资金支付完成率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。3、2-效益指标；22-社会效益；等级保护级别；实施周期指标值:二级等保；年度指标值:二级等保。4、4-成本指标；41-经济成本指标；预算（成本）控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州市房屋交易监管中心（广州市房地产租赁管理所）2026年-2027年信息化运维项目	31.00	31.00			通过业务系统的日常维护，优化业务系统结构和性能，完善业务应用过程中提出的新增需求，满足日常办公及管理的要求。进一步提高广州市房屋交易监管中心信息化管理和服务水平，提高各部门及其工作人员的工作效率，有效保障业务持续提供，从而提高社会满意度，创造良好的社会效益。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成系统、软件设备运维的名称和数量；实施周期指标值:2个；年度指标值:2个。2、2-效益指标；22-社会效益；信息系统全年平均无故障运行天数的比重；实施周期指标值:90%；年度指标值:90%。3、2-效益指标；22-社会效益；等级保护级别；实施周期指标值:三级等保；年度指标值:三级等保。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目采购成本；实施周期指标值:不超年初预算数；年度指标值:不超年初预算数。
广州市人民政府国有土地上房屋征收办公室	160.20	160.20				
机构运行辅助经费	21.00	21.00			通过服务外包方式开展此项工作，为本单位日常辅助工作的顺利开展提供资金保障。	1、1-产出指标；12-质量指标；编外人员出勤率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、2-效益指标；21-经济效益；编外聘用人员适岗率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；聘用单位对编外人员工作满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。

房屋征收拆迁工作管理经费	90.70	90.70			此项目主要用于开展与国有土地上房屋征收拆迁领域有关的工作，包括做好征收政策法规宣贯工作、房屋拆迁行政诉讼应诉、拆迁档案整理归档数字化扫描、推进征收拆迁地块品质提升等工作，在维护人民群众合法权益同时，保障我市城市房屋征收拆迁工作依法进行。	1、1-产出指标；11-数量指标；出具相关报告或意见的份数；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。2、1-产出指标；11-数量指标；出具调研报告；实施周期指标值:1份调研报告；年度指标值:1份调研报告。3、1-产出指标；11-数量指标；培训人数；实施周期指标值:完成对全市310人左右房屋征收工作人员线下培训工作；年度指标值:完成对全市310人左右房屋征收工作人员线下培训工作。4、1-产出指标；11-数量指标；整理档案份数；实施周期指标值:500份；年度指标值:500份。5、1-产出指标；11-数量指标；评估报告；实施周期指标值:2份评估报告；年度指标值:2份评估报告。6、1-产出指标；13-时效指标；案件办理及时率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。7、2-效益指标；22-社会效益；培训人员水平的提升；实施周期指标值:提高线上线下培训人员业务水平；年度指标值:提高线上线下培训人员业务水平。8、3-满意度指标；31-服务对象满意度；培训学员满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。9、3-满意度指标；31-服务对象满意度；法律顾问服务评价；实施周期指标值:年度满意率≥95%；年度指标值:年度满意率≥95%。10、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:项目资金成本可控，培训支出不超过广州市市直党政机关和事业单位培训费定额标准；年度指标值:项目资金成本可控，培训支出不超过广州市市直党政机关和事业单位培训费定额标准。
购置经费	20.00	20.00			此项目经费用于更换部分使用年限超期且无法正常使用的设备，提高整体办公效率。	1、1-产出指标；11-数量指标；设备购置完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；验收合格率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；设备正常运行率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
拆迁补偿业务经费	28.50	28.50			完成历史拆迁遗留项目相关房屋价值评估、选房、交房、代缴税费等工作。	1、1-产出指标；11-数量指标；完成办理产权过户交税计划；实施周期指标值:1-2户；年度指标值:1-2户。2、2-效益指标；22-社会效益；被拆迁户安置率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州市房屋安全管理所	739.46	739.46				
其他运行经费	105.88	105.88			通过抢险车辆驾驶服务，确保单位抢险车辆运行高效并保障抢险、检查等出行；通过法律顾问服务获取专业法律意见，提高我所依法行政水平；通过桌面设备维保，满足办公台式电脑、复印机、打印机等桌面设备正常使用。	1、1-产出指标；11-数量指标；综合保障人员在岗率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。2、1-产出指标；12-质量指标；耗材验收通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；统信操作系统正常运行率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。4、2-效益指标；22-社会效益；抢险车辆出勤效率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。5、4-成本指标；41-经济成本指标；保安保洁及抢险车辆驾驶等服务费用控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
全市房屋应急抢险管理费	233.91	233.91			通过执行全年24小时应急值班及汛期加强值班，做好应对突发事件的准备，提高房屋抢险救援队的抢险技能及设备储备，保障人民群众生命财产安全。	1、1-产出指标；12-质量指标；房屋应急抢险值守在岗率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；抢险设备完好率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；外聘队伍应急出勤率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；设备保养费用控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。

购置经费	9.65	9.65			根据政府采购相关规定采购办公设备和家具等，通过更新购置办公设备和办公家具等，保障办公需求。	1、1-产出指标；11-数量指标；采购数量完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；设备验收通过率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；设备使用率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；设备采购费用控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
全市直管房管理工作经费	40.00	40.00			继续推进全市直管房部分事务性、技术性工作，持续推进直管房拆迁未补偿追偿等，按计划将我所直管房产权分步移交广州安居集团。	1、1-产出指标；11-数量指标；直管房相关法律服务委托代理完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；信访案件办结率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；直管房相关诉讼应诉答辩工作完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；律师代理案件费用控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
市房安所直管房维修及历史建筑修缮监管费用	54.34	54.34			通过总结历史建筑保护利用的监督管理工作经验及成效，开展历史建筑保护修缮专业培训、历史建筑保护修缮宣传，达到提高历史建筑保护责任人和修缮监管部门对历史建筑的认识，提高全市保护利用历史建筑水平，规范历史建筑修缮行为，保护好我市历史建筑的目的。	1、1-产出指标；12-质量指标；质保期内返修次数；实施周期指标值:≤3；年度指标值:≤3。2、1-产出指标；13-时效指标；BIM建模周期符合率；实施周期指标值:实际完成周期≤合同约定周期；年度指标值:实际完成周期≤合同约定周期。3、2-效益指标；22-社会效益；历史建筑修缮保护公众知晓率；实施周期指标值:≥1；年度指标值:≥1。4、4-成本指标；41-经济成本指标；修缮建议书成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
全市白蚁防治管理工作经费	64.46	64.46			进一步加强白蚁防治监管水平，提高市民对白蚁危害的认识和白蚁防治的水平	1、1-产出指标；11-数量指标；传统村落白蚁患调查报告和全市白蚁情况发布报告；实施周期指标值:2份；年度指标值:2份。2、1-产出指标；12-质量指标；白蚁防治业务学习参训率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；传统村落蚁患调查完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；白蚁防治宣传册成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
物业及维修资金管理经费	30.03	30.03			通过开展资金归集、政策宣传等工作，进一步提升规范化、信息化和精细化管理水平，确保维修资金安全和增值。通过物业服务巡查和维修资金使用抽查等，推动《广州市物业管理条例》的全面贯彻落实，促进物业服务监管规范、高效。	1、1-产出指标；11-数量指标；使用部相关法律服务委托代理案件完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；11-数量指标；归集业务完成率；实施周期指标值:≥96%；年度指标值:≥96%。3、1-产出指标；11-数量指标；银行培训完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；12345热线案件办结率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。5、2-效益指标；22-社会效益；物业监管巡查完成率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；印刷资料成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
广州市房屋安全管理所2025年信息化运维项目	12.95	12.95			在现有维护体系的基础上，进一步完善和提升系统运维方案，记录各类业务系统的运行情况、及时更新相关业务系统的软硬件、提高各业务系统的性能，确保市房屋安全管理所信息化系统的正常进行，确保业务系统在有效工作时间内正常运行。	1、1-产出指标；11-数量指标；信息安全事故数；实施周期指标值:0；年度指标值:0。2、1-产出指标；12-质量指标；驻场人员在位率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；21-经济效益；应用系统正常运行率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。4、2-效益指标；22-社会效益；系统故障处理及时率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。5、2-效益指标；22-社会效益；软件可用率；实施周期指标值:>95%；年度指标值:>95%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；监理费比率；实施周期指标值:<4%；年度指标值:<4%。

市房安所2025年广州市物业专项维修资金信息管理系统升级改造项目	32.16	32.16			升级改造物业专项维修资金信息管理系统。提升维修资金管理效能,优化现有资金交存、使用、增值、核算等核心业务流程的运作效率,调整系统部分功能,以满足专用票据“无纸化”、资金拨付电子化、以及信息研判的需求,实现系统高效运行,增强系统监控和风险防范能力,提升公共服务水平和行政管理效能,进一步激发我市维修资金管理工作的新活力。	1、1-产出指标;11-数量指标;用户规模;实施周期指标值:≥1000;年度指标值:≥1000。2、1-产出指标;11-数量指标;系统访问量;实施周期指标值:≥5000;年度指标值:≥5000。3、2-效益指标;21-经济效益;应用系统正常运行率;实施周期指标值:>95%;年度指标值:>95%。4、2-效益指标;21-经济效益;电子票据开具数量占比;实施周期指标值:≥50%;年度指标值:≥50%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目成本控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
广州市房屋安全管理所2026-2027年信息化运维项目	62.09	62.09			在现有维护体系的基础上,进一步完善和提升系统运维方案,记录各类业务系统的运行情况、及时更新相关业务系统的软硬件、提高各业务系统的性能,确保市房屋安全管理所信息化系统的正常进行,确保业务系统在有效工作时间内正常运行。	1、1-产出指标;11-数量指标;信息安全事故数;实施周期指标值:0;年度指标值:0。2、1-产出指标;12-质量指标;驻场人员在位率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;21-经济效益;应用系统正常运行率;实施周期指标值:>95%;年度指标值:>95%。4、2-效益指标;22-社会效益;系统故障处理及时率;实施周期指标值:>95%;年度指标值:>95%。5、2-效益指标;22-社会效益;软件可用率;实施周期指标值:>95%;年度指标值:>95%。6、4-成本指标;41-经济成本指标;监理费比率;实施周期指标值:<4%;年度指标值:<4%。
安全生产应急抢险特种设备购置	94.00	94.00			根据相关规定储备必要的房屋应急抢险设备、物资,购置相关应急抢险设备提高突发险情的即时处置能力,保障房屋应急抢险业务正常开展。	1、1-产出指标;11-数量指标;采购数量完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、1-产出指标;12-质量指标;设备验收通过率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;22-社会效益;设备使用率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、4-成本指标;41-经济成本指标;设备采购费用控制率;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。
广州市城市更新项目建设管理办公室	649.57	649.57				
机构运行辅助经费	64.57	64.57			通过外聘人员协助做好城市更新项目建设、工程和文书资料管理和城市更新安置房管理等工作,加强对城市更新项目及城市更新安置房的综合管理,强化档案资料利用管理。	1、1-产出指标;12-质量指标;编外人员出勤率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。2、1-产出指标;12-质量指标;编外人员年度考核完成率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;21-经济效益;人员考核合格比例;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金成本可控;实施周期指标值:不超支超付;年度指标值:不超支超付。
城维计划-八条重要道路及周边区域空调机罩整治	374.00	374.00			通过开展八条重要道路空调机罩整治工作,不断加强空调外机安全性需求和日常使用,提升城市空间的功能及外在形象,提升市民居住使用的舒适感,实现城市的有机更新。	1、1-产出指标;12-质量指标;款项支付合规性;实施周期指标值:合规;年度指标值:合规。2、2-效益指标;22-社会效益;投诉处理情况;实施周期指标值:100%处理;年度指标值:100%处理。3、2-效益指标;23-生态效益;市容改善情况;实施周期指标值:良好;年度指标值:良好。4、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金成本可控;实施周期指标值:当年结算合同金额不超该项目预算投资评审结果;年度指标值:当年结算合同金额不超该项目预算投资评审结果。
周转房管理综合经费	113.00	113.00			通过加强周转房日常管理,采取诉讼依法维护整租权益和保障租赁政策落实,改善群众生活条件,提升租户消防安全意识和消防安全能力,保障房屋安全。	1、1-产出指标;12-质量指标;维修合格率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。2、2-效益指标;22-社会效益;加装电梯分摊租户满意度;实施周期指标值:≥98%;年度指标值:≥98%。3、3-满意度指标;31-服务对象满意度;出租房屋服务对象满意度;实施周期指标值:≥98%;年度指标值:≥98%。4、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金成本可控;实施周期指标值:≤100%;年度指标值:≤100%。

城市微改造工作综合经费	98.00	98.00			通过开展老旧小区改造项目巡查，从而加强市级管理老旧小区改造项目的力度，提升我市老旧小区改造工作水平；通过聘请专业法律机构担任顾问，从而强化法律管理，提升依法行政管理水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；老旧小区微改造项目巡查抽查率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。2、2-效益指标；22-社会效益；提高工作效率；实施周期指标值:达成；年度指标值:达成。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；常年法律顾问满意率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:当年巡查服务采购金额不超当年预算批复金额；年度指标值:当年巡查服务采购金额不超当年预算批复金额。
广州市住房城乡建设行业监测与研究 中心	1,989.58	1,989.58				
机构运行辅助经费	100.00	100.00			通过外聘人员协助做好住建局官方网络平台运维、住建工作专题材料设计、保障性住房资格审核等事务性工作，保障日常业务顺利完成。	1、1-产出指标；11-数量指标；实际聘用编外人员数；实施周期指标值:按照市编办批复要求聘用；年度指标值:≤8人。2、2-效益指标；21-经济效益；考核完成率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；聘用单位对编外人员工作满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
保障性住房管理监督经费	115.00	115.00			通过开展保障性住房（侨房）物业管理、维修修缮、档案管理、公租房档案管理和安全管理等房屋运营管理维护工作，持续发挥保障性住房的社会和经济价值，有效加强保障性住房监管力度，切实发挥保障性住房的使用效益。	1、1-产出指标；11-数量指标；物业管理面积达标率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、2-效益指标；22-社会效益；住房保障政策咨询解答率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；未发生重大安全事故；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。4、4-成本指标；41-经济成本指标；服务用户数量；实施周期指标值:≥70户；年度指标值:≥70户。
办公场地改造项目	32.00	32.00			通过对办公用房进行维修改造，进一步完善基本办公设施，保障基本办公条件，提升干部职工对办公环境的满意度，提高工作效率。	1、1-产出指标；12-质量指标；维保材料合格率；实施周期指标值:收到发票后，在合同约定时间内完成支付结算和维保费用；年度指标值:收到发票后，在合同约定时间内完成支付结算和维保费用。2、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；服务对象投诉发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目成本控制率；实施周期指标值:≤100%；年度指标值:≤100%。
新城建管理经费	123.39	123.39			统筹推进新型城市基础设施建设试点任务实施，协调推动重点示范项目建设；通过数据更新与整理技术服务，提高我市城市信息模型（CIM）的对外服务水平。	1、1-产出指标；11-数量指标；评估报告完成情况；实施周期指标值:≥1份；年度指标值:≥1份。2、2-效益指标；22-社会效益；公平竞争审查表；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。3、2-效益指标；22-社会效益；批量生成简易BIM模型，拓展BIM模型来源；实施周期指标值:≥800个；年度指标值:≥800个。4、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:实际支付不超过合同金额；年度指标值:实际支付不超过合同金额。
业务用房物业管理费	36.61	36.61			通过业务用房区域消防、保洁工作和业务用房区域安全保障工作，改善作业环境，营造安全的作业环境，保障业务正常开展。	1、1-产出指标；11-数量指标；巡查次数；实施周期指标值:≥1次；年度指标值:≥1次。2、2-效益指标；22-社会效益；物业环境卫生检查率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、3-满意度指标；31-服务对象满意度；满意度；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。4、4-成本指标；41-经济成本指标；单价成本；实施周期指标值:不超过市财政局业务用房物业管理费规定标准；年度指标值:不超过市财政局业务用房物业管理费规定标准。

市住房城乡建设局2025年广州市城市体检评估信息系统升级改造项目	57.82	57.82			通过市住房城乡建设局2025年广州市城市体检评估信息系统升级改造项目的建设，强化城市体检平台基础信息和大数据应用，结合广州市城市体检指标体系数据采集需求，扩展区级数据采集模块，实现市、区级在线联动数据报送和指标实时计算。丰富数据采集手段，优化移动版现场数据采集工作场景，推进数据互为补充。	1、1-产出指标；12-质量指标；运行率；实施周期指标值:≥99%；年度指标值:≥99%。2、1-产出指标；13-时效指标；系统响应时间；实施周期指标值:≤5秒；年度指标值:≤5秒。3、2-效益指标；22-社会效益；数据成果；实施周期指标值:≥8类；年度指标值:≥8类。4、4-成本指标；41-经济成本指标；时间成本；实施周期指标值:≤18个月；年度指标值:≤18个月。
市住房城乡建设局2025-2026年政务信息化运维项目	700.47	700.47			通过开展市住房城乡建设局2025-2026年政务信息化运维项目的实施，实现加强用户的网络安全意识，提高信息系统稳定性，提升信息化运维服务水平，为局机关和建研中心所有工作人员提供优质信息运维服务的目标。	1、1-产出指标；11-数量指标；培训数量；实施周期指标值:1次；年度指标值:1次。2、2-效益指标；21-经济效益；服务提供期间系统可用率；实施周期指标值:≥98%；年度指标值:≥98%。3、2-效益指标；22-社会效益；网络安全等级保护测评；实施周期指标值:≥10个；年度指标值:≥10个。4、2-效益指标；22-社会效益；重大安全事故发生次数；实施周期指标值:0次；年度指标值:0次。5、3-满意度指标；31-服务对象满意度；运维服务对象满意度；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金成本可控；实施周期指标值:实际支付不超过合同金额；年度指标值:实际支付不超过合同金额。
市住房城乡建设局2025年广州市城中村改造督办信息系统升级改造项目	96.53	96.53			建立城中村改造新模式项目的全过程动态监管机制；落实区域统筹和成片开发的管理政策要求；实现综合片区管理，深化监管数据分析应用，提升各级可视化监管决策效能，进一步扩展相关业务信息化深度和精细化管理工作要求。	1、1-产出指标；11-数量指标；数据增长；实施周期指标值:≥20万条；年度指标值:≥20万条。2、1-产出指标；12-质量指标；运行率；实施周期指标值:≥99%；年度指标值:≥99%。3、2-效益指标；22-社会效益；推动新模式城中村改造项目；实施周期指标值:≥73个；年度指标值:≥73个。4、4-成本指标；41-经济成本指标；时间成本；实施周期指标值:≤18个月；年度指标值:≤18个月。
市住房城乡建设局2025年行政审批一体化平台升级改造项目	145.26	145.26			顺应管理工作发展的新趋势、新特点、新要求，强化信息化管理的方法和手段，用更加简便的方式，更加有效、准确地达成业务管理目标，从整体上节省行政审批管理的时间、人力成本，间接创造更多经济、社会效益。	1、1-产出指标；11-数量指标；审批案件总数；实施周期指标值:≥1200件；年度指标值:≥1200件。2、1-产出指标；12-质量指标；审批案件通过率；实施周期指标值:≥80%；年度指标值:≥80%。3、2-效益指标；22-社会效益；系统服务企业数量；实施周期指标值:≥2000家；年度指标值:≥2000家。4、4-成本指标；41-经济成本指标；时间成本；实施周期指标值:≤18个月；年度指标值:≤18个月。
市住房城乡建设局2025年绿色建筑与建筑节能综合信息管理系统升级改造项目	21.72	21.72			通过本项目升级改造，达到以下目标：全面梳理全市大型公共建筑底数，提升能耗统计覆盖率和准确度；建立市、区、业主物业三级联动机制，调整基层摸排工作重心；完善限排管理功能，推动重点限额建筑节能减排，助力碳中和目标实现；加强数据安全措施，安全可控向相关应用和部门共享建筑碳排放数据。	1、1-产出指标；11-数量指标；数据增长；实施周期指标值:≥1.5亿条；年度指标值:≥1.5亿条。2、1-产出指标；13-时效指标；系统响应时间；实施周期指标值:≤4秒；年度指标值:≤4秒。3、2-效益指标；22-社会效益；网络安全等级保护测评；实施周期指标值:≥二级；年度指标值:≥二级。4、4-成本指标；41-经济成本指标；时间成本；实施周期指标值:≤18个月；年度指标值:≤18个月。
短信服务项目	27.84	27.84			保障广州市住房和城乡建设局全局含直属单位相关系统短信服务，保障信息系统正常使用。	1、1-产出指标；11-数量指标；使用短信服务系统数量；实施周期指标值:≥15个；年度指标值:≥15个。2、1-产出指标；12-质量指标；成功率；实施周期指标值:≥90%；年度指标值:≥90%。3、1-产出指标；13-时效指标；短信发送平均响应时间；实施周期指标值:≤1分钟；年度指标值:≤1分钟。4、4-成本指标；41-经济成本指标；采购成本；实施周期指标值:单条短信服务费成本≤0.04元；年度指标值:单条短信服务费成本≤0.04元。

市住房城乡建设局2026-2027年政务信息化运维项目	404.67	404.67			通过开始市住房城乡建设局2026-2027年政务信息化运维项目的实施,实现加强用户的网络安全意识,提高信息系统稳定性,提升信息化运维服务水平,为机关和建研中心所有工作人员提供优质信息运维服务的目标。	1、1-产出指标;11-数量指标;召开项目启动会;实施周期指标值:1次;年度指标值:1次。2、1-产出指标;11-数量指标;工作日平均日巡检数;实施周期指标值:≥1次;年度指标值:≥1次。3、2-效益指标;21-经济效益;服务提供期间系统可用率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。4、2-效益指标;22-社会效益;未发生重大安全事故;实施周期指标值:0次;年度指标值:0次。5、3-满意度指标;31-服务对象满意度;服务对象满意度;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。6、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金成本可控;实施周期指标值:项目资金成本可控,按合同要求不超支超付;年度指标值:项目资金成本可控,按合同要求不超支超付。
市住房和城乡建设局2026年密码改造项目	11.01	11.01			通过本项目密码改造,确保住房信息管理平台(广州市房屋征收管理系统、广州市更新安置房管理系统、广州市城市环境提升管理系统、广州物业管理信息系统和存量房网上市交易系统)、广州市人防工程全生命周期监管系统、广州市建设工程招标投标监督管理综合平台、广州市建设工程融合监管平台起重机械全流程监督子系统共4个系统的密码安全,达到《信息安全技术信息系统密码应用基本要求》GB/T 39786-2021等标准,并通过商用密码应用安全性评估。	1、1-产出指标;11-数量指标;召开项目启动会;实施周期指标值:1次;年度指标值:1次。2、1-产出指标;13-时效指标;采购合同签订时效性;实施周期指标值:中标通知书发出之日起10个工作日内签订合同;年度指标值:中标通知书发出之日起10个工作日内签订合同。3、2-效益指标;22-社会效益;公平竞争审查表;实施周期指标值:1份;年度指标值:1份。4、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金成本可控;实施周期指标值:项目资金成本可控,按合同要求不超支超付;年度指标值:项目资金成本可控,按合同要求不超支超付。
市住房城乡建设局2026年城中村改造督办系统升级改造项目	117.27	117.27			通过项目实施,实现全广州市八大类城市更新计划资金项目的统一在线申报和计划资金项目入库统筹管理,滚动更新;实现全广州市新模式城中村改造项目地块微观层面的数字化监管;城中村改造数字化监管向调度指挥层面延伸,实现“市城中村改造指挥部-市住建局-区主管部门-项目改造主体”的四级信息协同;实现住建领域经济运行指标基础数据的数字化采集填报和动态汇总统计;实现城中村改造项目信息向行业协会共享,实现行业协会城中村改造产业链信息动态汇总监控;基于政数局基础AI大模型,建立城市更新行业知识库,开发城市更新智能业务助手,初步实现城市更新领域结合AI的智能化管理。	1、1-产出指标;11-数量指标;召开项目启动会;实施周期指标值:1次;年度指标值:1次。2、1-产出指标;13-时效指标;采购合同签订时效性;实施周期指标值:中标通知书发出之日起10个工作日内签订合同;年度指标值:中标通知书发出之日起10个工作日内签订合同。3、2-效益指标;22-社会效益;公平竞争审查表;实施周期指标值:1份;年度指标值:1份。4、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金成本可控;实施周期指标值:项目资金成本可控,按合同要求不超支超付;年度指标值:项目资金成本可控,按合同要求不超支超付。
广州市住房政策研究中心	132.97	132.97				
业务工作经费	29.00	29.00			通过开展专项事务系列工作,提升中心的工作效率和管理水平,提升政策研究水平。	1、1-产出指标;11-数量指标;合同法律意见数;实施周期指标值:≥18;年度指标值:≥18。2、1-产出指标;12-质量指标;驻场服务到场率(%) ;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。3、2-效益指标;22-社会效益;投诉处理完成率;实施周期指标值:≥95%;年度指标值:≥95%。4、3-满意度指标;31-服务对象满意度;服务对象满意率(%) ;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金指标可控;实施周期指标值:当年支出不超财政预算批复金额;年度指标值:当年支出不超财政预算批复金额。
广州市房地产市场指标监测及风险研判专项经费	21.00	21.00			提升房地产市场监测预警预报能力,为房地产市场调控及政策调整提供支撑,促进我市房地产市场平稳健康发展。	1、1-产出指标;11-数量指标;报告产出数量;实施周期指标值:1份;年度指标值:1份。2、1-产出指标;11-数量指标;提出优化或化解房地产市场有关风险的建议;实施周期指标值:3条;年度指标值:3条。3、1-产出指标;11-数量指标;课题验收通过率;实施周期指标值:100%;年度指标值:100%。4、2-效益指标;22-社会效益;监测预警广州市房地产领域有关风险,助力房地产市场平稳发展;实施周期指标值:企业和项目监测数不少于10个;年度指标值:企业和项目监测数不少于10个。5、4-成本指标;41-经济成本指标;项目资金指标可控;实施周期指标值:当年支出不超财政预算批复金额;年度指标值:当年支出不超财政预算批复金额。

广州房地产市场分析研究课题项目	35.00	35.00			房地产市场分析研究工作是科学研判房地产市场形势的重要基础性工作，该项目将持续跟踪分析广州房地产市场运行状况以及相关经济社会发展、政策变动状况，及时发现房地产市场运行中出现的新情况、新问题，加强和改善宏观调控，促进我市房地产市场持续健康发展。	1、1-产出指标；11-数量指标；季度监测分析报告数量（篇）；实施周期指标值:4份；年度指标值:4份。2、1-产出指标；11-数量指标；季度综合分析报告数量（篇）；实施周期指标值:4份；年度指标值:4份。3、1-产出指标；12-质量指标；季度综合分析报告通过审核率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；保证房地产市场分析工作持续开展；实施周期指标值:按月提供率100%；年度指标值:按月提供率100%。5、2-效益指标；22-社会效益；项目成果应用；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。6、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金指标可控；实施周期指标值:当年支出不超财政预算批复金额；年度指标值:当年支出不超财政预算批复金额。
房地产政策分析研究评估与舆情引导工作专项经费	11.00	11.00			收集全国各地重点住房政策和我市住房相关市场运行舆情，加强政策分析与规划引导，为我市住房工作的开展提供有力支持。	1、1-产出指标；11-数量指标；开展政策分析项目数量；实施周期指标值:2种；年度指标值:2种。2、1-产出指标；13-时效指标；工作量完成率；实施周期指标值:≥95%；年度指标值:≥95%。3、2-效益指标；22-社会效益；住房政策报告期数；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；提出政策建议数量；实施周期指标值:10条；年度指标值:10条。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金指标可控；实施周期指标值:当年支出不超财政预算批复金额；年度指标值:当年支出不超财政预算批复金额。
全市房地产行业信用评价日常事务性工作及房地产项目开发研究经费	16.00	16.00			通过开展房地产开发企业和从业人员信用评价等日常性、事务性工作，及对房地产开发项目研究，为房地产行业日常信用评价管理及行业发展提供政策研究，从而推动房地产市场良性健康发展。	1、1-产出指标；11-数量指标；更新开发项目平台数据次数；实施周期指标值:1次；年度指标值:1次。2、1-产出指标；11-数量指标；行业动态报告数量；实施周期指标值:4份；年度指标值:4份。3、1-产出指标；11-数量指标；调研报告份数；实施周期指标值:1份；年度指标值:1份。4、2-效益指标；22-社会效益；跟踪监测典型房地产开发项目；实施周期指标值:收集项目数据40次；年度指标值:收集项目数据12次。5、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金指标可控；实施周期指标值:当年支出不超财政预算批复金额；年度指标值:当年支出不超财政预算批复金额。
广州市住房政策研究中心2025-2026年信息化运行维护项目	14.07	14.07			本运维项目将通过运用国际先进的IT运维管理理念和方法，为政研中心提供可靠高效的运行维护服务，为政研中心稳定开展日常工作奠定坚实的基础。保障单位人员工作效率，减少因系统故障造成的工作延误，保证业务数据的完整安全性，确保应用系统的稳定运行。	1、1-产出指标；12-质量指标；重大故障次数；实施周期指标值:低于3次；年度指标值:低于3次。2、1-产出指标；13-时效指标；维护工作按时完成率（%）；实施周期指标值:高于99%；年度指标值:高于99%。3、2-效益指标；22-社会效益；故障响应率（%）；实施周期指标值:达到100%；年度指标值:达到100%。4、2-效益指标；22-社会效益；正常运行率（%）；实施周期指标值:达到100%；年度指标值:达到100%。5、2-效益指标；22-社会效益；网络安全维护中未出现重大安全事故；实施周期指标值:<1；年度指标值:<1。6、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金指标可控；实施周期指标值:当年支出不超财政预算批复金额；年度指标值:当年支出不超财政预算批复金额。
广州市住房政策研究中心2026-2027年信息化运维项目	6.90	6.90			本运维项目将通过运用国际先进的IT运维管理理念和方法，为政研中心提供可靠高效的运行维护服务，为政研中心稳定开展日常工作奠定坚实的基础。保障单位人员工作效率，减少因系统故障造成的工作延误，保证业务数据的完整安全性，确保应用系统的稳定运行。	1、1-产出指标；12-质量指标；重大故障次数；实施周期指标值:低于3次；年度指标值:低于3次。2、1-产出指标；13-时效指标；维护工作按时完成率（%）；实施周期指标值:高于99%；年度指标值:高于99%。3、2-效益指标；22-社会效益；故障响应率（%）；实施周期指标值:达到100%；年度指标值:达到100%。4、2-效益指标；22-社会效益；正常运行率（%）；实施周期指标值:达到100%；年度指标值:达到100%。5、2-效益指标；22-社会效益；网络安全维护中未出现重大安全事故；实施周期指标值:<1；年度指标值:<1。6、4-成本指标；41-经济成本指标；项目资金指标可控；实施周期指标值:当年支出不超财政预算批复金额；年度指标值:当年支出不超财政预算批复金额。