

2025年度广州市规划和自然资源局部门决算

目 录

第一部分：广州市规划和自然资源局概况

一、部门主要职责

二、部门机构设置

三、部门决算单位构成

第二部分：广州市规划和自然资源局2025年度部门决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分：广州市规划和自然资源局2025年度部门决算情况说明

第四部分：名词解释

第一部分：广州市规划和自然资源局概况

一、部门主要职责

广州市规划和自然资源局（加挂广州市海洋局牌子）贯彻落实党中央和省委关于规划和自然资源工作的方针政策和决策部署，按照市委工作要求，在履行职责过程中坚持和加强党对规划和自然资源工作的集中统一领导。主要职责是：

（一）履行全民所有土地、矿产、森林、湿地、水、海洋等自然资源资产所有者职责和所有国土空间用途管制职责。

（二）负责自然资源调查监测评价。

（三）负责自然资源统一确权登记工作。

（四）负责自然资源资产有偿使用工作。

（五）负责自然资源的合理开发利用。

（六）负责建立空间规划体系并监督实施。

（七）负责组织编制全市总体城市设计和重点地区城市设计。

（八）负责统筹国土空间生态修复。

（九）负责组织实施最严格的耕地保护制度。

（十）负责管理地质勘查行业和全市地质工作。

（十一）负责落实综合防灾减灾规划相关要求，组织编制地质灾害防治规划和防护标准并指导实施。

（十二）负责矿产资源管理工作。

（十三）负责监督实施海洋战略规划和发展海洋经济。

（十四）负责海洋开发利用和保护的监督管理工作。

（十五）负责测绘地理信息管理工作。

（十六）推动自然资源领域科技发展。

（十七）负责自然资源行政执法工作。

（十八）管理市林业和园林局。

（十九）完成市委、市政府和上级相关部门交办的其他任务。

二、部门机构设置

局本级内设29个处室及机关党委，分别是办公室、改革和综合研究处、资金资产处、政策法规处、审批管理处、科技和测绘地理信息处、城乡融合规划处、信访处、调查监测处、确权登记处、开发利用和所有者权益处、产业服务处、城市更新规划处、总体规划处、地区规划管理处、城市设计处、建筑规划管理处、综合交通规划管理处、市政设施规划管理处、名城保护处、用途管制处、耕地保护和生态修复处、地质矿产管理处、海洋经济发展处、海洋资源管理处、执法监督处、宣传教育处、人事处、离退休人员服务处、机关党委；此外，纳入局本级编制决算的还有市纪委监委驻局纪检监察组。

三、部门决算单位构成

按照部门决算编报要求，纳入本部门2025年度部门决算编报范围的单位共12个，包括局本级和下属11个单位，下属单位分别是：广州市土地开发中心、广州市城市规划编制研究中心、广州市房地产交易登记中心、广州市自然资源利用发展中心（广州市房地产估价管理所）、广州市耕地保护和国土空间生态修复中心、广州市房地产档案馆、广州市城市规划展览中心、广州市城

市更新土地整备保障中心、广州市基础地理信息中心（广州市规划和自然资源自动化中心）、广州市城市建设档案馆、广州市地质调查院（广州市海洋发展促进中心）。

第二部分：广州市规划和自然资源局2025年度部门决算表

表1

收入支出决算总表

部门：广州市规划和自然资源局

单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	76,699.36	一、一般公共服务支出	31	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	1,583,196.22	二、外交支出	32	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	33	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	34	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	35	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	36	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	37	3.95
八、其他收入	8	279.09	八、社会保障和就业支出	38	8,431.04
	9		九、卫生健康支出	39	108.73
	10		十、节能环保支出	40	0.00
	11		十一、城乡社区支出	41	1,569,339.14
	12		十二、农林水支出	42	0.00
	13		十三、交通运输支出	43	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	45	0.00
	16		十六、金融支出	46	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	47	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48	51,108.69
	19		十九、住房保障支出	49	16,023.07
	20		二十、粮油物资储备支出	50	0.00

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52	0.00
	23		二十三、其他支出	53	15,160.00
	24		二十四、债务还本支出	54	0.00
	25		二十五、债务付息支出	55	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56	0.00
本年收入合计	27	1,660,174.67	本年支出合计	57	1,660,174.62
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28	0.00	结余分配	58	0.00
年初结转和结余	29	1,574.13	年末结转和结余	59	1,574.18
总计	30	1,661,748.80	总计	60	1,661,748.80

注：1. 本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

部门：广州市规划和自然资源局

单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	1,660,174.67	1,659,895.58	0.00	0.00	0.00	0.00	279.09
207	文化旅游体育与传媒支出	3.95	3.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20799	其他文化旅游体育与传媒支出	3.95	3.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2079999	其他文化旅游体育与传媒支出	3.95	3.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	8,429.90	8,423.90	0.00	0.00	0.00	0.00	6.00
20801	人力资源和社会保障管理事务	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.00
2080199	其他人力资源和社会保障管理事务支出	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.00
20805	行政事业单位养老支出	8,307.78	8,307.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	1,870.03	1,870.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	877.93	877.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	3,343.75	3,343.75	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	2,216.07	2,216.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	116.12	116.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	116.12	116.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	108.73	108.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	75.68	75.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	75.68	75.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	33.04	33.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	14.53	14.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	18.51	18.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	1,569,339.14	1,569,339.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21202	城乡社区规划与管理	1,001.02	1,001.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120201	城乡社区规划与管理	1,001.02	1,001.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
21203	城乡社区公共设施	301.89	301.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	301.89	301.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	1,026,436.22	1,026,436.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	924,431.79	924,431.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	75,505.31	75,505.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120804	农村基础设施建设支出	194.37	194.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120806	土地出让业务支出	25,139.84	25,139.84	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120814	农业生产发展支出	1,164.91	1,164.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21210	国有土地收益基金安排的支出	50,000.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121001	征地和拆迁补偿支出	50,000.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21215	土地储备专项债券收入安排的支出	491,600.00	491,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2121501	征地和拆迁补偿支出	491,600.00	491,600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	51,109.89	50,836.80	0.00	0.00	0.00	0.00	273.09
22001	自然资源事务	51,109.89	50,836.80	0.00	0.00	0.00	0.00	273.09
2200101	行政运行	21,526.00	21,524.81	0.00	0.00	0.00	0.00	1.20
2200102	一般行政管理事务	6,990.37	6,727.32	0.00	0.00	0.00	0.00	263.05
2200108	自然资源行业业务管理	394.03	394.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200109	自然资源调查与确权登记	1,036.95	1,036.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200114	地质勘查与矿产资源管理	1,784.94	1,784.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200128	海洋战略规划与预警监测	1,022.99	1,022.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200129	基础测绘与地理信息监管	1,361.85	1,361.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	8,839.89	8,839.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	8,152.85	8,144.01	0.00	0.00	0.00	0.00	8.84
221	住房保障支出	16,023.07	16,023.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	16,023.07	16,023.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	3,618.25	3,618.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	12,404.82	12,404.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	15,160.00	15,160.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	15,160.00	15,160.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	15,160.00	15,160.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

表3

支出决算表

部门：广州市规划和自然资源局

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	1,660,174.62	54,920.39	1,605,254.22	0.00	0.00	0.00
207	文化旅游体育与传媒支出	3.95	0.00	3.95	0.00	0.00	0.00
20799	其他文化旅游体育与传媒支出	3.95	0.00	3.95	0.00	0.00	0.00
2079999	其他文化旅游体育与传媒支出	3.95	0.00	3.95	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	8,431.04	8,423.90	7.14	0.00	0.00	0.00
20801	人力资源和社会保障管理事务	7.14	0.00	7.14	0.00	0.00	0.00
2080199	其他人力资源和社会保障管理事务支出	7.14	0.00	7.14	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	8,307.78	8,307.78	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	行政单位离退休	1,870.03	1,870.03	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	877.93	877.93	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	3,343.75	3,343.75	0.00	0.00	0.00	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	2,216.07	2,216.07	0.00	0.00	0.00	0.00
20808	抚恤	116.12	116.12	0.00	0.00	0.00	0.00
2080801	死亡抚恤	116.12	116.12	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	108.73	108.73	0.00	0.00	0.00	0.00
21007	计划生育事务	75.68	75.68	0.00	0.00	0.00	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	75.68	75.68	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	33.04	33.04	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	14.53	14.53	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	18.51	18.51	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	1,569,339.14	0.00	1,569,339.14	0.00	0.00	0.00
21202	城乡社区规划与管理	1,001.02	0.00	1,001.02	0.00	0.00	0.00
2120201	城乡社区规划与管理	1,001.02	0.00	1,001.02	0.00	0.00	0.00

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
21203	城乡社区公共设施	301.89	0.00	301.89	0.00	0.00	0.00
2120399	其他城乡社区公共设施支出	301.89	0.00	301.89	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	1,026,436.22	0.00	1,026,436.22	0.00	0.00	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	924,431.79	0.00	924,431.79	0.00	0.00	0.00
2120802	土地开发支出	75,505.31	0.00	75,505.31	0.00	0.00	0.00
2120804	农村基础设施建设支出	194.37	0.00	194.37	0.00	0.00	0.00
2120806	土地出让业务支出	25,139.84	0.00	25,139.84	0.00	0.00	0.00
2120814	农业生产发展支出	1,164.91	0.00	1,164.91	0.00	0.00	0.00
21210	国有土地收益基金安排的支出	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00
2121001	征地和拆迁补偿支出	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00	0.00	0.00
21215	土地储备专项债券收入安排的支出	491,600.00	0.00	491,600.00	0.00	0.00	0.00
2121501	征地和拆迁补偿支出	491,600.00	0.00	491,600.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	51,108.69	30,364.70	20,744.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	51,108.69	30,364.70	20,744.00	0.00	0.00	0.00
2200101	行政运行	21,524.81	21,524.81	0.00	0.00	0.00	0.00
2200102	一般行政管理事务	6,990.37	0.00	6,990.37	0.00	0.00	0.00
2200108	自然资源行业业务管理	394.03	0.00	394.03	0.00	0.00	0.00
2200109	自然资源调查与确权登记	1,036.95	0.00	1,036.95	0.00	0.00	0.00
2200114	地质勘查与矿产资源管理	1,784.94	0.00	1,784.94	0.00	0.00	0.00
2200128	海洋战略规划与预警监测	1,022.99	0.00	1,022.99	0.00	0.00	0.00
2200129	基础测绘与地理信息监管	1,361.85	0.00	1,361.85	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	8,839.89	8,839.89	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	8,152.85	0.00	8,152.85	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	16,023.07	16,023.07	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	16,023.07	16,023.07	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	3,618.25	3,618.25	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	12,404.82	12,404.82	0.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	15,160.00	0.00	15,160.00	0.00	0.00	0.00

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	15,160.00	0.00	15,160.00	0.00	0.00	0.00
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	15,160.00	0.00	15,160.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

部门：广州市规划和自然资源局

单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	76,699.36	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	1,583,196.22	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	3.95	3.95	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	8,423.90	8,423.90	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	108.73	108.73	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	1,569,339.14	1,302.91	1,568,036.22	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	50,836.80	50,836.80	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	16,023.07	16,023.07	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	23		二十三、其他支出	55	15,160.00	0.00	15,160.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	1,659,895.58	本年支出合计	59	1,659,895.58	76,699.36	1,583,196.22	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	1,659,895.58	总计	64	1,659,895.58	76,699.36	1,583,196.22	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

部门：广州市规划和自然资源局

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
	栏次	1	2	3
	合计	76,699.36	54,920.39	21,778.96
207	文化旅游体育与传媒支出	3.95	0.00	3.95
20799	其他文化旅游体育与传媒支出	3.95	0.00	3.95
2079999	其他文化旅游体育与传媒支出	3.95	0.00	3.95
208	社会保障和就业支出	8,423.90	8,423.90	0.00
20805	行政事业单位养老支出	8,307.78	8,307.78	0.00
2080501	行政单位离退休	1,870.03	1,870.03	0.00
2080502	事业单位离退休	877.93	877.93	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	3,343.75	3,343.75	0.00
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	2,216.07	2,216.07	0.00
20808	抚恤	116.12	116.12	0.00
2080801	死亡抚恤	116.12	116.12	0.00
210	卫生健康支出	108.73	108.73	0.00
21007	计划生育事务	75.68	75.68	0.00
2100799	其他计划生育事务支出	75.68	75.68	0.00
21011	行政事业单位医疗	33.04	33.04	0.00
2101101	行政单位医疗	14.53	14.53	0.00
2101102	事业单位医疗	18.51	18.51	0.00
212	城乡社区支出	1,302.91	0.00	1,302.91
21202	城乡社区规划与管理	1,001.02	0.00	1,001.02
2120201	城乡社区规划与管理	1,001.02	0.00	1,001.02
21203	城乡社区公共设施	301.89	0.00	301.89
2120399	其他城乡社区公共设施支出	301.89	0.00	301.89
220	自然资源海洋气象等支出	50,836.80	30,364.70	20,472.10

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
	栏次	1	2	3
22001	自然资源事务	50,836.80	30,364.70	20,472.10
2200101	行政运行	21,524.81	21,524.81	0.00
2200102	一般行政管理事务	6,727.32	0.00	6,727.32
2200108	自然资源行业业务管理	394.03	0.00	394.03
2200109	自然资源调查与确权登记	1,036.95	0.00	1,036.95
2200114	地质勘查与矿产资源管理	1,784.94	0.00	1,784.94
2200128	海洋战略规划与预警监测	1,022.99	0.00	1,022.99
2200129	基础测绘与地理信息监管	1,361.85	0.00	1,361.85
2200150	事业运行	8,839.89	8,839.89	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	8,144.01	0.00	8,144.01
221	住房保障支出	16,023.07	16,023.07	0.00
22102	住房改革支出	16,023.07	16,023.07	0.00
2210201	住房公积金	3,618.25	3,618.25	0.00
2210203	购房补贴	12,404.82	12,404.82	0.00

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

部门：广州市规划和自然资源局

单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	43,870.47	302	商品和服务支出	4,114.41
30101	基本工资	6,462.63	30201	办公费	266.77
30102	津贴补贴	15,146.57	30202	印刷费	37.32
30103	奖金	8,546.45	30204	手续费	1.36
30106	伙食补助费	0.00	30205	水费	20.90
30107	绩效工资	2,897.83	30206	电费	256.53
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	3,343.75	30207	邮电费	323.99
30109	职业年金缴费	2,216.07	30208	取暖费	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	18.65	30209	物业管理费	534.19
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30211	差旅费	64.22
30112	其他社会保障缴费	196.81	30212	因公出国（境）费用	0.00
30113	住房公积金	3,618.25	30213	维修（护）费	194.68
30114	医疗费	0.00	30214	租赁费	5.06
30199	其他工资福利支出	1,423.46	30215	会议费	1.26
303	对个人和家庭的补助	6,857.17	30216	培训费	17.29
30301	离休费	75.06	30217	公务接待费	4.50
30302	退休费	6,531.88	30218	专用材料费	10.84
30303	退职（役）费	0.00	30224	被装购置费	0.00
30304	抚恤金	142.69	30225	专用燃料费	0.00
30305	生活补助	13.12	30226	劳务费	9.31
30306	救济费	0.00	30227	委托业务费	269.83
30307	医疗费补助	18.51	30228	工会经费	711.82
30308	助学金	0.00	30229	福利费	349.82
30309	奖励金	75.47	30231	公务用车运行维护费	42.40

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
30310	个人农业生产补贴	0.00	30239	其他交通费用	717.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30240	税金及附加费用	1.14
30399	其他对个人和家庭的补助	0.44	30299	其他商品和服务支出	274.19
			307	债务利息及费用支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	78.35
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	50.54
			31003	专用设备购置	27.01
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	0.80
			399	其他支出	0.00
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			39909	经常性赠与	0.00
			39910	资本性赠与	0.00
			39999	其他支出	0.00

人员经费			公用经费		
经济分类科目编码	科目名称	金额	经济分类科目编码	科目名称	金额
	人员经费合计	50,727.64		公用经费合计	4,192.76

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

部门：广州市规划和自然资源局

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	1,583,196.22	1,583,196.22	0.00	1,583,196.22	0.00
212	城乡社区支出	0.00	1,568,036.22	1,568,036.22	0.00	1,568,036.22	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	1,026,436.22	1,026,436.22	0.00	1,026,436.22	0.00
2120801	征地和拆迁补偿支出	0.00	924,431.79	924,431.79	0.00	924,431.79	0.00
2120802	土地开发支出	0.00	75,505.31	75,505.31	0.00	75,505.31	0.00
2120804	农村基础设施建设支出	0.00	194.37	194.37	0.00	194.37	0.00
2120806	土地出让业务支出	0.00	25,139.84	25,139.84	0.00	25,139.84	0.00
2120814	农业生产发展支出	0.00	1,164.91	1,164.91	0.00	1,164.91	0.00
21210	国有土地收益基金安排的支出	0.00	50,000.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00
2121001	征地和拆迁补偿支出	0.00	50,000.00	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00
21215	土地储备专项债券收入安排的支出	0.00	491,600.00	491,600.00	0.00	491,600.00	0.00
2121501	征地和拆迁补偿支出	0.00	491,600.00	491,600.00	0.00	491,600.00	0.00
229	其他支出	0.00	15,160.00	15,160.00	0.00	15,160.00	0.00
22904	其他政府性基金及对应专项债务收入安排的支出	0.00	15,160.00	15,160.00	0.00	15,160.00	0.00
2290402	其他地方自行试点项目收益专项债券收入安排的支出	0.00	15,160.00	15,160.00	0.00	15,160.00	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转结余情况。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

部门：广州市规划和自然资源局

单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
本表本年度无发生额。

财政拨款“三公”经费支出决算表

部门：广州市规划和自然资源局

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费				小计	公务用车购 置费	公务用车运 行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
72.76	25.86	42.40	0.00	42.40	4.50	72.76	25.86	42.40	0.00	42.40	4.50

注：本表反映部门本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

第三部分：广州市规划和自然资源局2025年度部门决算情况说明

一、2025年度收入支出决算总体情况说明

（一）年度收入总体情况

广州市规划和自然资源局2025年度总收入1,661,748.8万元，其中本年收入1,660,174.67万元。具体情况如下：

1. 一般公共预算财政拨款收入76,699.36万元，比上年决算数减少32,204.14万元，下降29.6%。主要变动情况：一是落实零基预算改革及过“紧日子”要求，厉行节约，压减项目经费预算；二是2024年度新增“地质灾害和海洋灾害综合防治体系建设工程”国债资金2.38亿元，2025年度无此项目。

2. 政府性基金预算财政拨款收入1,583,196.22万元，比上年决算数减少350,586.05万元，下降18.1%。主要变动情况：根据土地储备工作实际开展情况，本年土地储备资金安排较上年减少。

3. 国有资本经营预算财政拨款收入0万元，与上年决算数持平。

4. 上级补助收入0万元，与上年决算数持平。

5. 事业收入0万元，与上年决算数持平。

6. 经营收入0万元，与上年决算数持平。

7. 附属单位上缴收入0万元，与上年决算数持平。

8. 其他收入279.09万元，比上年决算数增加210.12万元，增长304.7%。主要变动情况：经预算批复同意，本年度使用非财政拨款结余（含专用结余）279.09万元，用于弥补公用经费福利费的不足。

（二）年度支出总体情况

广州市规划和自然资源局2025年度总支出1,661,748.8万元，其中本年支出1,660,174.62万元。具体情况如下：

1. 基本支出54,920.39万元，比上年决算数增加2,320.78万元，增长4.4%。主要变动情况：2025年度实有人数比2024年度有所增加，且人员年度职级晋升，导致人员经费增加。

2. 项目支出1,605,254.22万元，比上年决算数减少384,895.78万元，下降19.3%。主要变动情况：根据土地储备工作实际开展情况，本年土地储备资金支出较上年减少。

3. 上缴上级支出0万元，与上年决算数持平。

4. 经营支出0万元，与上年决算数持平。

5. 对附属单位补助支出0万元，与上年决算数持平。

二、2025年度财政拨款收入支出总表说明

（一）2025年度财政拨款收入说明

广州市规划和自然资源局2025年度财政拨款收入合计1,659,895.58万元。其中：一般公共预算财政拨款收入76,699.36万元，比上年决算数减少32,204.14万元，下降29.6%；主要变动情况：一是落实零基预算改革及过“紧日子”要求，厉行节约，压减项目经费预算；二是2024年度新增“地质灾害和海洋灾害综合防治体系建设工程”国债资金2.38亿元，2025年度无此项目；政府性基金预算财政拨款收入1,583,196.22万元，比上年决算数减少350,586.05万元，下降18.1%；主要变动情况：根据土地储备工作实际开展情况，本年土地储备资金安排较上年减少；国有资本经营预算财政拨款收入0万元，比上年决算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；主要变动情况：与上年决算数持平。

（二）2025年度财政拨款支出说明

按照党政机关习惯过紧日子有关要求，广州市规划和自然资源局坚持厉行节约办一切事业，严控一般性支出。同时坚持有保有压，优化支出结构，提高资金使用效率，合理保障“规划引领、要素赋能、保护优先、服务提质、改革破题”等重点支出，体现在有关支出科目中。按照支出功能分类，项级科目2120801征地拆迁补偿方面的支出规模较大，2025年度决算数为924,431.79万元，占财政拨款支出的57.6%，主要用于土地前期开发，基础设施建设以及土地征拆工作等方面。

广州市规划和自然资源局2025年度财政拨款支出合计1,659,895.58万元。其中：一般公共预算财政拨款支出76,699.36万元，比年初预算数增加4,094.81万元，增长5.6%；主要变动情况：2025年度实有人数比2024年度有所增加，且人员年度职级晋升，导致人员经费增加；政府性基金预算财政拨款支出1,583,196.22万元，比年初预算数增加505,406.52万元，增长46.9%；主要变动情况：经预算批复同意，年中追加土地储备专项债资金49.16亿元及“数字广州城市三维底座及创新应用建设”专项债资金1.516亿元；国有资本经营预算财政拨款支出0万元，比年初预算数增加0万元，增长--（基数为0，不可比）；主要变动情况：与年初预算数持平。

三、2025年度财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

广州市规划和自然资源局2025年度“三公”经费财政拨款支出决算为72.76万元，完成全年预算72.76万元的100%，比上年决算数减少110.87万元，下降60.4%。其中：因公出国（境）费支出

决算为25.86万元，完成预算25.86万元的100%，比上年决算数减少47.83万元，下降64.9%；公务用车购置及运行维护费支出决算为42.4万元，完成预算42.4万元的100%，比上年决算数减少61.96万元，下降59.4%；其中：公务用车购置支出决算为0万元，完成预算0万元的--%（基数为0，不可比），比上年决算数减少36.36万元，下降100%；公务用车运行维护费支出决算为42.4万元，完成预算42.4万元的100%，比上年决算数减少25.6万元，下降37.6%；公务接待费支出决算为4.5万元，完成预算4.5万元的100%，比上年决算数减少1.08万元，下降19.4%。

2025年度“三公”经费支出决算等于预算数的主要情况：严格按照预算编制及结合单位情况安排“三公”经费支出。

2025年度“三公”经费支出决算小于上年决算数的主要情况：2025年度无购置公务用车，公务用车支出较上年度减少。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

2025年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费25.86万元，占35.5%；公务用车购置及运行维护费支出42.4万元，占58.3%；公务接待费支出4.5万元，占6.2%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费支出25.86万元。全年使用财政拨款安排出国（境）团组7个、累计13人次。开支内容包括：（1）受自然资源部邀请赴阿联酋阿布扎比参加“2025年世界自然保护大会”支出11.37万元；（2）受荔湾区邀请赴英国、瑞士开展招商活动和友好交流支出6.78万元；（3）赴新加坡与重要政府部门、知名企业、高校和研究机构开展工作交流支出4.67万元；（4）赴韩国首尔参加“全球城市预见工作坊”交流学习及出席世界大都会协

会成立四十周年庆祝大会支出2万元；（5）赴香港参加香港铁路在TOD领域的先进经验交流等支出1.04万元。

2. 公务用车购置及运行维护费支出42.4万元，其中：公务用车购置支出为0万元，公务用车购置数0辆。公务用车运行维护费支出42.4万元，公务用车保有量为24辆，主要用于执法检（巡）查、抢险救灾、机要通信等所需燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、保管费及其他相关费用。公务用车运行维护支出经费中包含派驻纪检组1辆车的1.73万元经费。

3. 公务接待费支出4.5万元，主要用于考察调研、学习交流等公务活动中按规定接待发生的餐费，共接待国外、境外来访团组0个，来访外宾0人次；发生国内接待42次，接待人数共332人。主要包括国内相关单位来穗考察调研、学习交流等公务活动按规定接待发生的餐费支出。

四、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

2025年度本部门机关运行经费支出3,230.31万元，比上年决算数增加65.54万元，增长2.1%。主要增减变动情况是：2025年度实有人数比2024年度有所增加，公用经费增加。

（二）政府采购支出情况说明

2025年度本部门政府采购支出总额87,170.84万元，其中：政府采购货物支出3,018.92万元、政府采购工程支出582.14万元、政府采购服务支出83,569.78万元。授予中小企业合同金额39,290.55万元，占政府采购支出总额的45.1%，其中：授予小微企业合同金额26,926.77万元，占授予中小企业合同金额的68.5%；货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的

64.8%，工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的100%，服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的44%。

（三）国有资产占用情况说明

截至2025年12月31日，本部门共有车辆24辆，其中，应急保障用车10辆、特种专业技术用车3辆、其他用车11辆，其他用车主要是执法检（巡）查、抢险救灾、机要通信等；单位价值100万元以上设备（不含车辆）66台（套）。

（四）2025年度绩效评价情况的说明

绩效评价工作开展情况。 根据预算绩效管理要求，本部门组织对2025年度一般公共预算项目支出开展绩效自评，其中二级项目87个，共涉及资金21,778.96万元，占一般公共预算项目支出总额的100%；组织对2025年度棠溪站站场综合体项目等203个政府性基金预算项目开展绩效自评，共涉及资金1,583,196.22万元，占政府性基金预算项目支出总额的100%；组织对2025年度0个国有资本经营预算项目开展绩效自评，共涉及资金0万元，占国有资本经营预算项目支出总额的一（基数为0，不可比）。

组织部门整体支出绩效自评（含下属单位11个），涉及一般公共预算支出76,699.36万元，政府性基金预算支出1,583,196.22万元。从评价情况来看，本部门建立“全方位、全过程、全覆盖”的预算绩效管理体系，加强预算绩效目标管理，对预算执行和绩效目标实行动态监控，有效促进绩效管理与业务工作相结合，连续三年获评全市部门决算工作优秀单位。市人大常委会预算工委对本部门预算绩效管理工作开展专题调研，指出本部门预算绩效管理意识强，工作谋划有系统思维，绩效管理工作手段有创新，通过绩效管理提高工作效率成效明显。学习强国、广州日

报、新花城、广州人大公众号均刊登了本部门“花好钱办成事”“把钱花在刀刃上”的预算绩效管理工作成效。

绩效自评结果。 本部门今年开展了部门整体支出及棠溪站站场综合体项目等290个项目绩效自评。

部门整体支出绩效自评情况：自评结论是优。全年一般公共预算财政拨款预算数77,899.36万元，执行数76,699.36万元，完成预算的98.46%；政府性基金预算数1,583,944.69万元，执行数1,583,196.22万元，完成预算的99.95%。部门整体支出绩效目标完成情况主要是：2025年度，本部门以“精致规划、精准保障、精诚服务、精细保护、精心设计、精进改革”的实际行动，围绕高质量发展首要任务，完成战略性布局，落实保障性举措，推进政策性实践，致力创新性突破，圆满完成规划资源各项目标任务。

1. 统筹规划编制和规划实施，以“精致规划”实现一张蓝图干到底。一是推进总体规划批后实施。深入实施国土空间规划，制定广州市全面实施国土空间总体规划的意见，构建“总体规划-专项规划-详细规划”的规划传导体系；建立专项规划目录清单，在“一张图”上统筹专项规划空间需求，制订“多规合一”适用性村庄规划；完善“编制-实施-评估-反馈-优化”全链条全周期治理闭环和监督机制，推动广州空间治理从静态管控走向动态治理。二是统筹“十五五”空间要素安排。构建“总体规划-近期实施规划-年度实施计划”的规划实施路径，编制国土空间近期实施规划，以近期实施规划“空间预算”机制统筹项目、土地、资金等要素保障和时序安排，以年度土地储备、土地利用、土地供应三大计划，引导资源要素向重点平台发力区集聚。三是构建详细

规划支撑策划式招商。建立分层分区分类的详细规划编管机制，以业态、运营、功能和品质等综合策划式详细规划引领重点平台建设。聚焦城市性质、核心功能定位和空间结构，以带蓝图招商一体推进“土地收储-规划策划-精准招商-建设实施”。

2. 统筹做优增量和盘活存量，以“精准保障”优化要素配置。一是强化土地储备保障。2025年度按计划完成土地实物储备，其中76.8%位于重点发展平台，推进土地资源整合、盘活存量空间，把资源优势转化为发展优势。二是保障土地报批供应。紧扣制造业立市战略部署，聚焦两业融合，促进工业用地提质增效。全年批复新增建设用地居全省第一，其中工业用地创下历史新高；创新市级专项资金支持的市-区联动机制，支持5个区30批工业用地获批，形成了“征地-报批-动工-当年形成固投”的良性机制。供应各类国有建设用地保障大项目、好项目能落地，其中工业用地宗数增长22%，面积增长6%。三是盘活存量空间家底。编制全国超大城市首部低效用地再开发专项规划，持续推进村镇工业集聚区改造、低效客流站点周边用地收储出让、国企存量低效土地资源盘活，上镜村入选自然资源部低效用地再开发典型案例。四是抓实“百千万工程”要素保障。创新建立市区建设用地“指标池”机制，破解城乡要素双向流转壁垒，差异化推进全域土地综合整治项目。提速环南昆山—罗浮山县镇村高质量发展引领区（广州段）项目实施，编制完成总体规划和亲水目的地专项规划。

3. 统筹投资于物和投资于人，以“精心设计”提升空间品质。一是推动重点地段重要节点设计提升。优化环白云山、新中轴南段与北延段、活力轴等重点地段设计；服务赛事场馆改造提

升，推进全运品质提升项目；提升广州塔大台阶、琶洲西区滨江立体行人系统、奥体路、应元路等节点风貌，实施重要地段景观整治，完成4条城市景观轴线41个试点项目改造；编制骑楼设计、城市风貌构件、第五立面等专项设计导则，构建完整的岭南风貌规划指引体系。二是扩大民生设施供给。打造全龄友好的城市空间品质，推动15分钟生活圈、运动圈、医疗圈三圈协同，创新“集中式+集群式”公共服务设施布局新模式。三是以绣花功夫推进名城保护。完成名城保护规划修编，推动广钢、红专厂、新造粮仓等工业遗产活化利用，盘活沙面、恩宁路、新河浦等历史文化街区，实现历史地标街区从点状活化走向场景成片复兴。“老城新生”伙伴计划等3条广州经验纳入住建部第二批可复制经验清单。

4. 统筹陆域发展和海洋拓展，以“精进创新”培育新增长极。一是推动海洋生态保护。深化海岸带和海洋空间规划，“一岛一策”推进海岛开发保护。超额完成大陆岸线生态修复目标，南沙湿地红树林造林项目554吨碳汇以司法碳汇完成交易，实现“海洋生态修复-蓝碳开发-多元转化-反哺保护”的全链工作体系。二是做好重大项目用海保障。全年获批新增用海面积同比增长53%。办理全省首单“交海即交证”业务和首宗“港池+隧道”海域立体分层设权。三是培育海洋经济增长新动力。发展“海洋+”等战略性新兴产业和未来产业，规划建设特色海洋产业园，聚焦“港、船、能、药、游”五大产业链重点招引企业；深化与湾区城市在航运物流、航运金融、海事服务、邮轮游艇等领域合作；打造全国首个海洋领域政产学研金的“广海汇”一体化平台。

5. 统筹政策支持和改革创新，以“精诚服务”增强企业群众获得感。一是强化国土空间规划立法保障。出台全国超大城市首部国土空间规划地方立法，把“多规合一”成熟改革经验上升为法定制度，搭建起全域全要素规划编制、实施、监督、治理一体化统一管理体系。二是深化要素市场化改革赋能。紧扣要素市场化配置综合改革试点要求，先后出台8批共203条普惠性惠企利民措施、37条支撑“制造业立市”专项改革举措、31条土地要素市场化配置改革细则；打通自然资源“两统一”全链条，优化空间准入、土地供应、规划管理、核实验收等全流程，推进用地用海用林联动审批。三是提升不动产登记效能。通过制度创新、技术赋能、部门协同，推动不动产登记从“一件事一次办”向“高效办成一件事”迭代升级，创新不动产信托财产登记，2025年度全市登记财产指标实现省营商环境评价“六连冠”。四是推动电梯、停车治理新模式。编制既有住宅成片连片加装电梯规划方案，批复加装电梯1518台、建成使用1494台；推动全国首例沉井式停车场落地，推动建设1.5万个机动车、5万个非机动车停车位，立体分层利用解决高密度城区停车难题。

6. 统筹韧性建设和智慧治理，以“精细保护”筑牢安全底线。把安全底线思维与智慧治理理念深度融入空间治理各环节、全过程，夯实城市安全发展与智慧治理根基。一是统筹推进耕地保护。在全国率先编制实施耕地保护专项规划，推动耕地数量增加、布局优化、生态提升，规划成果获自然资源部肯定；建立田长制、空天地一体化动态监测、跨区耕地总量平衡有偿调剂、市区联动以奖代补等系列长效机制，开展林耕空间治理，实现耕地面积较上年再新增超一万亩。二是构建地灾海灾“技防+人防”双

防体系。构建地质灾害监测预警网络体系，完善“空-天-海-地”立体综合监测网，建成海洋灾害数据应用系统；治理地质灾害隐患点13处，排查隐患2.4万点次。三是筑牢城市韧性底座。编制海绵城市建设专项规划，保障500千伏花西、合庆、万龙变电站、藏粤直流输电工程等一批重大工程落地，推动规划建设4个国家综合管廊试点项目。四是推进智慧化治理应用。打造全市统一的时空数据底座，以“一张图、一套数、一个平台”赋能规划编制、审批、监管和服务，推动城市治理从经验决策向数据决策跃迁；推进国土空间规划实施监测网络CSPON试点，提供空间数据服务约5.06亿次；搭建智慧地价管理体系、智能网联汽车基础地图监管系统、“土地招商超市”，推动土地资源与产业招商双轨并行。

发现的问题及原因主要是：存在个别绩效指标值合理性有待加强，个别采购合同备案不及时等问题，需进一步以绩效管理为牵引，推动预算管理提质增效。

下一步改进措施主要是：一是强化绩效目标管理。持续优化完善绩效指标库，以部门整体核心指标为基础，动态调整指标体系，强化指标的实用性和全面性；严格遵循“指向明确、细化量化、合理可行、整体一致”的绩效目标设置原则，进一步提高绩效指标设置的准确性。二是加强政府采购管理。制定政府采购流程图，健全通报督导机制，确保采购部门及时按要求进行相关公示；定期组织政府采购培训，宣讲政府采购政策，提高业务水平，切实推进政府采购工作依法依规高效开展。

棠溪站站场综合体项目绩效自评情况：项目全年预算数为17,444.15万元，执行数为17,444.15万元，完成预算的100%。项目绩效目标完成情况主要是：该项目支出绩效自评等级为优，项

目成效较好。一是严格按照实施方案推进各项核心工作，及时向补偿对象支付补偿款；项目所属2个地块全部完成出让，出让面积10.41公顷；完成编制控规调整报告，产出指标全面达标，圆满完成既定收储出让任务。二是通过市场化出让充分释放土地资源价值，所属2个地块出让成交价19.34亿元，完成预期经济效益指标，为区域土地资源盘活与财政收入增长提供了坚实支撑。三是依托棠溪站站场综合体的出让与开发，打造全业态商业综合体，带动周边区域产业与商业协同发展，助力白云站打造集多元功能于一体的TOD城市枢纽，有效推动片区规划优化落地，全面实现社会效益指标。

发现的问题及原因主要是无。

第四部分：名词解释

财政拨款收入：指财政当年拨付的资金。包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

“三公”经费：指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

机关运行经费：指为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专项材料及一般设备购置费、办公用房水电费、取暖费、物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

说明：正文金额转换时因四舍五入，可能存在尾数误差。